

**- WZÓR UMOWY -****UMOWA NR GTL/DIN /..... /2024**

zawarta w dniu ..... w Pyrzowicach pomiędzy:

**Górnośląskim Towarzystwem Lotniczym S.A.** z siedzibą w Katowicach przy Al. Korfantego nr 38, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000023650, NIP 634-012-80-15, Regon 270504889, BDO 000019941, wysokość kapitału zakładowego: 137 069 300 złotych, opłacony w całości,

którą reprezentuje:

1. ....

2. ....,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

....., adres: ....., NIP ....., REGON ....., BDO .....  
wpisany do ....., reprezentowany przez: .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie Stronami umowy.

Na podstawie Uchwały Zarządu GTL S.A. nr ..... z dnia ..... r. w sprawie uruchomienia procedury wyłonienia wykonawcy usługi polegającej na pełnieniu nadzoru dla zadania określonego w § 1 Umowy oraz dokonanej przez Zamawiającego w dniu ....., zgodnie z Uchwałą Zarządu GTL S.A. Nr ..... wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu otwartego przeprowadzonego na platformie „JOSEPHINE” w oparciu o „Regulamin Wyłaniania Wykonawców w GTL S.A. w Katowicach” oraz oferty z dnia ..... została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania usługi polegającej na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II”** dalej zwany przedmiotem umowy,
- b) pełnieniu nadzoru inwestorskiego podczas przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę robót budowlanych.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy usługi polegającej na nadzorowaniu robót budowlanych, o których mowa w ust. 1 powyżej, określa umowa dot. niniejszego postępowania wraz z załącznikami, w szczególności opis przedmiotu zamówienia (dalej zwany OPZ), który stanowi załącznik nr 5 do Umowy.

## § 2

### Termin wykonania

1. Świadczenie usługi polegającej na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II** rozpocznie się w dniu zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych dot. przedmiotowego zadania a zakończy się w dniu uzyskania niezbędnych decyzji i zezwoleń umożliwiających korzystanie z przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, wydanych przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
2. Świadczenie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego podczas przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji Wykonawcy robót budowlanych, **rozpocznie się** w dniu uzyskania niezbędnych decyzji i zezwoleń umożliwiających korzystanie z przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniami, a **zakończy się** z dniem wygaśnięcia gwarancji Wykonawcy robót budowlanych.
3. Przewidywany okres realizacji zadania:  
Rozpoczęcie robót budowlanych – **I kwartał 2025**  
Termin realizacji zamówienia dla robót budowlanych został określony na 12 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy. Wskazane powyżej terminy są terminami przewidywanymi mogą ulec zmianie w zależności od długości trwania procedury przetargowej. W przypadku przedłużenia okresu realizacji robót budowlanych, termin realizacji usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego również ulegnie przedłużeniu do dnia zakończenia robót budowlanych i upływu okresu gwarancji Wykonawcy robót budowlanych.
4. Przewidywany okres gwarancji na roboty budowlane – 60 miesięcy. Przegląd gwarancyjny dot. robót budowlanych będzie odbywał się raz w roku oraz doraźnie w razie potrzeby. Szczegółowo warunki gwarancji zostały opisane w pkt. 2.3.4. OPZ.

## § 3

1. W imieniu Wykonawcy obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego pełnić będzie:
  - a) Pan/i....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności **drogowej** nr uprawnień ....., wpisany/a na listę członków ..... Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy ....., e-mail: .....
  - b) Pan/i....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w **specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane obejmujące swym zakresem co najmniej sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne bez ograniczeń** uprawnień ....., wpisany/a na listę członków ..... Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy ....., e-mail: .....
  - c) Pan/i....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w **specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, nr uprawnień ....., wpisany/a na listę członków ..... Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem .....



....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy  
....., e-mail: .....

- d) Pan/i....., posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w **specjalności konstrukcyjno - budowlanej**, nr uprawnień ....., wpisany/a na listę członków ..... Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy ....., e-mail: .....
- e) Funkcję koordynatora inspektorów nadzoru zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 07/07/1994 (Dz.U.2024.725 t.j.) - Prawo budowlane pełnić będzie Pan/i ....., tel. kontaktowy ..... e-mail .....
- f) Pan/i....., pełni funkcję **eksperta ds. rozliczeń finansowych**.
2. Funkcję koordynatora realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełnił będzie Pan/i ....., tel. kontaktowy ..... email .....
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania osób wymienionych w ust. 1.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania swoich obowiązków określonych w niniejszej umowie.

#### § 4

#### Obowiązki i zadania Wykonawcy

1. Szczegółowe obowiązki i zadania Wykonawcy zostały określone w Załączniku nr 5 do niniejszej umowy – OPZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z:
- a) przyjętą przez Zamawiającego ofertą,
  - b) specyfikacją warunków zamówienia (SWZ), wyjaśnieniami do SWZ oraz jej modyfikacjami,
  - c) postanowieniami niniejszej umowy,
  - d) dokumentacją projektową,
  - e) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - f) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego i innymi właściwymi przepisami, w tym przepisami prawa miejscowego oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego „Katowice” w Pyrzowicach (dalej: MPL „Katowice”),
  - g) zasadami współczesnej wiedzy technicznej, aktualnymi normami technicznymi – uwzględniając konieczność nadzorowania robót na czynnym lotnisku.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w porozumieniu ze służbami operacyjnymi portu i wykonywania ściśle ich zaleceń.
4. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i koordynacji swoich prac z innymi ewentualnymi wykonawcami działającymi na bezpośrednie zlecenie Zamawiającego.

## § 5

### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy:
  - a) dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
  - b) kopię ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Zamawiający przekazuje Wykonawcy kopię umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
3. Protokół przekazania dokumentacji i innych niezbędnych dokumentów, o których mowa w ust.1 stanowi **Załącznik nr 1** do umowy.

## § 6

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Przedmiotu Umowy jest cena zaoferowana w Ofercie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c. w wysokości: .....złotych netto, plus podatek VAT .....%, tj. .... **złotych brutto**, słownie: ..... złotych brutto w tym za usługę polegającą na:
  - a) pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... złotych netto, plus podatek VAT .....%, tj. .... **złotych brutto**,
  - b) pełnieniu nadzoru inwestorskiego w okresie trwania gwarancji jakości udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... złotych netto, plus podatek VAT .....%, tj. .... **złotych brutto**
  - c) przeniesieniu autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy (w szczególności Raportów) za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... złotych netto, plus podatek VAT .....%, tj. .... **złotych brutto** z zastrzeżeniem, że zasady rozliczeń określone zostały w § 7 umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nie podlega waloryzacji, z zastrzeżeniem ust § 10 umowy.
4. Wysokość wynagrodzenia określona w ust. 2 powyżej jest wartością niezmienną i obejmuje świadczenie przez Wykonawcę wszystkich obowiązków umownych, określonych w § 1 i załączniku nr 5 do niniejszej umowy, w całym okresie obowiązywania umowy określonym w § 2 umowy, z zastrzeżeniem § 10 umowy.

## § 7

### Zasady rozliczeń

1. Strony ustalają płatności częściowe, w łącznej wysokości określonej w § 6 ust. 2 pkt a) umowy, wypłacanego proporcjonalnie do wartości wykonanych i odebranych w danym miesiącu rozliczeniowym robót budowlanych. Przez wartość robót wykonanych i odebranych w danym miesiącu rozliczeniowym należy rozumieć sumę kwot wykazanych w kartach Książki Obmiarów zweryfikowanych i zatwierdzonych przez Inspektorów w danym miesiącu.
2. W przypadku pełnienia nadzoru inwestorskiego w okresie trwania gwarancji jakości udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych - strony ustalają płatność za nadzór inwestorski, o którym mowa w § 6



- ust. 1 pkt b) niniejszej umowy, będzie dokonywana raz w roku po dokonany przeglądzie gwarancyjnym, w wysokości proporcjonalnej, tj. każdego roku 1/5 kwoty, o której mowa w § 6 ust 1 pkt b) niniejszej umowy, aż do podpisania protokołu odbioru Raportu Końcowego z Okresu Gwarancji Jakości – Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Płatność wynagrodzenia za przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt c) umowy, zostanie dokonana na podstawie faktury końcowej za pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych, o której mowa w ust. 5 poniżej.
  4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej jest przyjęcie i zatwierdzenie przez Zamawiającego protokołu częściowego wykonania i odbioru usługi dotyczącej nadzorowanego zakresu robót budowlanych, zgodnie ze wzorem protokołu stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
  5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej i zapłaty pozostałej części wynagrodzenia za przedmiot umowy stanowi protokół odbioru końcowego nadzorowanych przez Wykonawcę robót podpisany przez Zamawiającego, Wykonawcę i wykonawcę robót budowlanych, potwierdzający wywiązanie się przez Wykonawcę ze wszystkich obowiązków i zadań wynikających z niniejszej umowy, a w szczególności zadań i obowiązków wymienionych w Załączniku nr 5 do niniejszej umowy oraz zatwierdzony przez Zamawiającego protokół końcowy wykonania i odbioru usługi, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy.
  6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur w terminie 30 dni od daty otrzymania faktur i protokołów, o których mowa powyżej
  7. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia Umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer NIP: .....
  8. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy nr ..... lub inny wskazany na fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności.
  9. Wykonawca potwierdza, iż wskazywany przez niego rachunek bankowy na fakturze lub w Umowie lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz.U.2023.2488 t.j.) i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
  10. Wykonawca potwierdza, iż wskazywany przez niego rachunek bankowy na wystawionej fakturze lub innych dokumentach na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności będzie uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia zamówienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 dalej: Wykaz).
  11. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
  12. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
  13. Wstrzymanie płatności, o której mowa w pkt 12 powyżej, nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstaną obowiązki zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.

14. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).
15. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy tzn. jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.).
16. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## §8

### ***/zapis ma zastosowanie w przypadku udziału podwykonawców/***

1. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do części przedmiotu umowy, która zostanie powierzona do wykonywania Podwykonawcom.
2. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców, wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego i zatwierdzenie projektu umowy z Podwykonawcą.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udzieli mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
4. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawców, Wykonawca ma obowiązek dołączyć do każdej faktury pisemne oświadczenie Podwykonawcy o uregulowaniu na jego rzecz należności za realizowane przez niego usługi zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do umowy.
5. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty należności za wykonane roboty na rzecz Wykonawcy z faktury końcowej do czasu przedstawienia oświadczenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4 powyżej.
6. Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za okres zwłoki w zapłacie przypadające za okres oczekiwania Zamawiającego na oświadczenie Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4 powyżej.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo usług wykonywanych przez Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe podczas realizacji umowy z przyczyn zależnych od Podwykonawców.
9. W przypadku powierzenia wykonania części usług Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji usług wykonanych przez Podwykonawców i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

## § 9

### **Zmiana osób biorących udział w wykonywaniu zamówienia**

1. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby, wykonującej przedmiot umowy w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących tej osoby,
  - b) niewywiązywania się przez nią z obowiązków wynikających z umowy,



- c) jeżeli taka zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).

Nowa osoba będzie spełniać wymagania określone dla tej osoby w SWZ stanowiącej integralną część umowy.

2. Jeśli Wykonawca musi zmienić jakąkolwiek osobę wskazaną w § 3 niniejszej umowy, nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub większe od osoby, którą zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie nowej osoby muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert, w celu uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego zmiany osoby w kadrze Wykonawca odpowiednio wcześniej przedłoży dokumenty potwierdzające doświadczenie i kwalifikacje tej osoby.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust. 1, nie później niż w terminie 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowej osoby do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonaniu umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia prac.
4. Podczas nieobecności osoby przewidzianej do realizacji umowy spowodowanej jej chorobą lub inną usprawiedliwioną okolicznością, Wykonawca ma obowiązek zapewnić zastępstwo krótkoterminowe na cały okres założonej pracy dla uniknięcia opóźnień w realizacji przedmiotu umowy. Osoba zastępcy będzie spełniać wymagania określone dla takiej osoby w SWZ, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej zamówienie, jeżeli uzna i wykaże, że osoba ta nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy lub współpraca pomiędzy nią a pracownikami Zamawiającego nie układa się dobrze, co może spowodować lub powoduje nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zmienić osobę wykonującą zamówienie zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
7. Zmiana personelu Wykonawcy nie może wpływać na przerwanie ciągłości realizacji przedmiotu umowy.

## § 10

### Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie osób biorących udział w realizacji zamówienia wskazanych w ofercie, w przypadkach, o których mowa w § 9 ust. 1 i 5 umowy.
2. W przypadku zmiany osób biorących udział w realizacji zamówienia na Wykonawcy ciąży obowiązek wskazania Zamawiającemu przyczyny zmiany osoby, która w ofercie wskazana była do realizacji zamówienia oraz wykazania, że nowa osoba spełnia wymagania zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Zmiana nieistotnych postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy chyba, że zmiana ta wynika z:

- 1) konieczności zmiany sposobu spełnienia świadczenia umownego przy zachowaniu co najmniej standardów jakościowych określonych wymaganiami Zamawiającego, w szczególności gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy lub gdy zachodzi potrzeba zmian w przedmiocie umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia,
- 2) konieczności zmiany **terminu realizacji** w następujących sytuacjach:
  - a) w przypadku braków i/lub wad dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy,
  - b) zawieszenia robót budowlanych przez Zamawiającego,
  - c) zaistnienia przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, za które nie odpowiada Wykonawca,
  - d) w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,
  - e) zmiany terminu wykonania umowy z wykonawcą robót budowlanych,
  - f) wystąpienia warunków geotechnicznych innych niż te, które wynikać będą z ekspertyzy będącej podstawą sporządzenia projektu budowlanego,
  - g) wystąpienia na terenie budowy znalezisk archeologicznych bądź pozostałości z czasów II wojny światowej, które wymagałyby wstrzymania prac budowlanych lub przeprowadzenia szczegółowych badań bądź innej interwencji osób trzecich, w tym jednostek wojskowych (także jednostek saperskich),
  - h) wystąpienie roszczeń osób trzecich, które skutkowałyby koniecznością wstrzymania prac budowlanych – poprzez zmianę terminu wykonania zamówienia;
  - i) wstrzymania robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie przepisów Prawa budowlanego; niedotrzymania przez Zamawiającego warunków umowy: opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub zaistnienia przeszkód dających się przypisać Zamawiającemu. Wstrzymanie robót przez właściwe organy administracji publicznej powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy,
  - j) gdy warunki uniemożliwiają lub utrudniają wykonywanie nadzorowanych przez Wykonawcę robót budowlanych, w tym także ich wykonywanie zgodnie z reżimami technologicznymi obowiązującymi dla danego rodzaju prac,
- 3) wprowadzenia zmian, które będą następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną,
- 4) ustawowej zmiany stawki podatku VAT – poprzez odpowiednią zmianę wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 2;
5. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
  - 1) Wykonawca może zaproponować zmianę przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego lub też wynikają z którejkolwiek przesłanki wskazanej w ust. 4 powyżej;
  - 2) Zamawiający może przedłożyć propozycję Zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji zadania, a ich przyjęcie pozwoli skrócić okres realizacji umowy lub w inny



sposób będzie korzystne dla Zamawiającego lub jeżeli konieczność ich wprowadzenia wynika ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub też wynikają z którejkolwiek przesłanki wskazanej w ust. 4 powyżej;

- 3) Zamawiający występuje z propozycją zmian leżących po jego stronie w terminie pozwalającym na wprowadzenie zmian w życie zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą;
  - 4) Każda ze Stron, przedkładając drugiej Stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 4, wraz z tą propozycją przedłoży:
    - a) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
    - b) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w harmonogramie świadczenia usług i szacunek, w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy oraz
    - c) szacunki dotyczące wpływu zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
  - 5) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do Strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust 5 pkt 4) umowy;
  - 6) W przypadku upływu terminu podanego w ust. 5 pkt 5) umowy traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona;
  - 7) W przypadku przyjęcia propozycji Zmian wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym Aneksem;
6. Każda Zmiana do Umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie –Aneksu do Umowy.
7. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 1-6 powyżej jest nieskuteczna.

## § 11

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać dedykowane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej przedmiot umowy, na kwotę nie mniejszą niż **500 000 PLN** przez cały okres realizacji robót budowlanych.
2. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w pkt 1 powyżej musi spełniać następujące warunki, tj. obejmować ochroną:
  - a. odpowiedzialność cywilną zawodową za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy (w takim zakresie, w jakim realizacja przedmiotu umowy wiąże się z taką odpowiedzialnością),
  - b. odpowiedzialność cywilną za szkody w związku z zniszczeniem, zagubieniem, utratą dokumentów, planów itp. – dopuszczalny podlimit sumy gwarancyjnej w wysokości nie mniejszej niż 100 000 PLN,
  - c. odpowiedzialność cywilną za szkody związane z zanieczyszczeniem środowiska dopuszczalny podlimit 100 000 PLN,

- d. odpowiedzialność cywilna za szkody wynikłe z przekroczenia terminów, o ile stanowią one następstwo szkody wynikłej z uchybienia Ubezpieczonego,
  - e. odpowiedzialność cywilna za szkody wynikłe z przekroczenia ustalonych kosztów, o ile stanowią one następstwo szkody wynikłej z uchybienia Ubezpieczonego,
  - f. odpowiedzialność cywilną za produkt lub usługę,
  - g. odpowiedzialność cywilną podwykonawców działających w imieniu i na rzecz Wykonawcy,
  - h. Trigger act committed – wypadkiem ubezpieczeniowym jest działanie lub zaniechanie, popełniona w okresie ubezpieczenia w wyniku, którego powstaje szkoda.
3. Wykonawca zobowiązany jest do okazania oryginału polisy OC, o której mowa w ust. 1 powyżej, **w terminie 10 dni** od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o zawarciu Umowy z wykonawcą robót budowlanych, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenia kar umownych.
  4. W przypadku przedłużenia okresu realizacji robót budowlanych, Wykonawca odpowiednio przedłuży ważność wskazanej wyżej polisy lub ustanowi nowe.
  5. Kopia polisy wyszczególnionej w ust.1 powyżej poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane do reprezentacji Wykonawcy stanowi załącznik nr 6 do umowy.

## § 12

### Kary umowne

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niezrealizowanie lub zaniedbanie zadań wynikających z Załącznika nr 5 do umowy, określającego zakres czynności i obowiązków Wykonawcy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2 umowy, za każdy przypadek braku realizacji zadania lub nienależytej realizacji zadania.
5. Naliczone kary umowne nie mogą łącznie przekroczyć 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 i 4 powyżej, mogą być dochodzone niezależnie od siebie.
6. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego – przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej i udokumentowanej szkody.
7. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywiązania się z jakichkolwiek obowiązków i zadań wynikających z niniejszej umowy.
8. Podstawa naliczenia kar umownych, określona w ust. 2, 3, 4 i 5 jest stała i niezmienna w całym okresie obowiązywania Umowy.

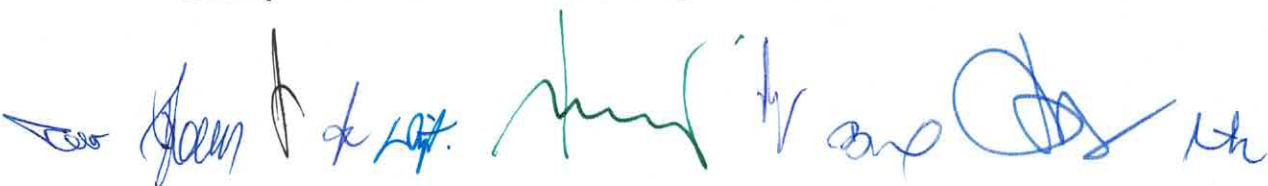


9. Wartość wyliczonej kary umownej może zostać potrącona przez Zamawiającego z bieżących zobowiązań.

### § 13

#### Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez obowiązku zapłaty kar umownych.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - a) jeżeli Wykonawca nie podjął się bezzwłocznie wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie i przerwa trwa dłużej niż 14 dni, bez uzasadnionej przyczyny,
  - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i nieterminowo i - mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia tych naruszeń - nie wykazuje poprawy,
  - c) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji albo rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,- w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznego wykonania części umowy, proporcjonalnego do wartości należycie wykonanych robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest obowiązany przekazać protokolarnie Zamawiającemu wszelką dokumentację otrzymaną od Zamawiającego i wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w toku sprawowanego nadzoru inwestorskiego do dnia odstąpienia od umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy:
  - a) Wykonawca w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi i przekaze Zamawiającemu szczegółowy wykaz toczących się spraw i dokumentów z nimi związanych.
7. W uzasadnionych okolicznościach Zamawiający zastrzega sobie prawo:
  - a) wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonywania nadzoru, lub
  - b) dochodzenia od Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód powstałych w wyniku niewłaściwego wykonywania zobowiązań umownych.
8. Strony postanawiają, że - mimo odstąpienia od umowy przez Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany będzie:
  - a) do uiszczenia na rzecz Zamawiającego wszystkich kar umownych, które zostały naliczone, zostaną naliczone lub mogą zostać naliczone zgodnie z postanowieniami umowy; naliczone kary uiszczone zostaną wówczas w terminach i w sposób przewidziany postanowieniami umowy;

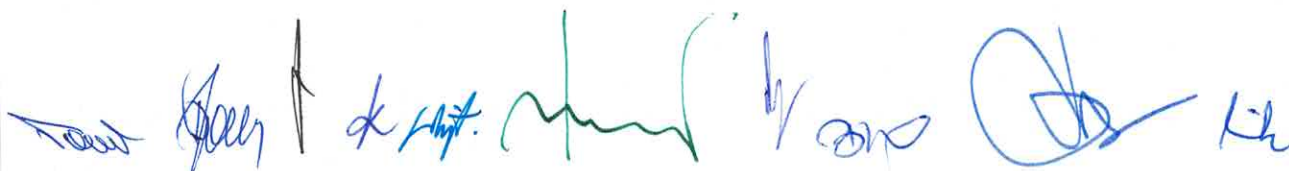


- b) do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady opisanych w umowie i obowiązujących przepisach prawa odnoszących się do zobowiązań Wykonawcy wykonanych do dnia odstąpienia; zobowiązania te wykonane zostaną wówczas w terminach i na warunkach przewidzianych niniejszą umową.

#### § 14

##### **Autorskie prawa majątkowe do dokumentacji**

1. Z chwilą dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy (w szczególności raportów), Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność, bez ograniczeń czasowych, całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych do ww. dokumentacji bez żadnych dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy ww. dokumentacji, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
2. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do w/w dokumentacji Zamawiający będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na wszelkich znanych polach eksploatacji, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj. w następującym zakresie:
  - a) zwielokrotnianie poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych, kserokopii, zdjęć,
  - b) utrwalenie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, odręcznymi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe i odmiany tych technik,
  - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
  - d) ekspozycję,
  - e) przetwarzanie,
  - f) wprowadzanie do obrotu,
  - g) najem,
  - h) dzierżawa,
  - i) udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - j) zezwolenie na wykonanie zależnych praw autorskich,
  - k) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania z wszelkich zwielokrotnień w/w dokumentacji lub jej części.
4. Zamawiający ponadto uzyskuje:
  - a) wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie,
  - b) prawo wprowadzania zmian w ww. dokumentacji nieprowadzących do powstania utworu zależnego.
5. W ramach uprawnień wskazanych powyżej, Zamawiający ma prawo także dokonywać osobiście lub zlecać osobom trzecim opracowanie w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań ww. dokumentacji.





6. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów ww. dokumentacji jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
7. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja objęta przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności w przypadku skierowania do Zamawiającego jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie, Wykonawca przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie i wszelkie skutki naruszenia praw autorskich i zobowiązuje się przystąpić do sporu oraz zwolnić Zamawiającego z wszelkich powstałych w wyniku tych roszczeń zobowiązań, w tym pokryć wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej takich postępowań.
8. Rozwiązanie umowy (w tym wypowiedzenie jej lub odstąpienie od niej) nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych w niniejszym paragrafie umowy.

## § 15

### Inne zobowiązania Stron

1. Wykonawca na wykonaną usługę, o której mowa w § 1 umowy, udziela rękojmi za wady trwającej 60 miesięcy.
2. Strony zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim, w jakikolwiek sposób, ani też żadnych informacji dotyczących drugiej Strony, jakie uzyskały w trakcie realizacji niniejszej umowy bądź przy badaniu materiałów lub dokumentów otrzymanych od drugiej Strony. Ujawnienie powyższych informacji może nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną na piśmie przez odpowiednio upoważnionych do tego przedstawicieli. Obowiązek poufności jest nieograniczony w czasie. Obowiązek poufności nie obejmuje sytuacji, gdy ujawnienie informacji jest wymagane na podstawie bezwzględnie obowiązującego przepisu prawa lub prawomocnego wyroku lub prawomocnej decyzji administracyjnej.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał pełnej analizy Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumentacji projektowej i w tym zakresie nie zgłasza żadnych zastrzeżeń i uwag.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może obciążyć ani przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym dokonać przelewu przysługujących mu wierzytelności na osoby trzecie.

## § 16

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie **ochrony osób fizycznych** w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówice;**

- inspektor ochrony danych osobowych w Górnośląskim Towarzystwie Lotniczym S.A. jest **Pan Andrzej Rozwadowski**, kontakt– [rodo@gtl.com.pl](mailto:rodo@gtl.com.pl)  
Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonania umowy zawartej na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia nr R/65/DIN/2024 „Wybór wykonawcy usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II” prowadzonego w trybie przetargu otwartego.
  - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą uprawnieni pracownicy GTL S.A., osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia;
  - Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania Umowy do czasu przedawnienia roszczeń powstałych na podstawie Umowy, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony;
  - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w dokumentacji przetargowej, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych skutkować będzie nie możliwością zawarcia umowy.
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;  
W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień zawartej umowy) ;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art.18 ust.1 rozporządzenia 2016/679 nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
    - w związku z art. 17 RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia legalności przetwarzania przekazanych przez niego danych tj. uzyskania zgód na przetwarzanie, jeżeli są wymagane oraz spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów o ochronie danych osobowych, m.in. poprzez złożenie oświadczenia, które stanowi załącznik nr 8 do umowy.



3. Dane pozyskujemy bezpośrednio od osoby, której dotyczą lub ze źródeł powszechnie dostępnych np. Internet, CEiDG, KRS.

## § 17

### Korespondencja

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub oświadczenie Stron niniejszej umowy będzie dokonywane w formie pisemnej, z uwzględnieniem zapisów ust. 5 niniejszego paragrafu.
2. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Stronami Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim i przesyłana za pomocą: poczty elektronicznej (biuro-zarząd@gtl.com.pl) lub tradycyjnej poczty.

#### dla Wykonawcy:

....., ....., .....

#### dla Zamawiającego:

ul. Wolności 90, 42 – 625 Ożarówice

tel. (32) 39 27 202, fax (32) 39 27 376, e-mail: [biuro-zarząd@gtl.com.pl](mailto:biuro-zarząd@gtl.com.pl)

3. Każde polecenie Zamawiającego przekazane ustnie Wykonawcy jest skuteczne od momentu jego przekazania i winno zostać potwierdzone w formie pisemnej w terminie do 5 dni roboczych od dnia jego przekazania Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza przedmiot umowy, w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.
5. Zamawiający przekaże swoją decyzję pisemnie Wykonawcy w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 4 powyżej.

## § 18

### Siła wyższa

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, będące następstwem działania Siły Wyższej.
2. Siła Wyższa oznacza zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające w całości lub części wywiązanie się ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu przez Strony należytej staranności. Przejawami Siły Wyższej są w szczególności: klęski żywiołowe (w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan), akty władzy państwowej (w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, embarga, blokady itp.), działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne, strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne o charakterze powszechnym.
3. Strona dotknięta Siłą Wyższą zobowiązuje się niezwłocznie (do 72 godzin od wystąpienia zdarzenia) powiadomić w formie pisemnej drugą Stronę o zaistnieniu Siły Wyższej, jak również o ustaniu oddziaływania Siły Wyższej.
4. Ciężar dowodu zaistnienia Siły Wyższej spoczywa na Stronie, która powołuje się na jej wystąpienie.

## § 19

### Oświadczenie dot. Federacji Rosyjskiej

Wykonawca oświadcza, że w dniu zawarcia umowy nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 2024.507 t.j.), oraz zobowiązuje się do aktualizowania powyższego oświadczenia w przypadku wszelkich zmian w tym zakresie, w ciągu 7 dni od zaistnienia zmian.

## § 20

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany zawarte w umowie mogą nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksów do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy obie Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych ustaw.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

#### Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1 – wzór protokołu przekazania dokumentacji , opracowań i dokumentów,
- Załącznik nr 2 – wzór protokołu wykonania i odbioru usługi,
- Załącznik nr 3 – protokołu odbioru Raportu Końcowego z Okresu Gwarancji Jakości.
- Załącznik nr 4 – oferta Wykonawcy,
- Załącznik nr 5 – opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik nr 6 – kopia polisy (o której mowa w §11),
- Załącznik nr 7 – oświadczenie podwykonawcy – wzór,
- Załącznik nr 8 – oświadczenie RODO

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....





do umowy nr.....

z dnia .....

Pyrzowice, dnia ..... r.

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY**  
dokumentacji i dokumentów

**Dot. realizacji zadania:**

„Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II”.

**Zamawiający** Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A., adres: Al. Korfanteo 38, 40-161 Katowice przekazuje **Wykonawcy**, tj. firmie ....., z siedzibą w ..... dokumentację projektową oraz opracowania zgodnie z poniższym wykazem:

WYKAZ DOKUMENTACJI			
L.P.	NAZAWA OPRACOWANIA	ILOŚĆ	UWAGI

**Przekazujący – Zamawiający:****Przyjmujący – Wykonawca:**

.....

(podpis)

.....

(podpis)

do umowy nr.....

z dnia .....

**Protokół**  
*częściowy/końcowy\**  
**wykonania i odbioru usługi**

do Faktury VAT nr ..... z dnia .....

Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A., adres: 40-161 Katowice, Al. Korfatego 38 potwierdza wykonanie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego przez: .....

dla robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.:

**„Wybór wykonawcy usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II”**

w okresie od dnia ..... do dnia ..... w oparciu i zgodnie z umową nr ..... z dnia .....

Załącznikiem do niniejszego protokołu *częściowego/końcowego\** wykonania i odbioru usługi jest :

Raport *miesięczny / końcowy\** z realizacji nadzorowanych robót budowlanych.

\* *Wpisać właściwe.*

Wykonawca:

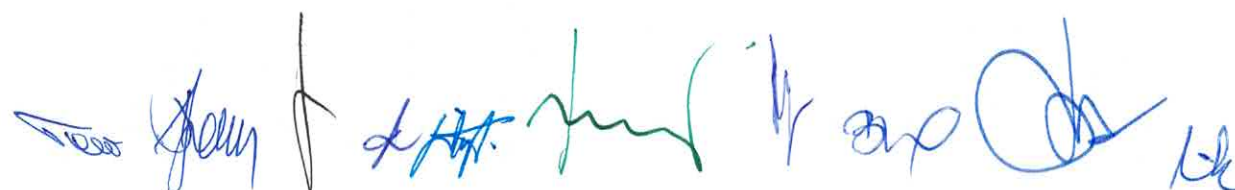
Zamawiający:

.....

.....

(podpis)

(podpis)





do umowy nr.....

z dnia .....

**PROTOKÓŁ ODBIORU RAPORTU KOŃCOWEGO I OKRESU GWARANCJI JAKOŚCI**

do Faktury VAT nr ..... z dnia .....

Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A., adres: 40-161 Katowice, Al. Korfantego 38 potwierdza wykonanie czynności polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego w okresie trwania gwarancji jakości udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych przez: .....

dla robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.:

**„Wybór wykonawcy usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II”** w okresie od dnia ..... do dnia ..... w oparciu i zgodnie z umową nr ..... z dnia .....

Załącznikiem do niniejszego protokołu **końcowego** wykonania i odbioru usługi jest :

**Raport Końcowy z Okresu Gwarancji.**

\* *Wpisać właściwie.*

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....

(podpis)

(podpis)

do umowy nr.....

z dnia .....

**Wzór Oświadczenia Podwykonawcy**

NAZWA I ADRES PODWYKONAWCY: ....., dnia .....

.....

.....

**INWESTOR:****Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.****Al. Korfantego 38****40-161 Katowice****OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY**

Niniejszym w imieniu ..... z siedzibą w ..... wpisanej do KRS pod nr ..... NIP ..... Regon ..... (Podwykonawca) oświadczamy, iż Podwykonawcy nie przysługują na dzień składania niniejszego oświadczenia żadne wymagalne roszczenia w stosunku do ....., adres siedziby : ....., adres do korespondencji: ..... (Wykonawcy), wynikające z Umowy nr ..... zawartej pomiędzy Podwykonawcą a Wykonawcą w dniu ..... z tytułu przysługującego nam wynagrodzenia za powierzony nam zakres części usług określonych w Załączniku nr ..... do Umowy Podwykonawczej, realizowanych w ramach **zadania pn. „Wybór wykonawcy usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II”** na podstawie Umowy nr GTL/...../...../..... z dnia ....., zawartej przez Wykonawcę z Górnośląskim Towarzystwem Lotniczym S.A. w Katowicach (Inwestorem), w związku z czym nie będziemy występować z żadnymi roszczeniami w stosunku do Wykonawcy oraz Inwestora, wynikającymi z tytułu wynagrodzenia za roboty opisane powyżej.

**Załączniki:**

1. Oświadczenie Podwykonawcy o niezatrudnianiu dalszych podwykonawców z dnia ..... (zał. nr ..... do umowy podwykonawczej).
2. Protokół częściowego wykonania robót podwykonawczych z dnia ..... (zał. nr ..... do umowy podwykonawczej).  
..... dn. ....

.....  
Czytelny podpis wraz z pieczętką imienną osoby/osób  
uprawnionych do działania w imieniu Podwykonawcy

**Za i w imieniu**

.....(Wykonawca)

**Za i w imieniu**

.....(Podwykonawca)



do umowy nr.....

z dnia .....

Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem i wypełnię obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu wykonania umowy.\*

.....  
/miejsowość i data/

.....  
(czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Powyższe oświadczenie dotyczy **Wykonawcy, Podwykonawcy/podmiotu trzeciego** będącego administratorem danych względem osób fizycznych, od których dane osobowe zostały bezpośrednio pozyskane, w szczególności dane:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK).

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO składa oświadczenie w treści wskazując „nie dotyczy”