

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE – WZÓR

ZAWARTA DNIA [...] r.

pomiędzy

GÓRNOŚLĄSKIM TOWARZYSTWEM LOTNICZYM S.A.  
(Zamawiający)

a

[...]  
(Wykonawca)

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. On the far left, there is a signature that appears to be 'Myszan' followed by a checkmark. To its right are three more distinct, stylized signatures, each likely representing a different party involved in the contract.

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik 1	Dokumentacja Projektowa
Załącznik 2	Karta bezpiecznej pracy wykonawcy na terenie MPL Katowice w Pyrzowicach wraz z załącznikami
Załącznik 3	Wzór oświadczenia o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych
Załącznik 5	Lista Podwykonawców
Załącznik 6	Oferta Wykonawcy
Załącznik 7	wzór Oświadczenia Podwykonawcy
Załącznik 8	wzór Oświadczenia Podwykonawcy
Załącznik 9	Klauzula informacyjna dla Podwykonawców
Załącznik 10	Umowa powierzenia danych osobowych
Załącznik 11	Oświadczenie o przestrzeganiu przez Wykonawcę zasad BHP i ppoż.
Załącznik 12	Lista podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia
Załącznik 13	Karta bezpieczne pracy Wykonawcy - Oświadczenie BHP ppoż., Ochrona środowiska



## UMOWA GTL/DIN/...../2024

zawarta w dniu ..... w Pyrzowicach („Umowa”) pomiędzy:

- (1) **Górnośląskim Towarzystwem Lotniczym S.A.** z siedzibą w Katowicach (40-161) przy Al. Korfantego 38, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000023650, REGON: 270504889, NIP: 634-012-80-15, BDO: 000019941, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 137 069 300 złotych, opłacony w całości, reprezentowaną przez:

..... - .....,

..... - .....,

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

- (2) [...] z siedzibą w [...] ([...] - [...]) przy ul. [...], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy [...] w [...], [...] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS [...], REGON [...], NIP [...], reprezentowaną przez:

..... - .....,

..... - .....,

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części Umowy zwani będą łącznie „Stronami”, zaś każdy z nich osobno „Stroną”.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego Uchwałą Zarządu nr ..... z dnia ..... wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu nr **U/60/DIN/2024 pn.: „Wybór Wykonawcy robót budowlanych zadania pn. Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach”** prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) o wartości szacunkowej powyżej progu wynikającego z Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 03.12.2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych lub konkursów zawarto Umowę o następującej treści:

### § 1

#### Interpretacja

1. W niniejszej Umowie, jeżeli kontekst nie wskazuje inaczej:

- (a) **podmiot** – odnosi się do osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej;
- (b) **dzień** – odnosi się do dnia kalendarzowego;
- (c) **majątek** – odnosi się do środków trwałych oraz wszelkiego rodzaju praw;



..... 3



- (d) o ile kontekst wyraźnie nie wskazuje inaczej, wszelkie odniesienia do **punktu, ustępu, litery lub załącznika** stanowią odniesienia do takiego punktu, ustępu, litery lub załącznika niniejszej Umowy;
  - (e) wszelkie odniesienia do **ustaw** lub przepisów prawa obejmują wszelkie ustawy lub przepisy prawa, które je zmieniają lub zastępują lub które je zmieniły, lub zastąpiły oraz obejmują wszelkie rozporządzenia wydane na mocy takich ustaw;
  - (f) o ile kontekst wyraźnie nie wskazuje inaczej **terminy pisane wielką literą** i niezdefiniowane w Załącznikach mają znaczenie nadane w niniejszej Umowie.
2. Nagłówki mają za zadanie wyłącznie ułatwić korzystanie z tekstu Umowy.
  3. Wszelkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
  4. W przypadku rozbieżności pomiędzy którymkolwiek z postanowień niniejszej Umowy, a postanowieniami Załączników, wiążące będą postanowienia niniejszej Umowy, które są zawsze nadrzędne względem postanowień Załączników.
  5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
    - a) ustawa z dnia 11.09.2021 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)
    - b) ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.)
    - c) ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.)

## § 2

### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla realizacji zadania pn. **„Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach” (dalej: przedmiot umowy)**
2. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
  - a) budowę hangaru technicznego H4 wraz z przyłączami zewnętrznej infrastruktury technicznej oraz zagospodarowanie przyległego terenu w granicach opracowania,
  - b) opracowanie dokumentacji powykonawczej,
  - c) przeprowadzenie niezbędnych szkoleń obejmujących swoim zakresem obsługę i eksploatację poszczególnych Urządzeń i Systemów objętych Przedmiotem Umowy,
  - d) wykonanie wszelkich instalacji i sieci sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych,
  - e) opracowanie niezbędnej do rozpoczęcia eksploatacji obiektu dokumentacji PPOŻ,
  - f) opracowanie planów, rysunków warsztatowych, technologicznych, które będą niezbędne do realizacji i uszczegółowienia przekazanej dokumentacji projektowej,
  - g) przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej podczas trwania umowy w tym do Dokumentacji Powykonawczej.
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany według dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, harmonogramu robót, harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz specyfikacji warunków zamówienia, a także zgodnie z ofertą Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część Umowy. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, normami, sztuką budowlaną oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach.



4



4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawomocną decyzję nr ..... z dnia ..... roku zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy konieczności zmiany istotnych postanowień Umowy. Katalog dopuszczalnych zmian oraz sposób ich wprowadzania do Umowy został określony w § 19 Umowy.
6. Zamawiający i Wykonawca będą współdziałać przy wykonywaniu umowy w celu należytej realizacji umowy zgodnie z art. 431 ustawy PZP.

### § 3

#### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... netto, plus należny podatek VAT ..... %, tj. .... złotych brutto (słownie: ..... brutto). Podatek VAT zostanie zapłacony w kwocie należnej według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT w terminach i na warunkach opisanych w Umowie. Wskazane wynagrodzenie obejmuje:
  - a) **wykonanie robót budowlanych**  
kwotę netto ..... złotych  
plus należny podatek VAT .....%,  
co stanowi wynagrodzenie brutto ..... złotych,
  - b) **szkolenia i instruktaż** o których mowa w § 2 ust. 1 c) oraz § 7 ust 1 pkt 39 wzoru umowy,  
kwotę netto ..... złotych  
plus należny podatek VAT .....%,  
co stanowi wynagrodzenie brutto ..... złotych,
  - c) **wykonanie Dokumentacji Powykonawczej:**  
kwotę netto ..... złotych  
plus należny podatek VAT .....%,  
co stanowi wynagrodzenie brutto ..... złotych,
  - d) **przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej podczas trwania umowy, w tym do Dokumentacji Powykonawczej:**  
kwotę netto ..... złotych  
plus należny podatek VAT .....%,  
co stanowi wynagrodzenie brutto ..... złotych.
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym (HR-F), o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W związku z powyższym cena umowy zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład opisu przedmiotu zamówienia, jak również w dokumentach tych nieujętych, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi następujące koszty: projektu BIOZ, wszelkie roboty przygotowawcze, wykończeniowe, porządkowe, urządzenie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej w trakcie robót i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, koszt płatnych prób, badań, pomiarów i odbiorów technicznych, przygotowanie dokumentacji odbiorowej w tym dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, koszt ubezpieczenia budowy na czas realizacji robót,



utrzymanie ogólnego porządku na budowie, koszt ewentualnych robót rozbiórkowych i wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, uporządkowanie terenu i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Roboty będące przedmiotem umowy muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
5. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet realizacji umowy, będzie natomiast rozliczał się płatnościami częściowymi określonymi w § 3 ust. 1 i 2 umowy.
6. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej (robót zaniechanych, o których mowa w § 19 ust. 3 pkt o) niniejszej umowy) sposób obliczenia wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy, będzie następujący:
  - a) w przypadku rezygnacji z wykonania całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym lub w szczegółowym zestawieniu kosztów wykonania robót budowlanych, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 3 nastąpi odliczenie wartości tego elementu, określonej w tym harmonogramie lub zestawieniu kosztów, od ogólnej wartości przedmiotu umowy;
  - b) w przypadku rezygnacji z wykonania części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo–finansowym lub szczegółowym zestawieniu kosztów wykonania robót budowlanych, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 3 obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia, przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót od wartości całego elementu. Następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy. W przypadku gdy ten sposób wyliczenia budzi wątpliwości, dopuszcza się także za zgodą Zamawiającego, możliwość obliczenia niewykonanej części danego elementu na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących składników cenotwórczych:
    - Stawka roboczogodziny „R” – średnie dla województwa śląskiego wg publikacji Intercenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu,
    - Koszty pośrednie „Kp” (R, S) - średnie wg publikacji Intercenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu,
    - Zysk Kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) - średni wg publikacji Intercenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu,
    - Ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji Intercenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku ich braku, ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.,
    - Nakłady rzeczowe - w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.
7. Zamawiający wskazuje zgodnie z art. 433 ust. 4) ustawy PZP, że roboty zaniechane będą stanowiły maksymalnie 10 % wartość brutto Umowy.



6



## § 4

### Zasady Rozliczeń

1. Rozliczanie Robót objętych Przedmiotem Umowy, będzie się odbywało fakturami częściowymi (za elementy robót ujęte w Harmonogramie Rzeczowo- Finansowym, zatwierdzonym przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru) i fakturą końcową.
2. Strony ustalają płatności częściowe w łącznej wysokości określonej w § 3 ust. 1 pkt a) wypłacanego za wykonane i odebrane w danym miesiącu rozliczeniowym roboty budowlane, z zastrzeżeniem, że na podstawie art. 443 ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający określa, że procent wynagrodzenia poszczególnej części zamówienia nie będzie mniejszy niż 2 % wartości przedmiotu umowy wskazanego w § 3 ust. 1 pkt a) umowy.
3. Kwoty miesięczne będą ustalane na podstawie rzeczywistego zaawansowania robót poprzez procentowe zaawansowanie robót, potwierdzone przez Kierownika Budowy i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Protokół Zaawansowania Robót będzie składany przez Wykonawcę do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w terminie do 1-go dnia roboczego każdego następnego miesiąca po zakończeniu okresu rozliczeniowego po akceptacji Kierownika Budowy. Zatwierdzony protokół zaawansowania robót będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury częściowej.
4. Płatność za wykonanie Dokumentacji Powykonawczej w wysokości określonej w § 3 ust. 1 pkt c), o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 49) niniejszej umowy nastąpi po przekazaniu Dokumentacji Powykonawczej Zamawiającemu oraz podpisaniu protokołu odbioru.
5. Płatność za przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej podczas trwania umowy, w tym do Dokumentacji Powykonawczej w wysokości określonej w § 3 ust. 1 pkt d), o której mowa w § 26 niniejszej umowy nastąpi z chwilą przekazania w/w Dokumentacji Zamawiającemu oraz dokonaniu płatności, o której mowa w § 4 ust. 4.
6. W przypadku, gdy Wykonawca podejmie decyzję o wystawieniu i przesłaniu faktury lub innych dokumentów zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.) poinformuje pisemnie Zamawiającego o tym fakcie z 15 dniowym wyprzedzeniem przed planowaną datą wysyłki tych dokumentów.
7. Podstawą wystawienia każdej faktury będzie podpisany przez strony PWE, sporządzony na podstawie faktycznie wykonanych Robót, w oparciu o aktualny HR-F.
8. Podstawą do rozliczenia finansowego Umowy na zasadach określonych w Umowie, w tym do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie podpisanie Protokołu końcowego oraz uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających eksploatację przedmiotu umowy w szczególności pozwolenia na użytkowanie, z zastrzeżeniem postanowień § 14 Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP .....
10. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałami oświadczeń Wykonawcy i Podwykonawców, których umowy były notyfikowane Zamawiającemu, i uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia, jak również informacjami o wynagrodzeniu niewymagalnym, według wzorów dokumentów stanowiących Załączniki 7 i 8 do Umowy.



7



11. W przypadku braku możliwości uzyskania od Podwykonawcy ww. oświadczenia, Zamawiający dopuszcza inne, uznane przez niego za wiarygodne, dowody dokonania tej zapłaty. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie na żądanie Zamawiającego dokumentów źródłowych dotyczących rozliczeń z Podwykonawcami.
12. Jeżeli z treści oświadczenia Podwykonawcy wynikać będzie, że Wykonawca nie zapłacił Podwykonawcy całości lub części przysługujących mu należności, Zamawiającemu przysługuje prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w całości lub w części.
13. Jeżeli Wykonawca niełoży wraz z fakturą oświadczeń Podwykonawców wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania kwoty faktury w całości lub w części oraz podjęcia działań wskazanych w art. 465 ustawy PZP, z zastrzeżeniem ust. 11.
14. Wykonawca wraz z zawarciem niniejszej Umowyłoży oświadczenie zawierające zobowiązanie spełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio będzie pozyskiwał w celu realizacji niniejszej Umowy, wzór oświadczenia stanowi załącznik 3 do Umowy.
15. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, płatność - należność z tytułu faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość wymagalnych kar umownych.
16. Wykonawca jest zobowiązany do umieszczania na fakturach numeru Umowy, której dotyczy faktura.
17. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy nr ..... lub inny wskazany na fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
18. W przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się w płatnościach na rzecz Wykonawcy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności ze względu na nieprzedstawienie oświadczeń, o których mowa w ust. 11 powyżej oraz na okoliczności wskazane w ust. 13 Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.
19. Wykonawca nie może bez uprzedniej Zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
20. Wykonawca potwierdza, iż wskazywany przez niego rachunek bankowy na fakturze lub w niniejszej Umowie lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
21. Wykonawca potwierdza, iż jego wskazany rachunek bankowy na wystawionej fakturze lub innych dokumentach, na podstawie których Zamawiający ma dokonać płatności lub w niniejszej umowie zostanie umieszczony i będzie uwidoczniiony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) dalej: Wykaz.
22. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
23. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniiony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku

A series of handwritten signatures in blue ink, including the name 'Ryszard' and other illegible names, followed by the number 8.



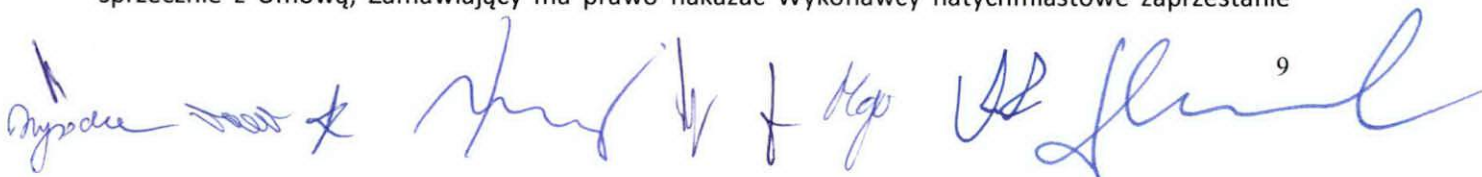
bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.

24. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
25. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy tzn. jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.).

## § 5

### Termin Wykonania i Odbioru Przedmiotu Umowy

1. **Termin wykonania i odbioru przedmiotu umowy** ustala się następująco:
  - a) Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia – wskazanego w pkt c) poniżej – okresu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady. Przekazanie Terenu Budowy nastąpi maksymalnie w terminie **do 7 dni** roboczych od daty zawarcia umowy.
  - b) Termin realizacji robót budowlanych, w zakres których wchodzi: wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia oraz uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji administracyjnych w szczególności pozwolenia na użytkowanie, zakończonych podpisaniem protokołu końcowego nastąpi w terminie **do 12 miesięcy** od zawarcia Umowy.
  - c) Zakończenie realizacji zadania nastąpi po zakończeniu okresu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady dla robót budowlanych, których okres wynosi **60 miesięcy** dla budowy hangaru H4, licząc od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
2. Terminy wykonania poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów określa Harmonogram Rzeczowo - Finansowy i Harmonogram Robót, które Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru w terminie **do 10 Dni** Roboczych od zawarcia Umowy. Po uwzględnieniu ewentualnych uwag zgłoszonych do harmonogramów przez Zamawiającego, Wykonawca uzyska pisemnie ich zatwierdzenie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonymi HR i HR-F.
3. Podczas realizacji Robót Strony mogą w toku wzajemnych uzgodnień wprowadzić uzasadnione zmiany do HR i HR-F pod warunkiem, że zmiany te nie wpłyną na termin realizacji Przedmiotu Umowy. W takim wypadku Wykonawca rozpocznie prowadzenie Robót zgodnie ze zmienionymi HR i HR-F od chwili uzyskania pisemnej Zgody Zamawiającego. Powyższe uzasadnione zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.
4. W przypadku, gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą Umową bez Należytej Staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi, zasadami BHP lub sprzecznie z Umową, Zamawiający ma prawo nakazać Wykonawcy natychmiastowe zaprzestanie



9

wykonywania robót i odstąpić od umowy w terminie 30 Dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, z zastosowaniem kar umownych przewidzianych w Umowie.

5. W przypadku zaistnienia zdarzenia mającego charakter Siły Wyższej, wszelkie terminy przewidziane w Umowie ulegają przedłużeniu o czas, w którym zdarzenia te i usuwanie ich skutków uniemożliwiają prowadzenie Robót, objętych Przedmiotem Umowy. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem utraty prawa powoływania się na okoliczność wystąpienia Siły Wyższej. Fakt wystąpienia zdarzenia mającego charakter Siły Wyższej oraz czas niezbędny do usunięcia jego skutków, w którym wykonywanie wszelkich Robót jest niemożliwe, zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy przez Kierownika budowy i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
6. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą Umowę oraz wyrażając zgodę na terminy w niej określone, uwzględnił możliwość wpływu na realizację robót typowych dla danych pór roku warunków atmosferycznych, a także konieczność dokonania ewentualnych przerw lub utrudnień mogących wystąpić w związku z typowymi warunkami atmosferycznymi.

## § 6

### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) Współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji Przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie.
  - 2) Przekazania Wykonawcy w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 1 a) niniejszej Umowy:
    - a) Terenu Budowy,
    - b) Dokumentacji Projektowej,
    - c) Dziennika Budowy wraz z prawomocną decyzją nr ..... z dnia ..... roku zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.
    - d) Wewnętrznych regulacji Zamawiającego obowiązujących na terenie MPL Katowice,
    - e) Terenu przeznaczonego na zaplecze budowy.
  - 3) Zapewnienie Wykonawcy dostępu i korzystania ze źródła energii elektrycznej i wody. Koszt wykonania przyłączy leży po stronie Wykonawcy. Koszt poboru wody i energii elektrycznej od daty protokolarnego przekazania Terenu Budowy obciąża Wykonawcę. Rozliczenie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej odbywać się będzie według wskazań liczników, założonych na koszt Wykonawcy.
  - 4) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego.
  - 5) Dokonania odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego zgodnie z § 11 Umowy.
  - 6) Zapłaty umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, za prawidłowo wykonane i odebrane roboty budowlane w terminach i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

## § 7

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej staranności oraz zgodnie z:
    - a) Umową,





- b) przyjętą przez Zamawiającego Ofertą Wykonawcy,
  - c) Specyfikacją Warunków Zamówienia,
  - d) Dokumentacją Projektową opracowaną przez KWADRAT Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.; ul. Kościuszki 1c, 44-100 Gliwice
  - e) Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym (HR-F),
  - f) Harmonogramem Robót (HR),
  - g) przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zasadami najwyższej wiedzy technicznej oraz zgodnie z przepisami i wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi na terenie MPL „Katowice”, tj. w szczególności: Instrukcją Operacyjną Lotniska, Księgą sprawdzonych praktyk i rozwiązań projektowych” oraz „Planem bezpieczeństwa podczas wykonywania robót budowlanych (OPC – Operational Safety Plan On Airport During Construction), uwzględniając konieczność prowadzenia zleconego zakresu robót na terenie czynnego lotniska;
  - h) prawomocną decyzją nr ..... z dnia ..... roku zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę,
- 2) przejęcia Terenu Budowy i przygotowania go do realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności odpowiedniego zabezpieczenia terenu, zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego pracownikom, koniecznych dróg tymczasowych oraz koniecznego odwodnienia wykopów,
  - 3) w terminie 14 dni od zawarcia umowy przedstawienia Zamawiającemu szczegółowego zestawienia kosztów wykonania robót budowlanych opracowanego na bazie załączonych dokumentów wymienionych ust. 1 pkt 1; zestawienie to będzie odzwierciedleniem ceny ryczałtowej podanej w ofercie, Zamawiający zaznacza, że załączone przedmiary robót nie będą stanowiły podstawy obliczenia ceny, przedmiary robót zostały załączone w charakterze orientacyjnym, pomocniczym do wyceny prac wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, z zachowaniem norm i standardów jakościowych odnoszących się do tego typu robót, w sposób zgodny z przepisami prawa oraz uzyskanymi decyzjami administracyjnymi,
  - 4) zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej i geologicznej przez cały czas trwania Robót i w pełnym zakresie wynikającym z realizacji Przedmiotu Umowy,
  - 5) zapewnienia na własny koszt dostawy energii elektrycznej, wody (i odprowadzanie ścieków), ciepła i innych mediów oraz ponoszenia kosztów zużycia mediów oraz innych kosztów eksploatacyjnych związanych z funkcjonowaniem zaplecza budowy,
  - 6) naprawy wszystkich elementów pasa drogowego, które ulegną uszkodzeniu w czasie realizacji robót oraz utrzymywanie ww. pasa w należyтым porządku i czystości usuwając na bieżąco wszelkie zanieczyszczenia spowodowane przez jego środki transportu poprzez mycie kół pojazdów przed wyjazdem z terenu lub zaplecza budowy,
  - 7) zagospodarowania wszelkich odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 stycznia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54, 834) oraz ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399.) i dostarczenia Zamawiającemu odpowiednich dokumentów na potwierdzenie spełnienia tych wymogów (karty odpadów),
  - 8) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie realizacji robót i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie realizacji umowy,





- 9) w przypadku zniszczenia bądź uszkodzenia uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w miejscu robót oraz majątku Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
- 10) sporządzenia Instrukcji eksploatacji i użytkowania wybudowanej infrastruktury,
- 11) ubezpieczenia na własny koszt Terenu Budowy na czas realizacji niniejszej Umowy,
- 12) wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów i urządzeń własnych, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zasadami najwyższej wiedzy technicznej oraz zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie MPL „Katowice”,
- 13) stałej kontroli stanu BHP na budowie,
- 14) kontroli jakości materiałów, urządzeń i Robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznych i Programu Zapewnienia Jakości,
- 15) ustanowienia na czas realizacji Robót Kierownika budowy i Kierowników robót (wyposażonych w środki łączności bezprzewodowej) posiadających kwalifikacje i uprawnienia wymagane w SWZ na dzień składania ofert.
- 16) umożliwienia Inspektorowi Nadzoru przeprowadzenia pomiarów i badań kontrolnych,
- 17) realizacji zaleceń wpisanych do Dziennika Budowy,
- 18) skompletowania i przedłożenia Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie określonym postanowieniami OPZ i Specyfikacji Technicznych, w tym w szczególności przedłożenie Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru do akceptacji Kart Zatwierdzenia Materiału/Urządzenia przed wbudowaniem materiałów lub Urządzeń,
- 19) uzyskanie własnym staraniem w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1. Umowy wszystkich zezwoleń, licencji, świadectw, badań, aprobat, deklaracji, certyfikatów etc. dla materiałów i urządzeń koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy,
- 20) utrzymania ładu i porządku na Terenie Budowy, a ponadto wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami estetycznego, nie odbijającego światła ogrodzenia Terenu Budowy na granicy strefy zastrzeżonej lotniska (spełniającego wymogi Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań dla ogrodzeń lotnisk użytku publicznego z dnia 10 października 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 2155)) oraz zgodnie z Zarządzeniem Prezesa Zarządu GTL S.A. nr 397/2022 z dnia 29.12.2022 w sprawie wprowadzenia wytycznych w zakresie określenia parametrów ogrodzenia stanowiącego granicę strefy operacyjnej lotniska w zakresie ograniczenia dostępu zwierząt do terenu lotniska”, a po zakończeniu Robót usunięcie poza Teren Budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego Terenu Budowy czystego i nadającego się do użytkowania,
- 21) zagospodarowania i zabezpieczenia na własny koszt Terenu Budowy oraz zaplecza budowy dla potrzeb własnych i przeprowadzanych narad w okresie realizacji Inwestycji tj. od przekazania Terenu Budowy do zakończenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującą ustawą - Prawo budowlane i przepisami BHP, a w szczególności:
  - a) zabezpieczenia stałego dozoru Terenu Budowy i jego zaplecza,
  - b) zapewnienia pracownikom biorącym udział w budowie jednolitej odzieży ochronnej, zgodnej z wymaganiami BHP i jednocześnie umożliwiającej identyfikację Wykonawcy/ Podwykonawcy,



12

- c) zapewnienia odzieży ochronnej i kasków zgodnych z wymaganiami BHP przedstawicielom Zamawiającego i organów kontrolujących realizację Przedmiotu Umowy, przebywającym czasowo na Terenie Budowy,
  - d) wykonania na własny koszt oświetlenia Terenu Budowy,
  - e) wykonania ogrodzenia terenu budowy wraz z czynnościami towarzyszącymi zgodnie z wytycznymi Zamawiającego zawartymi w SWZ,
  - f) utrzymywania terenu i zaplecza budowy w należyтым porządku, w stanie wolnym od przeszkód oraz usuwania na bieżąco odpadów i śmieci; miejsce tymczasowego składowania odpadów i śmieci zostanie uzgodnione z Zamawiającym,
  - g) uporządkowania i przywrócenia do stanu pierwotnego terenu zaplecza budowy i zmodyfikowanego ogrodzenia po ostatecznym zakończeniu i odbiorze robót na własny koszt,
  - h) wykonania przyłączy zaplecza budowy do mediów oraz utrzymanie przyłączy wraz z kosztami ich eksploatacji,
- 22) informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót,
- 23) niezwłocznego informowania Zamawiającego/Inspektora Nadzoru o zaistniałych na Terenie Budowy kontrolach i wypadkach, jednak nie później niż w ciągu 4 (czterech) godzin od ich wystąpienia,
- 24) opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz Planu Bezpieczeństwa podczas Wykonywania Robót Budowlanych i przedłożenia ich Zamawiającemu przed przystąpieniem do Robót,
- 25) opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obejmującej Hangar techniczny H4,
- 26) opracowania instrukcji odśnieżania obiektu Hangar techniczny H4,
- 27) używania, w celu wykonania robót budowlanych objętych niniejszą umową, wyłącznie materiałów nieużywanych (chyba, że projekt stanowi inaczej), nowych technologicznie, które spełniają warunki określone w niniejszej umowie, dokumentacji, jak i w prawie budowlanym, posiadających dowody dopuszczenia do powszechnego bądź jednostkowego stosowania w budownictwie oraz na żądanie Zamawiającego niezwłocznie przedstawić informacje oraz dokumenty potwierdzające ten fakt; Zamawiający zastrzega sobie prawo do odbioru jakościowego materiałów przeznaczonych do wykonania robót oraz prawo żądania natychmiastowego usunięcia zakwestionowanych materiałów z placu budowy, a w razie niezastosowania się do wskazanego żądania prawo ich usunięcia na koszt Wykonawcy; Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiału/sprzętu/urządzenia przedłożyć jego dokumentację Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru w celu uzyskania akceptacji do wbudowania,
- 28) współpracy i koordynacji swoich prac z innymi ewentualnymi wykonawcami działającymi na bezpośrednie zlecenie Zamawiającego lub za jego zgodą oraz nadzoru nad nimi,
- 29) realizowania robót w taki sposób, aby minimalizować uciążliwości związane z prowadzeniem prac, w szczególności mające wpływ na bezpieczeństwo i płynność ruchu lotniczego,
- 30) opracowania procedur odbiorowych Przedmiotu Umowy oraz scenariuszy testowych dla wszystkich Systemów i urządzeń, które podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego,



13



- 31) przygotowania oraz udziału w niezbędnych czynnościach odbiorowych związanych z możliwością użytkowania przedmiotu umowy,
- 32) wykonania w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 robót, których realizacja stała się konieczna w trakcie procedury uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie hangaru H4,
- 33) przestrzegania i wykonywania poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego, w tym ze strony Inspektora Nadzoru,
- 34) wykonania dokumentacji warsztatowej i ewentualnych uszczegółowień Dokumentacji Wykonawczej niezbędnej do realizacji robót,
- 35) wykonania wszystkich czynności koniecznych do podpisania protokołu końcowego odbioru robót o którym mowa w §11 ust 15 oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie (złożenie wniosku po stronie Wykonawcy), w szczególności: dostarczenie wszystkich dokumentów, ukończenie wszystkich robót i dokonanie ich prób włącznie z usunięciem istotnych wad, przeprowadzenie rozruchu urządzeń i systemów zainstalowanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, uwzględnienia wszelkich uwag i doprowadzenia obiektu do stanu umożliwiającego użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
- 36) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich zezwoleń, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych, uzgodnień i innych dokumentów, wymaganych dla wykonania, odbioru i użytkowania obiektów powstałych w wyniku realizacji robót. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację, wnioski, podania, a w razie potrzeby wystąpi do Zamawiającego o stosowne pełnomocnictwa do działania w jego imieniu wobec odpowiednich organów administracyjnych; Wykonawca zobowiązany jest przygotować kompletne wnioski do odpowiednich organów administracyjnych. Wszelkie opłaty administracyjne związane z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie po stronie Wykonawcy.
- 37) prowadzenia robót w należyтым porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i w stanie zgodnym z przepisami bhp i ppoż., z uwzględnieniem zaleceń udzielonych przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru, a po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy uprzątnięcia terenu budowy wraz z przyległym otoczeniem; w przypadku niewykonania tych obowiązków, Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy odpowiedniego dodatkowego terminu i jego bezskutecznym upływie może nakazać osobie trzeciej wykonanie tych czynności na koszt Wykonawcy,
- 38) uczestnictwa w czynnościach kontrolnych przez instytucje zewnętrzne, w tym związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz ścisłej współpracy z Zamawiającym w tych postępowaniach; w przypadku wniesienia uwag/sprzeciwu przez przedmiotowe instytucje zewnętrzne,
- 39) zapewnienia w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt b) umowy, szkolenia i **instruktaż** osób wskazanych przez Zamawiającego, w zakresie eksploatacji i konserwacji wszelkich dostarczonych urządzeń i instalacji w miarę potrzeb, zgodnie z harmonogramem szkoleń uzgodnionym z Zamawiającym; odbycie szkolenia zostanie pisemnie udokumentowane. Wykonawca zobowiązany będzie do podpisania Umowy powierzenia danych osobowych stanowiący załącznik nr 10 do Umowy.
- 40) Wykonawca zapewni specjalistyczny sprzęt, potrzebny do wykonania umowy, odpowiednio wykwalifikowanych pracowników oraz wszelkie niezbędne materiały, dopuszczone do obrotu

 14

gospodarczego i posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i spełniające obowiązujące normy i aprobaty techniczne,

- 41) przestrzegania wewnętrznych uregulowań obowiązujących na terenie MPL „Katowice”,
- 42) uczestniczenia w cotygodniowych naradach techniczno-koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego, przy czym osoba lub osoby oddelegowane przez Wykonawcę będą uprawnione do podejmowania zobowiązań techniczno-organizacyjnych, wspólnie uzgodnionych i zaprotokołowanych podczas ww. narad, o których mowa w § 10 ust. 1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwolnić Wykonawcę z obowiązku uczestniczenia w ww. naradach.
- 43) zapewnienia dla czasowo przebywających przedstawicieli: Zamawiającego, organów kontrolujących realizację przedmiotu umowy odzieży ochronnej zgodnie z wymaganiami BHP (kaski, kamizelki, itp.) w ilości 10 kompletów,
- 44) Wykonawca wykona roboty tymczasowe nie ujęte w przedmiarach, a niezbędne do wykonania robót podstawowych (przekładki mediów, drogi, dojścia, ogrodzenia, monitoring, zabezpieczenia wykopów, rusztowania, podpory tymczasowe, pompowanie wód z wykopów, itp.),
- 45) Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia Zamawiającemu przedmiotu do odbioru w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad,
- 46) Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i przedkładania Zamawiającemu raportów o postępie robót za dany okres rozliczeniowy, w formie pisemnej i elektronicznej; raporty będą dostarczane do y 1-ego dnia roboczego kolejnego miesiąca. raporty będą zawierały informacje o: czynnościach wykonanych, wykonywanych oraz planowanych przez Wykonawcę, realizacji harmonogramu i zapisów umownych, przebiegu i stanie zaawansowania Inwestycji, wszelkich przypadkach ujawnionych wad i opóźnień w realizacji inwestycji; wzór raportu zostanie uzgodniony z Zamawiającym oraz Inspektorem Nadzoru,
- 47) informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o wszelkich okolicznościach, które mogą spowodować zmianę zakresu robót lub terminu ich zakończenia,
- 48) opracowania instrukcji utrzymania gwarancji, wytycznych eksploatacyjnych do utrzymania obiektów w należytym stanie technicznym i przekazanie ich Zamawiającemu, w tym opracowania harmonogramu niezbędnych prac serwisowych i przeglądów związanych z eksploatacją urządzeń i systemów zabudowanych w obiektach.
- 49) Przekazania Zamawiającemu w momencie zgłoszenia do odbioru końcowego pełnej Dokumentacji Powykonawczej w **dwóch** egzemplarzach papierowych oraz w **czterech** egzemplarzach w postaci zapisu cyfrowego na nośniku flash pełnej wersji dokumentacji w jakości umożliwiającej druk, a mianowicie:
  - pliki rysunkowe: z rozszerzeniem .dwg i .pdf,
  - pliki graficzne: z rozszerzeniem .jpg i .pdf,
  - pliki tekstowe: z rozszerzeniem .doc i .pdf,
  - arkusze kalkulacyjne: z rozszerzeniem .xls i .pdf.

Niniejsza ilość nie obejmuje egzemplarzy przekazanych do uzgodnień lub zatwierdzenia.

**Dokumentacja Powykonawcza w wersji elektronicznej musi być spójna z wersją papierową i sformatowana do wydruku.**



15

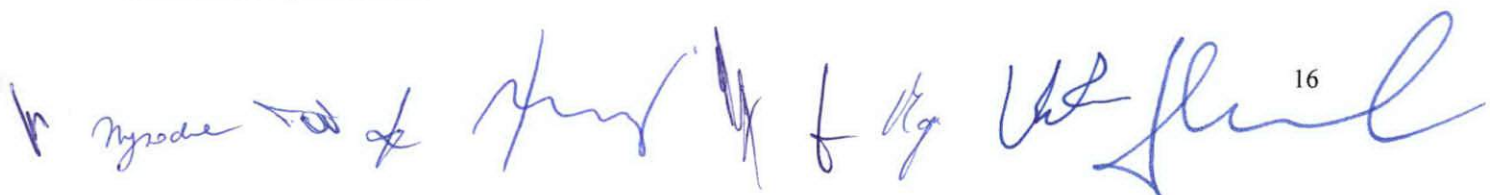


**Dokumentacja Powykonawcza**, w myśl przepisów ustawy z dnia 07/07/1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) musi obejmować dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, a także inne dokumenty jakościowe, w szczególności:

- a) projekt budowlany i wykonawczy we wszystkich branżach z naniesionymi zmianami dokonanymi na rysunkach i w opisach wraz z załączonymi do niego rysunkami zamiennymi (podpisany i opieczętowny przez Kierownika budowy, projektanta oraz inspektora nadzoru branży, której ta część dokumentacji dotyczy),
- b) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyjętą do właściwego zasobu geodezyjnego, w tym w wersji zgodnej z platformą GIS,
- c) wersję elektroniczną Mapy Powykonawczej obiektów/sieci w układzie współrzędnych płaskich 2000 oraz w układzie wysokościowym Kronsztadt'86, w postaci pliku DWG, DGN lub DXF. Wykaz współrzędnych punktów charakterystycznych obiektów/sieci wraz z rzędnymi wysokościowymi (jeżeli dotyczy) w postaci pliku tekstowego; każda sieć/obiekt winien znajdować się na osobnej warstwie,
- d) dziennik budowy,
- e) instrukcje techniczne, gwarancje urzędzeń, dokumentacje DTR, itp.,
- f) instrukcje bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu hangar techniczny H4;
- g) instrukcja odśnieżania dachu hangaru technicznego H4
- h) atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, certyfikaty (w przypadku dokumentu przedstawionego w kopii – poświadczony za zgodność z oryginałem) przez kierownika budowy.

50) Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i własnym staraniem uzyskać i przekazać Zamawiającemu, najpóźniej w momencie zgłoszenia do odbioru końcowego dokumenty, o których mowa w art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 poz. 725 ze zm.)

2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki (w tym finansowe), sprzęt i doświadczenie zawodowe do wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca zapewni specjalistyczny sprzęt, potrzebny do wykonania Umowy, właściwy nadzór wykonawczy, odpowiednio wykwalifikowanych pracowników oraz wszelkie niezbędne materiały, dopuszczone do obrotu gospodarczego i posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i spełniające obowiązujące normy i aprobaty techniczne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania z Zamawiającym wszelkich uzgodnień niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy. W przypadku wystąpienia uwag Zamawiającego do dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania poprawek w ciągu 5 Dni Roboczych od momentu otrzymania uwag.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe z jego przyczyny podczas realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji inwestycji do przestrzegania wymogów dot. ochrony lotnictwa cywilnego opisanych w szczególności w Zarządzeniu nr 263/2019 z dnia 19.07.2019r. w sprawie wdrożenia procedury ochrony MPL Katowice w Pyrzowicach w związku z planowanymi oraz realizowanymi inwestycjami w sprawie wdrożenia procedury ochrony MPL Katowice w Pyrzowicach.





## § 8

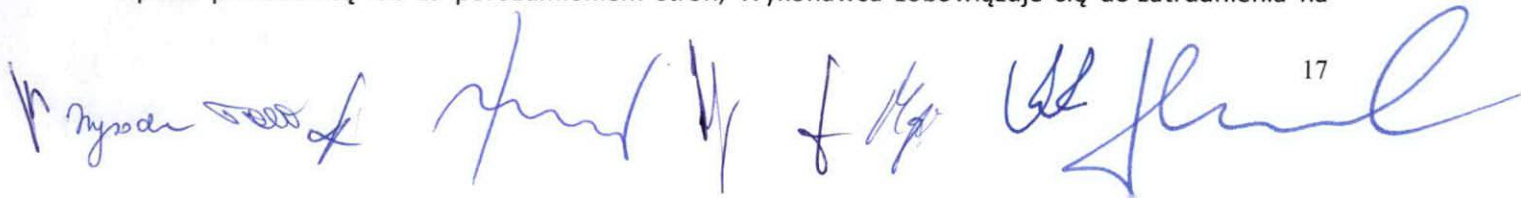
### Personel Wykonawcy

1. Wykonawca będzie dysponował całą należną kadrą dla planowania, organizacji, kierowania, zarządzania, nadzorowania i badania Robót, objętych Przedmiotem Umowy, w trakcie ich wykonywania oraz tak długo po ich ukończeniu, jak będzie to konieczne dla wypełnienia zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.
2. Robotami będą kierowały osoby posiadające: doświadczenie zawodowe, uprawnienia budowlane wymagane przez polskie prawo budowlane dla poszczególnych branż oraz posiadające wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Doświadczenie i kwalifikacje kadry Wykonawcy zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zmiana Kadry Wykonawcy wskazana w Ofercie Wykonawcy, tj. Kierownik budowy, Kierownicy robót, a także przedstawiciel wykonawcy dedykowany do wykonania Przedmiotu Umowy, będzie wymagała pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego pod względem spełniania warunków wskazanych w SWZ;
3. Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, Wykonawca może wystąpić na piśmie do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę, w trakcie realizacji Umowy, którejkolwiek z osób, o których mowa w § 23. Nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub wyższe od osoby, którą zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nowej osoby muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert. W celu uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego zmiany osoby w kadrze Wykonawca nie później niż 7 Dni Roboczych przed planowaną zmianą przedłoży dokumenty potwierdzające doświadczenie i kwalifikacje tej osoby.
4. Podczas nieobecności osoby przewidzianej do realizacji Umowy spowodowanej chorobą lub inną usprawiedliwioną przyczyną, Wykonawca ma obowiązek zapewnić zastępstwo krótkoterminowe na cały okres założonej pracy do uniknięcia opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy. Osoba zastępcy będzie spełniać wymagania na dzień składania ofert, określone dla takiej osoby w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej Umowę, jeżeli uzna i uzasadni na piśmie, że osoba ta nie wykonuje lub wykonuje nienależycie swoje obowiązki wynikające z Umowy lub współpraca pomiędzy nią a pracownikami Zamawiającego nie układa się dobrze, co może spowodować lub powoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest zmienić osobę wykonującą Umowę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. Nowa osoba podlega pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego i musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub wyższe od osoby, którą zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nowej osoby muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert.

## § 9

### Zatrudnianie na Umowę o Pracę

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do art. 95 ustawy PZP, aby osoby wykonujące wskazane poniżej czynności związane z realizacją przedmiotowego zamówienia były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.) a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę lub za porozumieniem stron, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na



17



podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej czynności wchodzące w zakres obowiązków:

- 1) osób tworzących Personel Biurowy i Pomocniczy Wykonawcy tj. czynności biurowe, administracyjne i organizacyjne,
  - 2) bezpośrednio związane z wykonywaniem Robót, czyli tzw. pracownicy wykonujący na budowie prace ogólnobudowlane w szczególności prace budowlane dotyczące konstrukcji, architektury, nawierzchni drogowej, robót sanitarnych, robót teletechnicznych oraz robót elektrycznych,
  - 3) związane z operowaniem maszynami i urządzeniami wykorzystywanymi do wykonywania Robót,
  - 4) związane z montażem konstrukcji stalowej lub żelbetonowej.
2. Na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 2) ustawy PZP Zamawiający **zweryfikuje** zatrudnienie wskazanych w ust. 1 osób poprzez złożenie w dniu zawarcia Umowy oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy zawierającego listę osób (imię, nazwisko, stanowisko) o których mowa w ust. 1 wraz z informacją o zatrudnieniu wskazanych osób na podstawie umów o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 3) ustawy PZP uprawniony jest do wykonywania **czynności kontrolnych** wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1781) (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych,
  - e) innych dokumentów.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 bądź też przedstawienie dokumentów, które nie będą potwierdzać spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 1 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
5. Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisu Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania prac osoby nie zatrudnionej na



podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy lub w przypadku nieumożliwienia Zamawiającemu kontroli wymagań, o których mowa w pkt 3 umowy. Kara umowna zostanie naliczona zgodnie z § 17 ust. 6 pkt b) umowy. Kara może być nakładana wielokrotnie z powodu tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności.
7. Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia, aby również Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących wskazane w ust. 1 czynności oraz składane były stosowane oświadczenia, dokumenty, o których mowa w ust. 3.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 10

### Nadzór i Kontrola

1. Zamawiający ma prawo kontrolować, w każdym czasie przy pomocy upoważnionych przez siebie osób, sposób wykonywania Robót. W tym celu wykonywanie czynności, o których mowa powyżej, Zamawiający uzgodni z Wykonawcą, w tym terminy przeglądu wykonanych Robót i cyklicznych narad koordynacyjnych na Terenie Budowy. Wykonawca udostępni na terenie budowy pomieszczenie na narady, przeznaczone dla minimum 15 osób.
2. Nadzór autorski nad wykonaniem Przedmiotu Umowy pełnić będzie:....., tel. kontaktowy ..... email: .....
3. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w Dokumentacji Projektowej, które mogą wyniknąć w toku prowadzonych robót budowlano - montażowych, a wnioskowanych przez Wykonawcę, wymaga wzajemnych uzgodnień oraz potwierdzenia przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru.
4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o osobach pełniących obowiązki Inspektorów Nadzoru oraz pozostałych osobach pełniących nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy w terminie do dnia przekazania Wykonawcy Terenu Robót.
5. Inspektor Nadzoru bez Zgody Zamawiającego nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonywania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy lub zobowiązania Wykonawcy do wykonywania Robót lub prac wykraczających poza Przedmiot Umowy.

## § 11

### Odbiory

1. W trakcie realizacji Umowy dokonywane mogą być następujące odbiory:
  - a) odbiory częściowe,
  - b) odbiór końcowy,
  - c) odbiory z przeglądów gwarancyjnych,
  - d) odbiór pogwarancyjny.
2. **Odbiorom częściowym** będą podlegały:



19

- a) roboty budowlane i inne prace zanikające i ulegające zakryciu z tym, że Kierownik Budowy wpisem do Dziennika Budowy zgłosi do odbioru roboty budowlane i inne prace zanikające i ulegające zakryciu Inżynierowi Kontraktu, a ten przystąpi do sprawdzenia i rozpoczęcia odbioru tych robót budowlanych i innych prac niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni roboczych, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę,
- b) roboty budowlane i inne prace wykonane w okresie rozliczeniowym częściowym (miesięcznym), zgodnie z zakresem wynikającym z HR-F i potwierdzone w Protokole Wykonania Elementów zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru (potwierdzone w miesięcznych protokołach zaawansowania robót).
3. Przed zgłoszeniem danych Robót do odbioru, Wykonawca przeprowadzi przewidziane przepisami próby lub sprawdzenia techniczne. O terminie tych prób i sprawdzeń Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Inspektora Nadzoru wpisem w Dzienniku Budowy, nie później niż na 3 (trzy) Dni Robocze przed terminem wyznaczonym dla ich przeprowadzenia, pod warunkiem prawidłowości ich wykonania.
4. Osiągnięcie gotowości do odbioru częściowego lub końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie/e-mailem na nie mniej niż 5 dni Roboczych przed terminem zakończenia Robót podlegających odbiorowi. Zamawiający powoła Komisję odbiorową i rozpocznie czynności odbioru nie później niż w 20 dni Roboczych po otrzymaniu zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
5. Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą, wyznacza termin odbioru częściowego lub końcowego, który odbędzie się w terminie do 5 dni Roboczych od daty osiągnięcia gotowości do odbioru wskazanej w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 4.
6. Jeśli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego Przedmiotu Umowy zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót, Zamawiający lub Inspektor Nadzoru ma prawo odmówić odbioru, wyznaczając kolejny termin.
7. Jeśli w toku czynności odbioru częściowego lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone:
- a) istotne wady lub usterki dające się usunąć (przy czym za istotne uznaje się wady lub usterki uniemożliwiające użytkowanie/używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający może nie dokonać odbioru, wyznaczając jednocześnie odpowiedni czas na ich usunięcie,
- b) nieistotne wady lub usterki dające się usunąć (przy czym za nieistotne uznaje się wady lub usterki nie uniemożliwiające użytkowania/używania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający może dokonać odbioru, wyznaczając jednocześnie odpowiedni czas na ich usunięcie, uzasadniony pod względem technicznym.
- c) nieistotne wady lub usterki nienadające się do usunięcia (przy czym za nieistotne uznaje się wady lub usterki nieuniemożliwiające użytkowanie / używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy; Zamawiający w każdym takim przypadku ustali wysokość obniżenia wynagrodzenia, uwzględniając m. in.: rodzaj wady lub usterki i jej wpływ na wygląd i korzystanie z Przedmiotu Umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę,
- d) istotne wady lub usterki niedające się usunąć (przy czym za istotne uznaje się wady lub usterki uniemożliwiające użytkowanie/używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), Zamawiający może odstąpić od Umowy z zachowaniem prawa do żądania kar umownych lub



żądać wykonania części Przedmiotu Umowy dotkniętego istotnymi wadami lub usterkami nie dającymi się usunąć po raz drugi.

8. Za wady (istotne i nieistotne, w tym mające charakter usterek niewpływających na funkcjonalność) w rozumieniu ust. 7 nie uznaje się niedokończenia któregokolwiek z elementów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. W tym przypadku kary umowne będą naliczane jak za zwłokę w wykonaniu całości Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.
9. Usunięcie wad i usterek winno być stwierdzone protokołarnie.
10. Zamawiający może we własnym zakresie usunąć - w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt - wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, jak również może zlecić podmiotowi trzeciemu usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Przed usunięciem wady lub zleceniem jej usunięcia podmiotowi trzeciemu, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na jej usunięcie, nie krótszy niż 7 dni.
11. Strony postanawiają, że z czynności odbiorów częściowych, odbioru końcowego, odbiorów z przeglądów gwarancyjnych i odbioru pogwarancyjnego będą spisywane protokoły zawierające wszelkie ustalenia Stron, tj. uwagi dotyczące jakości wykonanych Robót, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Protokoły odbioru winny być podpisane przez umocowanych przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, Inspektora Nadzoru.
12. Zamawiający może przeprowadzić specjalną kontrolę jakości Robót lub inne badania mające na celu zapewnienie wymaganej jakości Robót. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości Robót lub użytych materiałów na podstawie badań zleconych przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami tych badań.
13. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przed terminem odbioru częściowego lub końcowego dokumentację zgodną z wymaganiami SWZ oraz wszystkie wymagane na podstawie prawa polskiego dokumenty, a zwłaszcza: atesty, certyfikaty i instrukcje w języku polskim.
14. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - a) zakończenia Robót i przeprowadzenia z pozytywnym wynikiem wymaganych prób i testów, co Kierownik budowy potwierdzi wpisem do Dziennika Budowy,
  - b) przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji Powykonawczej w 4 (czterech) egzemplarzach w wersji papierowej i po 3 (trzy) egzemplarze w wersji elektronicznej.
15. Strony ustalają, że **odbior końcowy robót** będzie mógł nastąpić dopiero po zakończeniu realizacji całości robót oraz dostarczeniu dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 49, uzyskaniu wszelkich wymaganych decyzji umożliwiających eksploatację przedmiotu Umowy w szczególności pozwolenia na użytkowanie oraz wszystkich wymienionych niżej dokumentów:
  - a) raport z testów urządzeń i systemów,
  - b) komplet instrukcji eksploatacyjnych urządzeń i budynku, DTR, certyfikatów, gwarancji na zamontowane urządzenia, aprobat technicznych; wszystkie te dokumenty muszą być w języku polskim,
  - c) listę zastosowanych materiałów i urządzeń,
  - d) świadectwo dotyczące zdatności wody pitnej potwierdzone przez właściwe władze higieniczno-sanitarne,
  - e) listę liczników energii elektrycznej, gazu, wody, ogrzewania i innych,
  - f) protokoły z przeprowadzonych prób wyposażenia i systemów zamontowanych w Hangarze H4 takich jak:



- Szkielet sieci strukturalnej (pomiary okablowania Cu i FO), wyposażenie szaf teletechnicznych w niezbędny sprzęt i urządzenia.
- System telewizji dozorowej (CCTV).
- Przyciski napadowe (SSWiN).
- System Kontroli Dostępu.
- Dedykowane systemy klimatyzacji pomieszczeń teletechnicznych oraz pozostałe systemy klimatyzacji.

g) dokumentację powykonawczo–geodezyjną wraz z potwierdzeniem wniesienia zasobów geodezyjnych, w 1 egz. w wersji papierowej i elektronicznej w formacie GIS (Zamawiający dopuszcza złożenie do odbioru końcowego potwierdzenia złożenia dokumentów),

h) opracowaną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu Hangaru H4 – szczegółowe wytyczne zawarte są w SWZ.

16. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu całości robót. Przed odbiorem końcowym robót, Wykonawca:

a) zakończy roboty i przeprowadzi z pozytywnym wynikiem wymagane próby i testy, co Kierownik budowy zgłosi wpisem do dziennika budowy,

b) po dokonaniu tych czynności, gdy zakres robót będzie gotowy do przekazania po uprzednim dokonaniu odbioru przez Inspektorów Nadzoru oraz po przekazaniu dokumentacji powykonawczej, i innej dokumentacji wymaganej niniejszą umową oraz oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu prac, Wykonawca dokona wpisu w dzienniku budowy o gotowości przystąpienia do odbioru końcowego,

c) jeżeli Inspektor Nadzoru nie zakwestionuje gotowości robót i dokumentacji powykonawczej do odbioru końcowego w ciągu 5 dni Roboczych od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4, czynności odbioru końcowego mogą rozpocząć się nie później niż 20 dnia Roboczego po doręczeniu Zamawiającemu powyższego zgłoszenia i winny się zakończyć przed upływem 10 dni Roboczych, chyba, że są przesłanki do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego, występują wady uniemożliwiające dokonanie odbioru końcowego

d) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru końcowego prac, które nie są zgodne z dokumentacją projektową, normami lub przepisami budowlanymi, bądź zawierają wady istotne, Inspektor Nadzoru powstrzyma się od potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego do czasu wykonania prac zgodnie z dokumentacją projektową lub usunięcia wad przez Wykonawcę; Strony ustaliły, iż nie jest możliwe zgłaszanie do odbioru końcowego prac niezgodnych z dokumentacją projektową lub zawierających wady istotne; w przypadku jednak ujawnienia się w trakcie czynności odbioru końcowego takich prac Zamawiający ma prawo wstrzymać się z dokonaniem odbioru końcowego do dnia wykonania prac zgodnie z dokumentacją projektową lub usunięcia wad i wyznaczyć Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7.

17. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego, jeżeli Inspektor Nadzoru nie zakwestionuje gotowości Robót i Dokumentacji Powykonawczej do odbioru końcowego w terminie wskazanym w ust. 5.

18. Wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych w szczególności uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego umożliwiających eksploatację przedmiotu umowy rozpoczyna się okres rękojmi i gwarancji jakości.



## § 12

### Podwykonawcy

1. Wykonawca zamierza powierzyć, powierzy Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia, wskazanej w Ofercie stanowiącej przedmiot Umowy

b) *robota budowlana* ..... \*

c) *dostawa* ..... \*

d) *usługa* ..... \*

*lub*

*brak części zamówienia, wskazanych do zlecenia podwykonawcom. Niewskazanie części zamówienia oznacza, że zamówienie będzie realizowane przez Wykonawcę siłami własnymi\**

**\* niepotrzebne skreślić**

2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany Podwykonawcy, zrezygnować z realizacji części zamówienia przez Podwykonawcę bądź wprowadzić Podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w treści Oferty. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji Umowy nowego Podwykonawcy, nie stanowi zmiany Umowy o ile zmiana ta nie spowoduje wprowadzenia dodatkowej, nowej części zamówienia wcześniej niezgłoszonej do realizacji przez Podwykonawcę/ów.

I. Zmiana poprzez wprowadzenie lub zgłoszenie w trakcie realizacji Umowy nowej części zamówienia realizowanej w podwykonawstwie, która nie została wskazana w Ofercie (Umowie), stanowi zmianę Umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do Umowy.

II. zmiana poprzez rezygnację ze wskazanej w Ofercie (Umowie) części zamówienia do realizacji w podwykonawstwie nie stanowi zmiany Umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.

III. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany Umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.

IV. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto Podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 ustawy PZP wskazane w SWZ oraz na podstawie przesłanek zawartych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 507), a także nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k wprowadzonego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1), wskazane w SWZ. Podstawa z art. 5k o której wyżej mowa odnosi się również do Podwykonawców dalszych Podwykonawców, dostawców i podmiotów trzecich na których zdolności polega Wykonawca





w przypadku, gdy przypada na nich 10% wartości zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tych które były składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Na wskazaną w § 12 ust. 1 część zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą umowy w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia **w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą** w szczególności następujących postanowień, gdzie:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 15 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych złoży odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy fakturę za wykonane roboty w okresie rozliczeniowym wraz z dokumentami rozliczeniowymi maksymalnie **w terminie 4 dni** od otrzymania zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru rozliczenia potwierdzającego należną Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia. Termin płatności faktur wystawionych przez Podwykonawcę Wykonawcy lub dalszego Podwykonawcę Podwykonawcy **nie może przekraczać 15 dni**;
  - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - c) termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie jest dłuższy niż termin Umowy, jednocześnie przy uwzględnieniu terminów przeznaczonych na próby, odbiory dla Wykonawcy;
  - d) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy **za wykonane roboty budowlane** będące przedmiotem Umowy, będzie następować zgodnie z ppkt a) oraz według przyjętych okresów rozliczeniowych, na podstawie odbiorów częściowych, końcowego robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Postanowienia w zakresie rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie mogą być mniej korzystne niż dla Wykonawcy lub uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy;
  - e) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy **za wykonane usługi lub dostawy** będące przedmiotem Umowy, będzie następować odpowiednio zgodnie z ppkt a) oraz według przyjętych zasad, okresów rozliczeniowych. Postanowienia w zakresie rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie mogą być mniej korzystne niż dla Wykonawcy lub uniemożliwiające rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy;
  - f) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej, STWiORB, SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,



- g) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady wykonanych przez nich robót budowlanych będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego. W uzasadnionych okolicznościach w przypadku krótszego okresu odpowiedzialności za Wady wynikającego z umowy o podwykonawstwo Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego zgodnie z Umową – w pełnym okresie,
- h) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się posiadaniem odpowiednio do zakresu, części realizowanej w podwykonawstwie, wiedzy i doświadczenia odpowiadających porównywalnie co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
- i) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się zatrudnianiem osób na podstawie umowy o pracę zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 9.
- j) dla przedmiotu umowy o podwykonawstwo obejmującego: **roboty budowlane, usługi lub dostawy**, których okres obowiązywania **przekracza 6 miesięcy**, są zawarte w umowie o podwykonawstwo postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dla Wykonawcy zawartych w Umowie,
- 4.1. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych w ramach swojego realizowanego zakresu winien posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej,
- 4.2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Inspektorowi Nadzoru lub Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
  - uzależniających wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy dalszemu Podwykonawcy od spełnienia określonych w umowie o podwykonawstwo przesłanek lub uniemożliwiających rozliczenie robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy,
  - uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - sprzecznych z niniejszą Umową, SWZ, naruszających przepisy ustawy PZP w zakresie podwykonawstwa, sprzecznych z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi do realizowanego zamówienia.
6. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w rozumieniu art. 647<sup>1</sup> k.c. z tytułu wykonywanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę przed przystąpieniem do



wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w niniejszej umowie szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego Podwykonawcę

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia równocześnie ze zgłoszeniem, o którym mowa w § 12 ust. 6 Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do zestawienia kosztów wykonania robót budowlanych o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 3), wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą lub akceptacją Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 6 w formie pisemnej **sprzeciw** wobec wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) niespełnienia przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w § 12 ust 4 oraz §12 ust 4.1,
  - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w § 12 ust. 7,
  - c) zamieszczenia w projekcie niedopuszczalnych postanowień wskazanych w § 12 ust. 5. Umowy,
  - d) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
  - e) gdy projekt zawiera postanowienia sprzeczne z niniejszą Umową, SWZ, naruszające przepisy ustawy PZP w zakresie podwykonawstwa, sprzeczne z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi do realizowanego zamówienia,
  - f) gdy projekt zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie określonym w § 12 ust. 8 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłożą nowe, zmienione zgłoszenie, uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego
10. Po akceptacji przez Zamawiającego zgłoszenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, którego przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do tego zgłoszenia, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo **w terminie 7 dni** od dnia zawarcia tej umowy
11. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej **sprzeciw** do przedłożonej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane **w terminie 14 dni** od jej przedłożenia w przypadkach, gdy jej postanowienia są niezgodne





z zaakceptowanym zgłoszeniem, o którym mowa w § 12 ust. 6 lub naruszają § 12 ust. 8 i wezwie do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

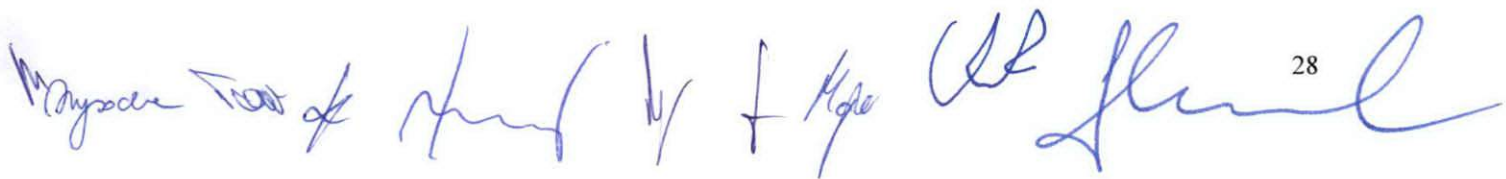
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, **w terminie 7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda. W przypadku gdy w przekazanej Zamawiającemu umowie, termin zapłaty wynagrodzenia **jest dłuższy niż 15 dni** Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i **wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.**
13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy w podwykonawstwie, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku sprzeciwu Zamawiającego.
14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, względnie został zgłoszony, ale Zamawiający w terminie wniósł sprzeciw do tego zgłoszenia, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokumenty, które w sposób jednoznaczny potwierdzają prawo osób reprezentujących podmiot do zaciągania zobowiązania, tj. zawarcia umowy w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (np. pełnomocnictwo, upoważnienie, umowa, uchwała itp.) w przypadku kiedy z odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie wynika, iż osoby te posiadają takie uprawnienia.
16. Powierzenie realizacji robót budowlanych innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, który został zaakceptowany przez Zamawiającego, lub zaistnienie istotnej zmiany w stosunku do wcześniejszego zgłoszenia zaakceptowanego przez Zamawiającego, w tym w szczególności zmiana zakresu robót budowlanych powierzonych Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w § 12 ust. 6 – 12.
17. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, stosuje się zasady określone w § 12 ust. 6 – 12 i ust. 15.
18. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
19. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.



27



20. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy posiadali ubezpieczenia swoich robót, urządzeń, materiałów, obiektów i dokumentów z tytułu szkód od zdarzeń losowych, oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych
21. Wraz z dokumentami rozliczeniowymi Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców/dalszych Podwykonawców o otrzymaniu przez nich kwot należnych im z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót budowlanych/dostaw/usług wykonanych w ramach umowy z Wykonawcą, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania robót i co do których Zamawiający nie złożył Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Oświadczenia powinny dotyczyć tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. – Do oświadczeń powinny być załączone dokumenty księgowe Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzające zapłatę należnego im wynagrodzenia lub inne dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom – Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 i 8 do Umowy.
22. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy w zakresie podwykonawstwa będą sporządzane w języku polskim. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i jej zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski. Walutą obowiązującą jest polski złoty. Obowiązującym prawem dla takiej umowy jest prawo polskie, a właściwym sądem – sąd Polski. Tekst polski będzie miał znaczenie wiążące.
23. W odniesieniu do Podwykonawcy w zakresie zawarcia umowy z dalszym Podwykonawcą stosuje się wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawstwa określone w niniejszej Umowie.
24. W przypadku zmiany lub wprowadzenia dalszego Podwykonawcy skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące Podwykonawstwa określone w umowie, z zastrzeżeniem postanowień umownych, w których wskazano, iż ustalenia nie dotyczą dalszego Podwykonawcy.
25. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione wskutek zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, lub dalszemu Podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi lub dostawy,
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
26. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.



28



## § 13

### Gwarancja Jakości i Rękojmia Za Wady.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wybudowany Przedmiot Umowy.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi wynosi **60 miesięcy** licząc od dnia uzyskania wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych w szczególności pozwolenia na użytkowanie oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego umożliwiających eksploatację przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, z tym, że Zamawiający może realizować uprawnienia wynikające z rękojmi za wady przez okres trwania gwarancji jakości. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości i wynosi 60 miesięcy dla robót budowlanych oraz wszystkich elementów zrealizowanych na podstawie umowy, licząc od uzyskania wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych w szczególności pozwolenia na użytkowanie oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego umożliwiających eksploatację przedmiotu umowy za wyjątkiem urządzeń wskazanych poniżej, gdzie okres gwarancji wynosi minimum **36 miesięcy** na następujące urządzenia/sprzęt:
  - 1) serwery – gwarancja realizowana na miejscu u Zamawiającego (naprawa na następny dzień roboczy),
  - 2) dyski twarde – gwarancja z opcją pozostania u Zamawiającego dysku w przypadku awarii,
  - 3) zasilacz UPS – gwarancja na całe urządzenie włącznie z bateriami,
  - 4) system oświetlenia awaryjnego,
  - 5) drzwi z akcesoriami,

W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji jakości bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za wady ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia dokonania naprawy dla naprawianego zespołu elementów

4. Sprzęt IT musi zostać zarejestrowany na użytkownika końcowego, tj. Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z dostawą oświadczenia, że dostarczone urządzenia pochodzą z oficjalnego kanału sprzedaży oraz sprzęt przeznaczony jest na rynek Polski.
5. W ramach niniejszej gwarancji jakości Wykonawca w szczególności zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową oraz załącznikami do niej, obowiązującymi przepisami prawa i z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz że nadaje się do pełnego użytku zgodnie z jego przeznaczeniem. Gwarancja jakości dotyczy również wad ukrytych przedmiotu umowy. Niniejsza umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 Kodeksu Cywilnego. Niniejsza gwarancja jakości nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
6. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady zapewnić na własny koszt świadczenie usług serwisowych zainstalowanych urządzeń, i elementów wyposażenia polegających w szczególności na dokonywaniu przeglądów gwarancyjnych w tym okresie oraz wykonywaniu przeglądów technicznych, w tym czynności konserwacyjnych (wraz z dostawą odpowiednich materiałów eksploatacyjnych), niezbędnych do utrzymania gwarancji jakości i rękojmi za wady udzielonej przez Wykonawcę, a także mających na celu utrzymanie przedmiotu umowy w pełnej sprawności na warunkach określonych w Umowie i SWZ.



29



7. Przez pojęcie przegląd techniczny należy rozumieć zespół stałych i systematycznych działań, wykonywanych co pewien okres (zgodnie z instrukcją producenta, natomiast nie rzadziej niż raz na pół roku), mających na celu utrzymanie sprawności Przedmiotu Umowy w dobrym stanie technicznym. Podczas przeglądów technicznych Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na własny koszt wszelkich elementów/materiałów eksploatacyjnych, których wymiana jest wymagana instrukcją producenta dla dalszego, prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Umowy.
8. Za poprawnie wykonany przegląd techniczny Zamawiający uzna przegląd, w którym zostaną wykonane czynności przeglądowe obejmujące co najmniej (minimum, jakiego Zamawiający wymaga):
  - a) przetestowanie sprawności urządzeń i elementów,
  - b) sprawdzenie poprawności funkcjonowania oprogramowania zarządzającego systemami,
  - c) bieżącą konserwację urządzeń i elementów,
9. Przegląd gwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem każdego z 12 – miesięcznego cyklu okresu gwarancji jakości dla przedmiotu Umowy.
10. Końcowy odbiór pogwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem 60 – miesięcznego okresu gwarancji jakości dla przedmiotu Umowy.
11. Po wykonaniu przeglądu gwarancyjnego Wykonawca przedkłada Zamawiającemu protokół z przeglądu wraz z wykazem wykonanych czynności przeglądowych celem zatwierdzenia go przez Zamawiającego. Wykonawca podczas czynności serwisowych zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich wymianach urządzeń i maszyn lub ich podzespołów.
12. Końcowy odbiór pogwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem 60 - miesięcznego okresu gwarancji jakości dla budowy hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach. Z tego odbioru sporządzony będzie protokół końcowego odbioru pogwarancyjnego.
13. W przypadku stwierdzenia istnienia wady lub usterki nieistotnej (nieuniemożliwiającej korzystanie z Przedmiotu Umowy) w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady lub usterki obciążające Wykonawcę, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić o tym fakcie Wykonawcę w terminie do 20 dni Roboczych od daty jej ujawnienia. Zawiadomienie takie jest przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnie lub drogą e-mail
14. Fakt powstania wady lub usterki nieistotnej, o której mowa w ust. 12 (nieuniemożliwiającej korzystanie z Przedmiotu Umowy) potwierdzany jest przez Zamawiającego w formie protokołu po przeprowadzeniu oględzin, w których może uczestniczyć Wykonawca. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie oględzin z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni Roboczych. W przypadku stwierdzenia istnienia wady lub usterki obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin umożliwiający techniczne jej usunięcie. Usunięcie wady lub usterki stwierdza się protokołarnie.
15. W przypadku nieusunięcia wady lub usterki przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może – wedle swego wyboru – samodzielnie wadę lub usterkę usunąć lub zlecić usunięcie wady lub usterki podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.



30




16. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Wykonawca dokona istotnych napraw Przedmiotu Umowy, termin gwarancji jakości i rękojmi za wady biegnie na nowo od chwili dokonania istotnej naprawy Przedmiotu Umowy potwierdzonej protokołem naprawy. Jeżeli Wykonawca naprawił tylko część Przedmiotu Umowy, zapis stosuje się odpowiednio do tej części.
17. Wykonawca wyznaczy koordynatora ds. gwarancji jakości i rękojmi za wady.
18. Wykonawca wskaże nr telefonu oraz e-mail które będą służyć do zgłaszania wad.
19. Wykonawca do protokołów sporządzanych w związku z działaniami podejmowanymi w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi dołącza niezbędne załączniki w postaci wydruków, dokumentów, protokołów, itp. potwierdzających należyte wykonanie czynności. Niedołączone do protokołów dokumenty Wykonawcy, a ujawnione w terminie późniejszym, będą dowodem na nienależyte wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.
20. Strony ustalają, że w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady wymiana części zamiennych objętych gwarancją jakości i rękojmią za wady, w tym koszt robocizny i przyjazdu oraz pobyt serwisanta, odbywa się na wyłączny koszt Wykonawcy.
21. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji i rękojmi za wady zapewnić dostępność dla Przedmiotu Umowy części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych (zużywalnych).
22. W przypadku wymiany urządzeń lub elementów systemu na nowe, Zamawiający wymaga, aby nowe urządzenia lub elementy posiadały parametry takie same lub lepsze od urządzeń i elementów zaoferowanych pierwotnie przez Wykonawcę.
23. Końcowy odbiór pogwarancyjny odbywa się na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc i nie później niż na 14 dni przed upływem okresu ważności gwarancji jakości. Z tego odbioru sporządzony będzie protokół odbioru pogwarancyjnego.
24. Koszt usunięcia wady przez podmiot trzeci może zostać pokryty z ustanowionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 Umowy. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w niniejszym ustępie nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

## § 14

### Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w Dniu Udzielenia Zamówienia wnieść zabezpieczenie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. kwotę ..... złotych słownie: .....
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 419).



3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy PZP.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, zabezpieczenie to należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku ..... nr: ..... Zabezpieczenie zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, Wykonawca dostarczy do Zamawiającego oryginał dokumentu potwierdzającego ustanowienie zabezpieczenia wykonania umowy w wysokości żądanej przez Zamawiającego. Ponadto w przypadku, gdy zabezpieczenie zostanie wniesione w formie gwarancji – gwarancja ta musi być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji treści projektu ww. dokumentu.
7. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy PZP z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia, bez zmniejszania jego wartości i pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania jego treści przez Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy zmianie ulegnie termin wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego, do przedłużenia ważności zabezpieczenia aż do czasu, w którym Zamawiający będzie zobowiązany do jego zwrotu, tj. w terminach określonym w ust. 11 i ust. 12. Przedłużanie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie następowało z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
9. Nieprzedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy daje prawo Zamawiającemu, do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.
10. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Wartość zabezpieczenia może zostać wykorzystana w szczególności na poczet kar umownych przysługujących Zamawiającemu, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
11. Część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty wymienionej w ust. 1. Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego i uznania przez Zamawiającego, że Umowa została należycie wykonana.
12. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

## § 15

### Odstąpienie Od Umowy, Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy PZP.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - a) Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków określonych niniejszą Umową w ustalonym terminie, określonym w § 5 lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 30 dni i nie podjął ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w wyznaczonym w tym celu stosownego terminu,



32



- b) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową i obowiązującymi przepisami prawa, bądź też nie dopełnia obowiązków przewidzianych dla prawidłowej realizacji Umowy i nie podjął działań zmierzających do poprawnego wykonywania przedmiotu Umowy i przywrócenia zgodności z prawem pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie,
  - c) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne prace wadliwie, niezgodnie z warunkami Umowy, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego/ Inspektora nadzoru i nie usuwa naruszeń Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru na piśmie,
  - d) jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
  - e) jeżeli Wykonawca jest w zwłoce w realizacji Przedmiotu Umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ukończyć go w terminie, o którym mowa w § 1 Umowy,
  - f) jeżeli Wykonawca nie ubezpieczy budowy od ryzyk budowy na zasadach opisanych w Umowie i nie przedłoży w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy dokumentów potwierdzających to ubezpieczenie,
  - g) jeżeli dokonano zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację Przedmiotu Umowy,
  - h) jeżeli dokonano zmiany składu osobowego konsorcjum Wykonawców, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w § 18 ust. 6 Umowy,
  - i) jeżeli Zamawiający jako solidarnie odpowiedzialny za zapłatę w oparciu o § 12 ust. 6 i następnę Umowy trzykrotnie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, względnie, gdy suma takich bezpośrednich zapłat przekracza 0,5% (pięć dziesiątych procenta) Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy;
  - j) jeżeli Wykonawca nie przedłużył zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- w terminie 60 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-j niniejszego ustępu.
- Przyczyny wymienione w niniejszym ustępie upoważniają Zamawiającego do wystąpienia o roszczenie wynikające z kar umownych, wynikających z Umowy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktur, pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty z terminem 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej Umowie;
  - b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót;
  - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy,
- w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-c niniejszego ustępu.

4. Oświadczenia o odstąpieniu od Umowy należy dokonać w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od niniejszej Umowy odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że niniejsza Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami



33

w zakresie robót budowlanych należycie wykonanych do chwili odstąpienia, które to roboty budowlane staną się z chwilą odstąpienia jedynym przedmiotem niniejszej Umowy.

6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty budowlane w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od Umowy;
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- d) Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni, usunie z Terenu Budowy Urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.

7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, zobowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru Robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy;
- b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem Terenu Budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń, z zastrzeżeniem, iż rozliczenie to może nastąpić jedynie w sytuacji, gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy;
- c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu Budowy.

8. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania części Umowy będzie następujący:

- a) w przypadku odstąpienia w momencie niewykonania całego elementu robót nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości Przedmiotu Umowy;
- b) w przypadku odstąpienia w momencie niewykonania części robót z danego elementu obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie szczegółowego zestawienia kosztów wykonania robót budowlanych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu.

Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

- ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte ze szczegółowego zestawienia kosztów wykonania robót budowlanych o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 3), a ilości wykonanych robót z książki obmiarów,
- w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. zapisy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów Intercenbud (jako średnie) za okres ich wbudowania.
- Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.

9. Strony postanawiają, że mimo odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany będzie do:





- a) uiszczenia na rzecz Zamawiającego wszystkich kar umownych, które zostały naliczone, zostaną naliczone lub mogą zostać naliczone zgodnie z postanowieniami Umowy; naliczone kary uiszczone zostaną wówczas w terminach i w sposób przewidziany postanowieniami Umowy;
- b) wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości opisanych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa odnoszących się do zobowiązań Wykonawcy w zakresie robót budowlanych wykonanych do dnia odstąpienia; zobowiązania te wykonane zostaną wówczas w terminach i na warunkach przewidzianych niniejszą Umową.

## § 16

### Ubezpieczenie Budowy

1. Wykonawca zobowiązuje się po zawarciu umowy, a przed rozpoczęciem prac ubezpieczyć budowę i roboty od wszystkich ryzyk zgodnie z poniżej określoną specyfikacją ryzyka budowy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i okazać polisę Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenia kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) za szkody osobowe i rzeczowe oraz czyste straty finansowe (majątkowe) z tytułu prowadzonej działalności i użytkowanego mienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż 10 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Polisa spełniająca wymogi Zamawiającego musi posiadać następujące klauzule dodatkowe (o ile zakres w nich zdefiniowany nie podlega ochronie w ramach zakresu podstawowego):

- 2.1. odpowiedzialność cywilną za produkt lub usługę (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
- 2.2. odpowiedzialność cywilną za szkody zaistniałe po odbiorze, powstałe w wyniku wadliwości robót i usług (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
- 2.3. odpowiedzialność cywilną podwykonawców działających w imieniu i na rzecz Generalnego Wykonawcy (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
- 2.4. odpowiedzialność cywilną pracodawcy,
- 2.5. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek wibracji, osunięcia się ziemi i osłabienia elementów nośnych, w tym szkody wyrządzone przez młoty i kafary z sublimitem nie niższym niż 5 000 000 PLN,
- 2.6. szkody we wszelkiego rodzaju instalacjach, w tym podziemnych (bez możliwości sublimitowania ryzyka),
- 2.7. szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne w zakresie nie objętym obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej,
- 2.8. czyste straty finansowe z sublimitem nie niższym niż 5 000 000 PLN. Zakres ubezpieczenia winien zawierać co najmniej czyste straty finansowe spowodowane przez pracę, produkt i usługę,
- 2.9. szkody w środowisku z sublimitem nie niższym niż 1 000 000 PLN,
- 2.10. szkody podczas prac ładunkowych, w tym w przedmiocie prac ładunkowych,
- 2.11. szkody w rzeczach powierzonych (w pieczy lub pod kontrolą) oraz przekazanych w celu wykonania obróbki naprawy i innych czynności,



2.12. klauzula reprezentantów.

Jeśli nie określono limitów odpowiedzialności, ich wysokość pozostawia się do decyzji Wykonawcy zgodnie z jego oceną ryzyka prowadzenia działalności.

**Przedmiot ubezpieczenia ryzyk budowy:** Ochroną ubezpieczeniową objęte są:

w ramach Sekcji I (Szkody Materialne):

- 1) Wszelkie prace budowlane i montażowe, zarówno stałe jak i tymczasowe, przygotowawcze i pomocnicze, związane kompleksową realizacją kontraktu zawartego pomiędzy Zleceniodawcą a Generalnym Wykonawcą, oraz wszelkie materiały budowlane oraz instalacje będące przedmiotem montażu, o ile zostały uwzględnione w wartości kontraktu.
- 2) Mienie istniejące należące do Inwestora (klauzula 119)
- 3) Inne nie wymienione powyżej mienie jak sprzęt, wyposażenie, zaplecze placu budowy, z wyłączeniem maszyn budowlanych.

**Sumy ubezpieczenia:**

w ramach Sekcji I (Szkody Materialne):

- 1) 115% wartości kontraktu, tj. .... PLN (bez VAT).
- 2) do pełnego kosztu odtworzenia mienia takiego jak sprzęt, wyposażenie, zaplecze placu budowy (limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia).

w ramach Sekcji II

**Franszyzy redukcyjne na każde zdarzenie:**

w ramach sekcji I (Szkody Materialne):

<b>10.000 PLN - 20.000 PLN</b>	siły natury, ogień, mienie istniejące, testy/próbnny rozruch, podczas gwarancji, dla klauzuli 115, 200
<b>10% szkody, min 10.000 PLN</b>	dla szkód wynikających z klauzuli w częściach wadliwych, dla klauzuli 201
<b>5.000 PLN</b>	dla pozostałych szkód

**Warunki ubezpieczenia:**

**Warunki Ubezpieczenia Wszystkich Ryzyk Budowy (CAR) i Montażu (EAR) (Dział I i II standardu monachijskiego)** wraz z obowiązkowymi klauzulami dodatkowymi mającymi zastosowanie do każdego kontraktu z osobna:

- 001 Pokrycie ryzyka strajków, rozruchów i zamieszek społecznych z rozszerzeniem o ryzyko terroryzmu (limit odpowiedzialności: **4.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia dla ryzyka strajków i zamieszek, 2.000.000 PLN dla ryzyka terroryzmu**).
- 002 Odpowiedzialność cywilna wzajemna – limit **10.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia**.





- 004 Konserwacja rozszerzona - **24 miesiące** po zakończeniu kontraktu.
- 003 Konserwacja - **12 miesięcy od zakończenia 004.**
- 013 Składowanie poza terenem budowy/montażu (limit odpowiedzialności **faktyczna wartość mienia składowanego poza terenem budowy**)
- 100 Pokrycie prób i testów urządzeń mechanicznych i instalacji (w okresie faktycznego przeprowadzania prób i testów).
- 113 transport lądowy (limit odpowiedzialności - faktyczna wartość mienia transportowanego na teren budowy zgodnie z oszacowanym przez Wykonawcę ryzykiem)
- 115/200 Ubezpieczenie ryzyka projektanta/ producenta
- 201 Gwarancja usunięcia wad i usterek: **12 miesięcy.**

**Klauzula pokrycia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie** (limit odpowiedzialności: **15% wartości szkody lub 1.000.000 PLN w zależności, która z tych wartości jest większa, na zdarzenie).**

**Klauzula pokrycia kosztów odtworzenia planów i dokumentów** (limit odpowiedzialności: **200.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia).**

**Klauzula pokrycia kosztów związanych z ratunkiem mienia, zabezpieczenia mienia przed szkodą – dodatkowy limit 2.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia ponad sumę ubezpieczenia.**

**Klauzula pokrycia kosztów powołania i wynagrodzenia ekspertów** limit odpowiedzialności: **nie mniej niż 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Sublimit dla kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem roszczenia ustala się na poziomie nie niższym niż 500 000 PLN.**

**Klauzula reprezentantów** (klauzula powinna uwzględniać włączenia do zakresu ubezpieczenia szkód wynikających z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa kierownika budowy, a także pracowników budowy).

**Klauzula automatycznego wzrostu wartości kontraktu** (maksimum do 115%) z rozliczeniem składki dodatkowej.

**Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia** robót budowlano-montażowych (maksimum do 60 dni – bez pobierania składki dodatkowej) w pełnym zakresie ubezpieczenia przewidzianym dla okresu podstawowego.

**Klauzula terminu zgłaszania szkód** – wydłużenie do 7 dni roboczych od dnia wystąpienia / powzięcia informacji o wystąpieniu szkody

**Klauzula szkód w środowisku** /nie jest obligatoryjna w sekcji II CAR, jeżeli zawiera się w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia Wykonawcy/- „Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień



umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o:

- 1) szkody na osobie lub w mieniu powstałe pośrednio lub bezpośrednio wskutek nagłej, nieprzewidzianej, nieoczekiwanej emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych,
- 2) koszty usunięcia neutralizacji lub oczyszczenia gleby z substancji zanieczyszczających poniesione przez osoby trzecie.

Szkody i koszty określone w ust. 1 objęte są zakresem ubezpieczenia, o ile powstały na skutek ubezpieczonych prac kontraktowych.

Wszystkie szkody będące następstwem tego samego zdarzenia uważa się za jeden wypadek, z którego roszczenia mogą być zgłoszone do umowy ubezpieczenia obowiązującej w dniu zaistnienia wypadku.

Ubezpieczyciel odpowiada wyłącznie za szkody, które ujawniły się w okresie 72 godzin od początku zdarzenia.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje grzywien, kar umownych, odszkodowań za straty moralne wynikające pośrednio lub bezpośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych.

Sublimit odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach limitu Rozdziału II na szkody objęte zakresem niniejszej klauzuli wynosi **1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia** w okresie ubezpieczenia”.

**Klauzula szkód w częściach wadliwych** - „W przypadku wystąpienia szkody w ubezpieczonym mieniu wskutek wadliwego materiału, projektu lub wykonania, Ubezpieczyciel pokryje koszty wymiany lub naprawienia części wadliwie zaprojektowanych, wykonanych wadliwie lub z wadliwego materiału do maksymalnej kwoty **1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia** w okresie ubezpieczenia. W odniesieniu do każdego opisanego powyżej zdarzenia zastosowanie będzie miała franszyza redukcyjna w wysokości 10% ustalonego odszkodowania, nie mniej niż 20.000,00 zł. Ubezpieczyciel nie pokrywa jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z poprawieniem, ulepszeniem bądź zmianą wadliwego projektu, materiałów lub wykonania. Ubezpieczyciel nie pokryje również żadnych kosztów, o których mowa w niniejszej klauzuli, jeżeli szkoda nie wystąpiła.”

**Klauzula wstrzymania prac** - „Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Ryzyk Budowlanych strony postanowiły, że:

Ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe w trakcie częściowego lub całkowitego przerwania robót budowlano-montażowych niezależnie od przyczyny takiego przerwania, jednak **nie dłużej niż 45 dni od momentu przerwania robót w pełnym zakresie ubezpieczenia.**





**Klauzula szkód seryjnych (72 h)** - Ubezpieczyciel potwierdza, iż szkody powstałe w przedziale 72 godzin na skutek huraganu, deszczu nawalnego, powodzi, trzęsienia ziemi będą traktowane jako jedno zdarzenie szkodowe i w związku z tym ustanowiona kwota udziału własnego zostanie odjęta od kwoty każdej uzgodnionej całkowitej wartości ubezpieczonej szkody tylko jeden raz.

**Klauzula mianowanego likwidatora** - W przypadku szkód czynności likwidacyjne mogą być zlecane przez Ubezpieczyciela podmiotom zewnętrznym, jednak ich wybór każdorazowo musi być uzgadniany z Ubezpieczonym lub jego brokerem.

#### **UWAGA!**

Zamawiający dopuszcza włączenie do oferty Wykonawcy dodatkowo, poza ww. klauzulami, klauzul 102 i 112 standardu monachijskiego.

**112** – treść dopuszczalnej klauzuli – „Z zachowaniem postanowień i wyłączeń OWU niezmienionych niniejsza klauzulą, Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w przedmiocie ubezpieczenia spowodowane bezpośrednio lub pośrednio przez pożar lub wybuch pod warunkiem, że prace prowadzone są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną” o ile miało to wpływ na powstanie lub rozmiar szkody.

Nie dopuszcza się stosowania innych klauzul ograniczających zakres ubezpieczenia.

3. Żadna z polis ubezpieczenia ryzyk budowy oraz odpowiedzialności cywilnej nie może mieć ograniczenia co do szkód wyrządzonych w podziemnych oraz naziemnych instalacjach oraz powstałych na skutek wibracji.
4. Żadna z polis ubezpieczenia ryzyk budowy oraz odpowiedzialności cywilnej nie może mieć ograniczenia co do szkód wyrządzonych podczas prac na lotnisku w odniesieniu do lotnisk i statków powietrznych.
5. W przypadku przedłużenia okresu obowiązywania umowy, Wykonawca odpowiednio przedłuży ważność polisy, na warunkach nie gorszych niż wygasające polisy i spełniające warunki opisane w niniejszej umowie.
6. Zawarcie umowy ubezpieczenia zostanie potwierdzone polisą, w której uregulowane zostaną szczegółowe zagadnienia dotyczące ubezpieczeń, w szczególności: opis przedmiotu ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia, sumy ubezpieczenia, limity odpowiedzialności, wysokość składki, termin zapłaty składki oraz przywołanie ogólnych warunków ubezpieczenia, wraz z potwierdzeniem opłacenia składek. Kopia polisy, która zostanie poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane do reprezentacji Wykonawcy, stanowi załącznik nr 2 do umowy.
7. W przypadku wątpliwości co do spełnienia wymogu dotyczącego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, na wniosek Zamawiającego Wykonawca dostarczy certyfikat ubezpieczeniowy potwierdzający, iż umowa ubezpieczenia obejmuje wszystkie elementy wymienione w pkt 1 i 2 powyżej.
8. W przypadku niedostarczenia umowy ubezpieczenia spełniającej wymagania Zamawiającego lub niedostarczenia certyfikatu, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający ma prawo zawrzeć umowę ubezpieczenia spełniającą wymogi niniejszego paragrafu na koszt Wykonawcy.



39

## § 17

### Kary Umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 30% łącznej kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy. Kary umowne mogą być dochodzone niezależnie od siebie. Kary umowne kumulują się.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umową za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 20 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto za cały Przedmiot Umowy, tj. ceny całkowitej brutto wskazanej w umowie, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za wyjątkiem zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, kiedy to Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego – przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej i udokumentowanej szkody.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywiązania się z jakichkolwiek obowiązków i zadań wynikających z niniejszej umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z łącznego ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy w trybie kompensaty.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto za cały Przedmiot Umowy, wskazanego w § 3 ust 1 Umowy,
  - b) za naruszenie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w oparciu o przepisy prawa pracy zgodnie z § 9 ust. 1 umowy lub w przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 9 ust. 3 umowy lub w przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu kontroli wymagań, o których mowa w § 9 ust. 3 umowy - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Kara może być nakładana wielokrotnie z powodu tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę,
  - c) za zwłokę w dostarczeniu HR-F i HR w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu na dostarczenie każdego z harmonogramów,
  - d) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1 %, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy po upływie terminu wskazanego § 5 ust. 1 lit. b) Umowy; Termin do naliczania kary umownej rozpoczyna się od dnia następnego po umownym terminie zakończenia robót, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. b) Umowy i biegnie nieprzerwanie do dnia skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, o ile ten odbiór nastąpi,
  - e) za zwłokę w usunięciu wady stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto



40



określonego w § 3 ust. 1 pkt a) niniejszej Umowy, liczonej od upływu dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- f) za zwłokę w wymianie części lub podzespołów na nowe w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt a) niniejszej Umowy, liczonej od upływu terminu określonego w § 13 ust. 13 Umowy,
  - g) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 10 000 złotych za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
  - h) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 1000 złotych za każdy dzień zwłoki od upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty, co obejmuje również brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy PZP,
  - i) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 5 000 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
  - j) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 3 500 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
  - k) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 3 500 złotych za każdy taki przypadek,
  - l) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca bądź dalszy Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi niniejszą Umową – w wysokości 20 000 zł, za każdy taki przypadek.
  - m) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 30 dni w wysokości 5 000 zł za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
  - n) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 30 dni w wysokości 0,05 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt a) niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
7. Strona będzie zobowiązana do zapłacenia kary w ciągu 21 dni od dnia otrzymania noty obciążającej.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## § 18

### ***/Ma Zastosowanie W Przypadku Konsorcjum/***

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Pełnomocnikiem, o którym mowa w ust. 2. powyżej, będzie .....

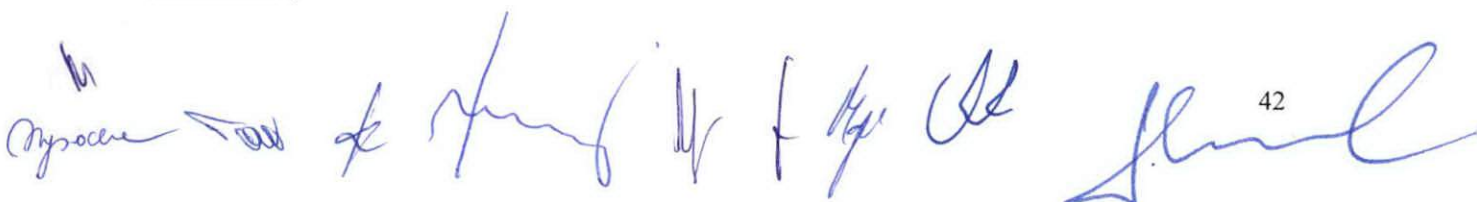


4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. Zakres zadań i rola każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę określone zostały w umowie konsorcjum, podpisanej przez osoby upoważnione do działania w imieniu każdego Wykonawcy, a złożonej Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej Umowy.
6. Wykonawcy realizujący wspólnie zamówienie nie zmieniają swojego składu przez cały okres wykonywania Umowy, z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Każda zmiana dokonana bez uprzedniej Zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie postanowień niniejszej Umowy, skutkujące możliwością odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
7. Odstąpienie od Umowy przez któregokolwiek z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę lub wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot stanowi podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do odszkodowania z tytułu rozwiązania Umowy.

## § 19

### Zmiany Umowy

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy PZP.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w sposobie wykonywania przedmiotu umowy:
  - a) w przypadku konieczności zmiany podwykonawcy wskazanego w części II podpunkt C JEDZ, na potencjale, którego Wykonawca polegał w oparciu o przepis art. 118 ustawy PZP.  
Nowy podwykonawca musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub lepsze od podwykonawcy, który go zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie nowego podwykonawcy muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert, tj. ....
  - b) w przypadku wystąpienia zmiany pełnomocnika Konsorcjum.
3. Ponadto przewiduje się możliwość dokonania zmian umowy w przypadku:
  - a) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na wykonanie umowy przez którąkolwiek ze Stron - poprzez odpowiednie dostosowanie zapisów umowy do zmienionych przepisów prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - b) wprowadzenia zmian w sposobie wykonania przedmiotu umowy wynikających z konieczności zmiany sposobu realizacji umowy przy zachowaniu co najmniej standardów jakościowych określonych wymaganiami Zamawiającego, w szczególności, gdy zachodzi potrzeba zmian w przedmiocie umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania tego przedmiotu umowy,
  - c) zastrzeżeń Zamawiającego co do Podwykonawcy,
  - d) wprowadzenia nowego Podwykonawcy, nie ujętego w załączniku nr 3 do umowy,
  - e) zmian wynikających ze zmiany warunków wykonania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności pozwolą usprawnić realizację zamówienia,



42



- f) konieczności **zmiany osób** zgłoszonych jako personel Wykonawcy w wykazie osób, z zastrzeżeniem, że osoby wstępujące w miejsce osób pierwotnie występujących w umowie muszą posiadać kwalifikacje i uprawnienia wymagane w Specyfikacji Warunków Zamówienia na dzień składania ofert,
- g) możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania Przedmiotu Umowy,
- h) zmiany zakresu czynności określonych w § 9 ust. 1 Umowy, które wymagają zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w oparciu o przepis art. 95 p.z.p.,
- i) rezygnacja z części robót w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia, wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia (w powyższym przypadku Wykonawca przygotowuje przy udziale Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru protokół sporządzony na dzień rezygnacji, w którym Strony określą roboty, z wykonania których Zamawiający zrezygnował oraz wysokość kwoty, o którą zostanie obniżone wynagrodzenie zgodnie z § 3 ust. 6),
- j) zmiana warunków wykonania Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od wystąpienia Siły Wyższej,
- konieczności wykonywania części robót, objętych przedmiotem umowy, w inny sposób niż założony w Dokumentacji Projektowej,
  - konieczności zastąpienia zakresu planowanych do wykonania robót, objętych Przedmiotem Umowy, innym zakresem robót przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji Umowy,
  - konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy,
  - wprowadzenia zmian, które będą następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, oraz zmian wynikających z zaleceń i wytycznych instytucji nadzorujących realizację Umowy,
- k) konieczności **zmiany terminu realizacji umowy** w następujących sytuacjach:
- w przypadku braków lub wad dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy,
  - zaistnienia przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
  - w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do dokonanej zmiany,
  - wystąpienia warunków geotechnicznych innych niż te, które wynikać będą z ekspertyzy będącej podstawą sporządzenia projektu budowlanego,
  - wystąpienia na terenie budowy znalezisk archeologicznych bądź pozostałości z czasów II wojny światowej, które wymagałyby wstrzymania prac budowlanych lub przeprowadzenia szczegółowych badań bądź innej interwencji osób trzecich, w tym jednostek wojskowych (także jednostek saperskich),
  - interwencji Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Inspekcji Ochrony Środowiska, Inspekcji Weterynaryjnej, Państwowego Monitoringu Środowiska, Inspektora Nadzoru Budowlanego,



43

której skutkiem byłoby przeprowadzenie robót dodatkowych lub zatrzymanie robót budowlanych,

- wstrzymania robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie przepisów Prawa budowlanego; niedotrzymania przez Zamawiającego warunków umowy: opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub zaistnienia przeszkód dających się przypisać Zamawiającemu. Wstrzymanie robót przez właściwe organy administracji publicznej powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy,
- gdy warunki uniemożliwiają lub utrudniają wykonywanie nadzorowanych przez Wykonawcę robót budowlanych, w tym także ich wykonywanie zgodnie z reżimami technologicznymi obowiązującymi dla danego rodzaju prac,
- ujawnienie niezainwentaryzowanych instalacji lub konstrukcji podziemnych skutkujących koniecznością wykonania robót dodatkowych.
- zmiany terminów realizacji Przedmiotu Umowy - w zakresie rozliczeń częściowych.
- wystąpienie roszczeń osób trzecich, które skutkowałyby koniecznością wstrzymania prac budowlanych
- konieczności wykonywania robót nieprzewidzianych i niewycenionych w ofercie Wykonawcy,
- konieczności wykonywania robót nie objętych pod względem ilościowym w ofercie Wykonawcy,
- opóźnienia dostępu do terenu budowy,

l) wprowadzenia zmian, które będą następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, oraz zmian wynikających z zaleceń i wytycznych instytucji nadzorujących realizację Przedmiotu Umowy;

m) możliwości, względnie konieczności zmiany jakości lub innych parametrów materiałów lub urządzeń stosowanych przy wykonywaniu nadzorowanych przez Wykonawcę robót, przy czym zmiana taka może być spowodowana: pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót. Każdorazowo na taką zmianę musi wyrazić zgodę projektant sprawujący nadzór autorski;

n) możliwości wprowadzenia rozwiązań, które w szczególności pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżyć koszty realizacji Umowy z Wykonawcą robót,

o) rezygnacja z części robót w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia, wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia (w powyższym przypadku Wykonawca przygotowuje przy udziale Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru protokół sporządzony na dzień rezygnacji, w którym Strony określą roboty, z wykonania których Zamawiający zrezygnował oraz wysokość kwoty, o którą zostanie obniżone wynagrodzenie zgodnie z § 3 ust. 6),

4. W przypadku zmiany terminu wykonania Umowy na Wykonawcy spoczywa obowiązek przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania Umowy i zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub zwłoką w dostarczeniu jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.



44



5. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
  - a) Wykonawca może zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy, w razie przyjęcia przez Zamawiającego, pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy, lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
  - b) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest wskazane dla prawidłowej realizacji Zadania, które w razie przyjęcia przez Wykonawcę pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy, lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego, lub jeżeli konieczność ich wprowadzenia wynika z decyzji krajowych, lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedmiotu Umowy, ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub spowodowana jest wystąpieniem jednej z okoliczności wymienionych w § 20 ust. 1 pkt 1 - 3.
  - c) Każda ze Stron występuje z propozycją zmian leżących po jej stronie w terminie pozwalającym na wprowadzenie zmian w życie zgodnie z ustawą PZP i umową zawartą z Wykonawcą.
5. Każda ze Stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian wraz z tą propozycją przedłoży:
  - a) opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
  - b) propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w Umowie, ze wskazaniem w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji Przedmiotu Umowy oraz
  - c) przewidywany wpływ zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
6. Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany, bądź w tym terminie wystąpi do Strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w pkt 4) powyżej.
7. W przypadku bezskutecznego upływu terminu podanego w pkt 5) powyżej traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
8. Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia pkt 5) i 6).
9. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem zawarcia ich w pisemnym aneksie.
10. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w umowie, zostanie skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w następujący sposób:
  - a) w stosunku do robót, które są pomijane – zostanie zmniejszona o wartość nie wykonanych robót określa wg §3 ust. 6 niniejszej umowy,
  - b) w stosunku do robót, które będą realizowane, a które nie są pod względem ilościowym objęte ofertą oraz robót nie objętych ofertą – zostanie określa wg §3 ust. 6 niniejszej umowy.
11. Każda zmiana do umowy dokonywana jest przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany dokonanej na podstawie ust. 3 pkt c) – d) niniejszej umowy, wówczas wymagane jest przedstawienie zaktualizowanego załącznika nr 3 do umowy podpisane zgodnie z reprezentacją Zamawiającego i Wykonawcy wynikającą z umowy .
12. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień punktów 5 – 11 powyżej jest nieskuteczna.



45

## § 20

### Waloryzacja Wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w przypadku Zmian w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadku zmiany:
  - 1) ustawowej stawki podatku od towarów i usług.
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 poz. 2207 ze zm.),
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2024. poz. 427),
  - 5) ceny materiałów lub kosztów związanych (innych niż zmiany, o których mowa w ppkt 1) do 4) powyżej);

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

- W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a zmiana będzie uwzględniona na wystawionej fakturze zgodnie z § 4 ust. 1. umowy.
2. W przypadku zmian określonych w ust. 1 pkt 2) – 5), Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca zobowiązany jest wykazać ponad wszelką wątpliwość rzeczywisty wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu Umowy oraz wskazać uzasadnienie faktyczne i prawne złożenia wniosku. Wniosek Wykonawcy powinien być złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę.
3. W przypadku zmian określonych w ust. 1 pkt 2) – 5), Strony po pozytywnej weryfikacji przez Zamawiającego stanowiska Wykonawcy - zawrą aneks do umowy, w którym określą odpowiednio zmienioną wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększoneo kwotą odpowiadającą wzrostowi udokumentowanych kosztów, o których mowa powyżej. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy jest wystąpienie z wnioskiem przez Wykonawcę po dacie wejścia w życie przepisów, o których mowa ust. 1 pkt 2) - 5). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył w tym celu szczegółową kalkulację wraz z załączeniem dowodów w postaci między innymi kopii umów o pracę i/lub umów cywilnoprawnych (dane wrażliwe, Informacje wrażliwe, podlegają ochronie na podstawie art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „**RODO**” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 ppkt 5), zostanie odpowiednio zmienione o różnicę w wysokości rocznego wskaźnika inflacji publikowanego przez GUS, a wysokości wskaźnika obowiązującego w dacie złożenia oferty, o ile wskaźnik ten będzie wyższy. Przy kolejnych





waloryzacjach wzrost wynagrodzenia może się opierać jedynie o nadwyżkę pomiędzy ostatnio przyjętym wskaźnikiem waloryzacji w stosunku do wskaźnika stanowiącego podstawę ostatniej waloryzacji na następujących warunkach:

- 1) Zmiana wynagrodzenia następować będzie raz na 9 miesięcy, z tym że pierwsza waloryzacja może nastąpić po opublikowaniu wskaźnika przez GUS w 2025 r. za rok 2024. Zmianie podlegać będzie łączne wynagrodzenie Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do tej części przedmiotu umowy, która jeszcze nie została zrealizowana (działa na przyszłość od pierwszego dnia miesiąca, w którym dokonywana jest zmiana). Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian **wynosi 20 % wynagrodzenia Wykonawcy** co oznacza, iż w przypadku osiągnięcia tej wartości w trakcie realizacji umowy, kolejne przewidziane w tym zakresie waloryzacje już nie nastąpią.
- 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku umów zawieranych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 5) umowy może nastąpić na zasadach, o których mowa w ust. 3 powyżej.
5. W przypadku wejście w życie zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej Umowy, Wykonawca może złożyć wniosek Zamawiającemu o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Pod rygorem uznania, że zmiany cen materiałów lub kosztów nie mają faktycznego wpływu na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia wchodzi w życie z dniem wskazanym w pisemnym aneksie do umowy oraz nastąpi nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części umowy.
7. Strona wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5 powyżej jest zobowiązana przedłożyć drugiej Stronie pisemną kalkulację szczegółowo uzasadniającą zmianę cen materiałów lub kosztów.
8. Strony po pozytywnej weryfikacji zawrą aneks do umowy, w którym określą odpowiednio zmienioną wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone o kwotę odpowiadającą wzrostowi cen materiałów lub kosztów, o których mowa powyżej.
9. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez dwie Strony pod rygorem nieważności.

## § 21

### Oświadczenie dot. Federacji Rosyjskiej

1. Wykonawca oświadcza, że w dniu zawarcia umowy nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia określone w:
  - a) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 507),
  - b) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576, oraz zobowiązuje się do aktualizowania powyższego oświadczenia w przypadku wszelkich zmian w tym zakresie.
2. W przypadku zaistnienia zmian w złożonym oświadczeniu Wykonawca zobowiązuje się do ich aktualizacji w ciągu 7 dni od zaistnienia zmian.



47

3. Lista podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia stanowi załącznik nr 10 do umowy.
4. Lista stanowiąca załącznik nr 10 do umowy zawiera podmioty, wobec których nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

## § 22

### Siła Wyższa

- a) Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, będące następstwem działania Siły Wyższej.
- b) Siła Wyższa oznacza zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające w całości lub części wywiązanie się ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu przez Strony należytej staranności. Przejawami Siły Wyższej są w szczególności: klęski żywiołowe (w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan), akty władzy państwowej (w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, embarga, blokady itp.), działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne, strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne o charakterze powszechnym, a także dalsze, nie występujące w dacie podpisania umowy, skutki pandemii wywołanej chorobami zakaźnymi, jak również skutki stanu zagrożenia epidemicznego, a mających wpływ na realizację umowy.
- c) Strona dotknięta Siłą Wyższą zobowiązuje się niezwłocznie (do 72 godzin od wystąpienia zdarzenia) powiadomić w formie pisemnej drugą Stronę o zaistnieniu Siły Wyższej, jak również o ustaniu oddziaływania Siły Wyższej.
- d) Ciężar dowodu zaistnienia Siły Wyższej spoczywa na Stronie, która powołuje się na jej wystąpienie.

## § 23

### Nadzór Nad Realizacją Umowy

1. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony GTL S.A. pełnią następujące osoby:
  - a) Pan/i ..... e-mail: .....@gtl.com.pl, tel. +48 32 39 27 .....
2. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony ..... pełnią następujące osoby:
  - a) Pan/i..... e-mail: ....., tel.: .....
3. Obowiązki Kierownika Kontraktu pełnić będzie:
  - a) Pan/i..... e-mail: ....., tel.: .....
4. Obowiązki Kierownika Budowy pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: **konstrukcyjno - budowlanej** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:
  - wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i/lub
  - ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 551) i/lub



48



- ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 334).

Nr uprawnień ....., wpisany na listę członków ..... pod numerem ....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy ..... email: .....

e) Obowiązki **Kierownika robót drogowych** pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: **drogowej** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:

- wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. 725 ze zm.) i/lub
- ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.551) i/lub
- ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 334).

Nr uprawnień ....., wpisany na listę członków ..... pod numerem ....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy ..... email: .....

f) Obowiązki **Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych** i pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:

- wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i/lub
- ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 551) i/lub
- ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 334).

Nr uprawnień ....., wpisany na listę członków ..... pod numerem ....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy ..... email: .....

g) Obowiązki **Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** pełnić będzie Pan/i ....., posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:

- wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i/lub
- ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 551) i/lub



– ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 334).

Nr uprawnień ....., wpisany na listę członków ..... pod numerem ....., zaświadczenie ważne do ....., tel. kontaktowy .....email: .....

- h) Obowiązki Eksperta ds. rozliczeń finansowych pełnić będzie Pan/i .....,
- i) Obowiązki Koordynatora czynności Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego pełnić będzie: ....., tel. kontaktowy ....., email: .....
- j) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w § 23 ust. 1 do § 23 ust. 10. powyżej
- k) Ze strony Zamawiającego obowiązki koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu pełnić będzie Pani **Aneta Urbańczyk** tel. kontaktowy ....., e-mail: .....
- l) Osoba, o której mowa w § 23 ust. 1 niniejszej umowy zobowiązana będzie do sporządzenia raportu z realizacji zamówienia w terminie miesiąca od dnia:
  - 1) sporządzenia protokołu odbioru lub uznania umowy za wykonaną albo
  - 2) rozwiązania umowy w wyniku złożenia oświadczenia o jej wypowiedzeniu albo odstąpieniu od niej.
- m) W raporcie, o którym mowa w ust. 13 powyżej, dokonuje się oceny realizacji umowy, w przypadkach, o których mowa w art. 446 ust. 1 ustawy PZP. Treść raportu będzie zgodna z art. 446 ust. 3 ustawy PZP.

## § 24

### Ochrona Danych Osobowych

#### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie **ochrony osób fizycznych** w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO**”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:  
**Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówce;**
- inspektor ochrony danych osobowych w Górnośląskim Towarzystwie Lotniczym S.A. - Pan Andrzej Rozwadowski, kontakt – [rodo@gtl.com.pl](mailto:rodo@gtl.com.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu wykonania umowy zawartej na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **U/60/DIN/2024 pn.: „Wybór wykonawcy robót budowlanych zadania pn. Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach”** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: uprawnieni pracownicy GTL S.A., osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 96 ust. 3 ustawy PZP z wyjątkiem danych, o których mowa w [art. 9 ust. 1](#) rozporządzenia 2016/679,

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w art. 18 ust. 3-5 ustawy PZP stosuje się odpowiednio;

- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania Umowy do czasu przedawnienia roszczeń powstałych na podstawie Umowy, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony;
  - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w [art. 15 ust. 1-3](#) rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;  
**Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w [art. 18 ust. 1](#) rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia legalności przetwarzania przekazanych przez niego danych tj. uzyskania zgód na przetwarzanie, jeżeli są wymagane oraz spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów o ochronie danych osobowych, m.in. poprzez złożenie oświadczenia, które stanowi załącznik nr 3 do umowy.
3. Dane pozyskujemy bezpośrednio od osoby, której dotyczą lub ze źródeł powszechnie dostępnych np. Internet, CEiDG, KRS.



51



## § 25

### Inne Postanowienia

1. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
2. Językiem kontraktowym dla niniejszej Umowy jest język polski. Wszelkie dokumenty (w tym instrukcje obsługi i eksploatacji) powinny być dostarczane w języku polskim, zaś dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
  - a) Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej Zgody Zamawiającego.
  - b) Stronom będzie przysługiwało prawo do ujawniania swoim pracownikom i doradcom wszelkich dokumentów oraz innych informacji niezbędnych do wykonania ich odnośnych zobowiązań. Nie mogą oni jednak dokonywać ani zezwalać na to, aby którakolwiek z tych osób ujawniła osobie trzeciej jakiegokolwiek dokumenty lub informacje jej udostępnione, o ile nie będzie to konieczne do wykonania zobowiązań umownych.
3. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz przez 5 lat od dnia jej rozwiązania lub wykonania. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać informacji uzyskanych w trakcie lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, chyba że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać bez zgody Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt a) -c) umowy, przy czym Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile kwota zastrzeżonej kary nie wyrównuje całości powstałej szkody.

## § 26

### Autorskie Prawa Majątkowe Do Dokumentacji Wytworzonej Podczas Trwania Umowy w Tym Do Dokumentacji Powykonawczej

1. Z chwilą sporządzenia Dokumentacji wytworzonej podczas trwania Umowy w tym Dokumentacji Powykonawczej objętej niniejszą Umową, oraz wszelkich innych opracowań, które zostaną wykonane w trakcie i w związku z realizacją niniejszej Umowy przez Wykonawcę lub osoby działające na jego zlecenie, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność, bez ograniczeń czasowych, całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Powykonawczej bez żadnych dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy Dokumentacji Powykonawczej, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Powykonawczej niezwłocznie po jej sporządzeniu.



52



2. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Powykonawczej Zamawiający będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na wszelkich znanych polach eksploatacji, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2509), tj. w następującym zakresie:
- zwielokrotnianie poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych, kserokopii, zdjęć,
  - utrwalenie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, odręcznymi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe i odmiany tych technik,
  - wprowadzanie do pamięci komputera,
  - eksponację,
  - udostępnianie wykonawcom robót budowlanych,
  - wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektów technicznych z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
  - przetwarzanie,
  - wprowadzanie do obrotu,
  - najem,
  - udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - zezwoleń na wykonanie zależnych praw autorskich,
  - przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 2 Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania z wszelkich zwielokrotnień Dokumentacji Powykonawczej lub jej części.
4. Zamawiający ponadto uzyskuje:
- wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2.
  - prawo wprowadzania zmian w Dokumentacji Powykonawczej nieprowadzących do powstania utworu zależnego.
5. W ramach uprawnień wskazanych powyżej, Zamawiający ma prawo także dokonywać osobiście lub zlecać osobom trzecim opracowanie w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań Dokumentacji Powykonawczej.
6. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów Dokumentacji Powykonawczej jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
7. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja powykonawcza objęta przedmiotem niniejszej Umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności w przypadku skierowania do Zamawiającego jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie, Wykonawca przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie i wszelkie skutki naruszenia praw autorskich i zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do sporu oraz zwolnić Zamawiającego z wszelkich powstałych w wyniku tych roszczeń zobowiązań, w tym pokryć wszelkie



53

koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej takich postępowań.

8. Rozwiązanie niniejszej Umowy (w tym wypowiedzenie jej lub odstąpienie od niej) nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych powyżej.

## § 27

### Dane Kontaktowe

1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim i przesyłana za pomocą: poczty elektronicznej (biuro-zarząd@gtl.com.pl) lub tradycyjnej poczty.
2. Strony podają następujące adresy do korespondencji:

#### Zamawiający:

Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.

ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówice

tel. (48) 32 39 27 202      fax. (48) 32 39 27 376

e-mail: biuro-zarząd@gtl.com.pl

#### Wykonawca:

.....  
.....  
.....  
.....

3. Oświadczenia, zawiadomienia lub inna korespondencja otrzymana w dniu niebędącym dniem roboczym lub poza godzinami pracy obowiązującymi w miejscu jej dostarczenia, zostanie uznana za dostarczoną w kolejnym dniu roboczym.

## § 28

### Postanowienia Końcowe

#### 1. Rozdzielność postanowień

2.1. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne przez sąd właściwej jurysdykcji lub inny właściwie uprawniony podmiot, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy pozostaną ważne i wykonalne w możliwie najszerszym zakresie dozwolonym obowiązującymi przepisami prawa.

#### 2. Forma, egzemplarze i zmiany Umowy

2.1. Niniejsza Umowa została zawarta w formie pisemnej, w trzech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

2.2. Wszelkie modyfikacje, aktualizacje oraz inne zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności poprzez zawarcie obustronnie podpisanego Aneksu do Umowy.





**3. Koszty**

3.1. O ile w niniejszej Umowie wyraźnie nie postanowiono inaczej, każda ze Stron pokryje koszty oraz wydatki poniesione przez nią w związku z negocjowaniem, sporządzeniem oraz zawarciem niniejszej Umowy.

**4. Prawo właściwe**

4.1. Prawem właściwym dla stosowania i interpretacji niniejszej Umowy jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.

**5. Spory**

5.1. Wszelkie spory związane z Umową będą rozstrzygane według prawa polskiego przez sądy powszechne właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**ZAMAWIAJACY:**

**WYKONAWCA:**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ANTONI DEBAMSKI  
radca prawny  
K7-2098

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że zobowiązuję się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskam w celu wykonania umowy. \*

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Powyższe oświadczenie dotyczy **Wykonawcy, Podwykonawcy/podmiotu trzeciego** będącego administratorem danych względem osób fizycznych, od których dane osobowe zostały bezpośrednio pozyskane, w szczególności dane:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK).

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO składa oświadczenie w treści wskazując „nie dotyczy”





....., dnia .....

NAZWA, ADRES I NIP PODWYKONAWCY:

.....  
.....

**Zamawiający:**  
**Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.**  
**Al. Korfantego 38**  
**40-161 Katowice**

### OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Działając w imieniu ..... (Podwykonawcy) niniejszym oświadczamy, że w dniu ..... otrzymaliśmy wynagrodzenie od Wykonawcy (*nazwa podmiotu*, z siedzibą w .....) za roboty, dostawy i/lub usługi wykonane przy realizacji zadania pn.: „**Wybór wykonawcy robót budowlanych zadania pn. Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach**” w ramach Umowy nr ..... z dnia ..... zawartej z Wykonawcą w zakresie ....., wykonywanych w okresie od ..... do ..... i odebranych protokołem odbioru nr ..... z dnia ..... (kopia w załączeniu).

Tym samym oświadczamy, że Podwykonawcy nie przysługują na dzień składania niniejszego oświadczenia żadne wymagalne roszczenia w stosunku do Wykonawcy oraz Zamawiającego – Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A. w Katowicach i zrzekamy się wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego i Wykonawcy wynikających z tytułu zapłaty za w/w roboty/ usługi/dostawy, gdyby niniejsze oświadczenie okazało się niezgodne ze stanem faktycznym.

Jednocześnie oświadczamy, iż do powierzonych nam robót, dostaw, usług w związku z zadaniem pn. „**Wybór wykonawcy robót budowlanych zadania pn. Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach**” – nie zatrudniamy ani nie zatrudnialiśmy jakichkolwiek dalszych Podwykonawców.

.....  
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....  
(pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli Podwykonawcy)

#### Otrzymują:

1. Zamawiający;
2. Wykonawca;
3. a/a.



The bottom of the document features several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a signature that appears to be 'Mysze' with a stamp. To its right are several other signatures, including a large, stylized one. On the far right, there is a signature that looks like 'Ull'.

....., dnia .....

NAZWA, ADRES I NIP PODWYKONAWCY:

.....  
.....

**Zamawiający:**  
**Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.**  
**Al. Korfantego 38**  
**40-161 Katowice**

### OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Działając w imieniu ..... (Podwykonawcy) niniejszym oświadczamy, że w okresie rozliczeniowym od dnia ..... do dnia ..... nie przekazywaliśmy Wykonawcy (*nazwa podmiotu, z siedzibą w .....*), jakichkolwiek faktur za roboty, usługi i/lub dostawy wykonane przy realizacji zadania pn. **„Wybór wykonawcy robót budowlanych zadania pn. Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach”** w ramach umowy nr ..... z dnia ..... zawartej z Wykonawcą w zakresie .....

Tym samym oświadczamy, że Podwykonawcy nie przysługują na dzień składania niniejszego oświadczenia żadne wymagalne roszczenia w stosunku do Wykonawcy oraz Zamawiającego – Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A. w Katowicach i zrzekamy się wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego oraz Wykonawcy wynikających z tytułu zapłaty za ww. roboty, dostawy i usługi w sytuacji, gdyby powyższe oświadczenie okazało się niezgodne ze stanem faktycznym.

Jednocześnie oświadczamy, iż do powierzonych nam robót, dostaw, usług w związku z zadaniem pn. **„Wybór wykonawcy robót budowlanych zadania pn. Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach”**

- nie zatrudniamy ani nie zatrudnialiśmy jakichkolwiek dalszych Podwykonawców.

.....  
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....  
(pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli Podwykonawcy)

#### Otrzymują:

1. Zamawiający
2. Wykonawca;
3. a/a.





**UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

do umowy nr.....z dnia.....

Zawarta w dniu ..... r. w Pyrzowicach pomiędzy:

**Górnośląskim Towarzystwem Lotniczym S.A.** z siedzibą w Katowicach przy Al. Korfantego nr 38, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000023650, NIP 634-012-80-15, Regon 270504889, BDO 000019941, wysokość kapitału zakładowego: 137 069 300 złotych, opłacony w całości, reprezentowanym przez:

- 1.
- 2.

zwanym dalej **Zleceniodawcą**,

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy .....W....., .....Wydział ... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP: ..... reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej **Zleceniobiorcą**,

zwanymi łącznie „Stronami” o następującej treści:

**§ 1**

1. W związku z realizacją umowy nr ..... z dnia ..... dot. **„Wybór Wykonawcy robót budowlanych zadania pn. Budowa hangaru technicznego H4 na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach”**. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO.
2. Zleceniodawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych, których przetwarzanie powierza Zleceniobiorcy.
3. Powierzone dane zawierają informacje o osobach przeszkolonych z zakresu eksploatacji i konserwacji wszelkich dostarczonych urządzeń i instalacji w miarę potrzeb, na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice.
4. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie określonym w § 2.



## § 2

1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy, na czas trwania niniejszej umowy, wyłącznie w celu świadczenia usług w zakresie objętym umową, przetwarzanie danych osobowych, w szczególności:  
- imię i nazwisko.
2. Powierzone przez Zleceniodawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zleceniobiorcę wyłącznie w celu wykonywania przez Zleceniobiorcę na rzecz Zleceniodawcy usług szkolenia zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 39) Umowy.
3. Zleceniodawca oświadcza, że przetwarzane dane nie obejmują kategorii, których przetwarzanie jest zabronione na mocy art. 9 RODO.

## § 3

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu danych osobowych, o których mowa w § 2 ust. 1, do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie wszelkich środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w art. 32 RODO.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że zgodnie z art. 30 ust. 2 prowadzi rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania dokonywanych w imieniu administratora.
3. Zleceniobiorca oświadcza, iż zgodnie z art. 28 ust. 3 oraz art. 32 RODO:
  - a) urządzenia i systemy informatyczne wykorzystywane przez niego do przetwarzania danych osobowych zapewniają odpowiedni poziom bezpieczeństwa,
  - b) stosuje środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych osobowych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem, w zakresie, za który odpowiada,
  - c) osoby wyznaczone przez niego i posiadające upoważnienia do przetwarzania danych osobowych są zobowiązane do zachowania tajemnicy w trakcie zatrudnienia jak i po jego ustaniu,
  - d) w miarę możliwości będzie pomagał Zleceniodawcy wywiązać się z jego obowiązków określonych w rozdziale III oraz art. 32-36 RODO.
4. Zleceniobiorca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO, ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, zwaną dalej Ustawą oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
5. Zleceniobiorca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zleceniodawcę o:
  - a) każdym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienie poufności wszczętego dochodzenia;
  - b) każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych;
  - c) każdym żądaniem otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od realizacji tego żądania;
  - d) każdym podejrzeniu, że wydane mu polecenie stanowi naruszenie prawa;
  - e) wszelkich naruszeniach ochrony danych osobowych przetwarzanych w imieniu Zleceniodawcy. Zleceniobiorca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi – w każdym wypadku nie później niż w ciągu 24 godzin od wykrycia.
6. Zleceniodawca ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy poprzez przeprowadzenie zapowiedzianych na 7 dni kalendarzowych wcześniej doraźnych kontroli



60



dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Zleceniobiorcę oraz żądania składania przez niego pisemnych wyjaśnień.

7. Na zakończenie kontroli, o której mowa w ust. 6, przedstawiciel Zleceniodawcy sporządza w 2 egzemplarzach protokół, który podpisują przedstawiciele obu stron. Zleceniobiorca może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 5 dni roboczych od daty jego podpisania przez strony.
8. Zleceniobiorca zobowiązuje się bez zbędnej zwłoki dostosować do ewentualnych zaleceń pokontrolnych mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.
9. Zleceniobiorca zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie i właściwie na każde pytanie Zleceniodawcy dotyczące danych osobowych, których przetwarzanie stanowi przedmiot niniejszej Umowy oraz udostępnić informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.

#### § 4

Jeśli w trakcie realizacji Umowy wystąpi konieczność realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę Zleceniobiorcy i związane z tym będzie dalsze powierzenie przetwarzania danych stronie trzeciej (zwanej dalej: Podwykonawcą), przetwarzanie danych przez Podwykonawcę będzie możliwe wyłącznie po spełnieniu wymogów wynikających z art. 28 ust 2 i 4 RODO, zatem m.in. po uzyskaniu przez Zleceniobiorcę pisemnej zgody od Zleceniodawcy oraz pod warunkiem nałożenia przez Zleceniobiorcę na Podwykonawcę takich samych obowiązków w zakresie ochrony danych jak w niniejszej umowie, w szczególności obowiązku zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom Ustawy i RODO.

#### § 5

Odpowiedzialność stron z tytułu naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych określa art. 82 RODO.

#### § 6

Niniejsza Umowa powierzenia zostaje zawarta na czas trwania umowy, o której mowa w § 1 ust. 1.

#### § 7

Zleceniodawca ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, gdy Zleceniobiorca:

- 1) wykorzysta dane osobowe w sposób niezgodny z niniejszą Umową,
- 2) powierzy przetwarzanie danych osobowych Podwykonawcy bez zgody Zleceniodawcy,
- 3) nie zaprzestanie niewłaściwego przetwarzania danych osobowych,
- 4) zawiadomi o swojej niezdolności do dalszego wykonywania niniejszej Umowy, a w szczególności o niespełnianiu wymagań określonych w § 13.

#### § 8

Zleceniobiorca, w przypadku wygaśnięcia niniejszej Umowy niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 30 dni kalendarzowych, zgodnie z decyzją Zleceniodawcy zobowiązuje się zwrócić lub usunąć wszelkie dane osobowe, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym skutecznie usunąć je również z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji i potwierdzić powyższe przekazaniem Zleceniodawcy protokołem.

#### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



61

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy i RODO.

**§ 11**

Spory wynikłe z tytułu Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zleceniodawcy.

**§ 12**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
(podpis Zleceniodawcy)

.....  
(podpis Zleceniobiorcy)

*[Handwritten signatures in blue ink]*



Pyrzowice, dnia .....

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

Do  
Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A.

**Oświadczenie o przestrzeganiu przez Wykonawcę zasad BHP i ppoż.**  
dot. Umowy nr GTL/DIN/..... /..... z dnia .....

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada odpowiednie przygotowanie, wiedzę, kwalifikacje, umiejętności i środki techniczne pozwalające na realizację przedmiotu umowy zgodnie z wymogami prawa, w szczególności prawa budowlanego i przepisami BHP, ppoż. oraz ochrony środowiska;
- 2) zorganizuje pracę w sposób zapewniający swoim pracownikom (w tym osobom zatrudnionym w oparciu o umowy cywilno-prawne oraz/lub prowadzącym działalność gospodarczą, itp.) i ewentualnym podwykonawcom, bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP i ppoż.;
- 3) jego pracownicy i ewentualni podwykonawcy zaznajomieni są z zakresem swoich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach oraz swoimi podstawowymi uprawnieniami, w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawa, w tym przepisów BHP i ppoż.;
- 4) przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy przeszkoli swoich pracowników i ewentualnych podwykonawców w zakresie występowania zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapozna ich z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. oraz ochrony środowiska;
- 5) zapozna swoich pracowników z ryzykiem zawodowym występującym na terenie prowadzonych prac;
- 6) zapewni swoim pracownikom i ewentualnym podwykonawcom odpowiednią odzież, obuwie robocze, środki ochrony indywidualnej oraz bezwzględnie dopilnuje ich stosowanie;
- 7) zapewni, że jego pracownicy i ewentualni podwykonawcy przez okres realizacji przedmiotu umowy będą posiadali aktualne badania lekarskie i zaświadczenia o przeszkoleniu BHP i inne wymagane przepisami prawa kwalifikacje i dokumenty;
- 8) przedmiot umowy będzie wykonywał przy użyciu maszyn, urządzeń, narzędzi, materiałów, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów BHP i ppoż.;
- 9) przy realizacji przedmiotu umowy będzie podejmował działania ograniczające negatywny wpływ wykonywanych robót na środowisko;

  
.....

- 10) w czasie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do współpracy z innymi wykonawcami, podwykonawcami oraz uczestnikami procesu budowlanego na terenie prowadzonych robót, w zakresie przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz ppoż.;
- 11) posiada personalne (indywidualne) i firmowe aktualne decyzje, umowy, zezwolenia itp. pozwalające na realizację przedmiotowej umowy / zlecenia zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, bhp, przepisów prawa budowlanego i ppoż.;
- 12) oraz oświadcza, że do czasu zakończenia przedmiotowej umowy będzie przestrzegał i dokonywał aktualizacji dokumentów niezbędnych do realizacji umowy;
- 13) przyjmuje do wiadomości, że Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. zastrzega sobie prawo, do żądania okazania aktualnie posiadanych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych w ramach prowadzonej działalności na terenie należącym do Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A. Brak udostępnienia niezbędnych dokumentów wiąże się z możliwością rozwiązania obowiązującej umowy bez konsekwencji formalno-prawnych dla Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A.

.....  
(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)



**KARTA BEZPIECZNEJ PRACY WYKONAWCY  
NA TERENIE MIĘDZYNARODOWEGO PORTU LOTNICZEGO KATOWICE W PYRZOWICACH**

Pyrzowice, dnia .....

**Zleceniobiorca (nazwa firmy):**

.....

**Adres firmy:**

.....

**Nazwisko:**

.....

**Imię:**

.....

**Nr telefonu kontaktowego:**

.....

**Przedmiot umowy (opis prowadzonych prac):**

.....

.....

.....

**Miejsce prac i zakres prac:**

.....

.....

.....

**Zagrożenia w miejscu pracy, występowanie czynnika chemicznego:**

.....

.....

**Aspekty środowiskowe:**

A series of handwritten signatures in blue ink, including the name 'Pyrczen' and several other illegible signatures.

L.p.	Rodzaj informacji	Dane
1.	Gospodarka odpadowa (rodzaje wytwarzanych odpadów, sposób postępowania z odpadami, ilości)	
2.	Gospodarka wodno-ściekowa (źródło poboru wody, sposób odprowadzania ścieków sanitarnych i deszczowych)	
3.	Emisje zanieczyszczeń do atmosfery (emitory, emisja niezorganizowana, pojazdy na wyposażeniu)	
4.	Zużywane surowce i materiały pomocnicze	
5.	Zużywane media (woda, energia elektryczna, gaz, paliwa itp.)	
6.	Inne (zbiorniki podziemne, substancje niebezpieczne itp.)	
7.	Otoczenie do 500m podlegające ochronie	
8.	Możliwe awarie środowiskowe (np. Pożar, wybuch, wyciek substancji chemicznej itp.)	
9.	Informacje o problemach środowiskowych występujących w trakcie wykonywanych prac	

**Warunki zabezpieczenia miejsca pracy:**

.....

.....

.....

**Data rozpoczęcia oraz czas trwania prac:**

*Opisane w tabeli* *z* *10.10.2018* *do* *10.11.2018* *o* *10.00* *do* *16.00* *z* *10.10.2018* *do* *10.11.2018*



.....  
**Osoba kontaktowa BHP Zleceniobiorcy:**

.....  
**Osoba kontaktowa BHP Zleceniodawcy:** Aneta Urbańczyk, tel.: (32) 39 27 139,

e-mail: [aurbanczyk@gtl.com.pl](mailto:aurbanczyk@gtl.com.pl)

**Osoba kontaktowa Ochrona Środowiska Zleceniobiorcy:**

.....  
**Osoba kontaktowa Ochrona Środowiska Zleceniodawcy:** Bartłomiej Grzędziński,

tel.: (32) 39 27 168,

e-mail: [bgrzedzinski@gtl.com.pl](mailto:bgrzedzinski@gtl.com.pl)

.....  
(podpis Zleceniodawcy)

.....  
(podpis Zleceniobiorcy)

**Załącznik:**

„Oświadczenie o przestrzeganiu przez Wykonawcę zasad BHP i ppoż.”

A series of handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Mysze' and a circled '005', followed by several stylized signatures and initials.

.....  
Pieczęć Wykonawcy

Do  
Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A.

**Oświadczenie o przestrzeganiu przez Wykonawcę zasad BHP i ppoż.  
dot. Umowy nr ..... z dnia ..... r.**

**Wykonawca oświadcza, że:**

- 1) posiada odpowiednie przygotowanie, wiedzę, kwalifikacje, umiejętności i środki techniczne pozwalające na realizację przedmiotu umowy zgodnie z wymogami prawa, w szczególności prawa budowlanego i przepisami BHP, ppoż. oraz ochrony środowiska;
- 2) zorganizuje pracę w sposób zapewniający swoim pracownikom (w tym osobom zatrudnionym w oparciu o umowy cywilno-prawne oraz/lub prowadzącym działalność gospodarczą, itp.) i ewentualnym podwykonawcom, bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP i ppoż.;
- 3) jego pracownicy i ewentualni podwykonawcy zaznajomieni są z zakresem swoich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach oraz swoimi podstawowymi uprawnieniami, w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawa, w tym przepisów BHP i ppoż.;
- 4) przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy przeszkoli swoich pracowników i ewentualnych podwykonawców w zakresie występowania zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapozna ich z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. oraz ochrony środowiska;
- 5) zapozna swoich pracowników z ryzykiem zawodowym występującym na terenie prowadzonych prac;
- 6) zapewni swoim pracownikom i ewentualnym podwykonawcom odpowiednią odzież, obuwie robocze, środki ochrony indywidualnej oraz bezwzględnie dopilnuje ich stosowanie;
- 7) zapewni, że jego pracownicy i ewentualni podwykonawcy przez okres realizacji przedmiotu umowy będą posiadali aktualne badania lekarskie i zaświadczenia o przeszkoleniu BHP i inne wymagane przepisami prawa kwalifikacje i dokumenty;
- 8) przedmiot umowy będzie wykonywał przy użyciu maszyn, urządzeń, narzędzi, materiałów, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów BHP i ppoż.;
- 9) przy realizacji przedmiotu umowy będzie podejmował działania ograniczające negatywny wpływ wykonywanych robót na środowisko;
- 10) w czasie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do współpracy z innymi wykonawcami, podwykonawcami oraz uczestnikami procesu budowlanego na terenie prowadzonych robót, w zakresie przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz ppoż.;





- 11) posiada personalne (indywidualne) i firmowe aktualne decyzje, umowy, zezwolenia itp. pozwalające na realizację przedmiotowej umowy / zlecenia zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, bhp, przepisów prawa budowlanego i ppoż.;
- 12) oraz oświadcza, że do czasu zakończenia przedmiotowej umowy będzie przestrzegał i dokonywał aktualizacji dokumentów niezbędnych do realizacji umowy;
- 13) przyjmuje do wiadomości, że Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. zastrzega sobie prawo, do żądania okazania aktualnie posiadanych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych w ramach prowadzonej działalności na terenie należącym do Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A. Brak udostępnienia niezbędnych dokumentów wiąże się z możliwością rozwiązania obowiązującej umowy bez konsekwencji formalno-prawnych dla Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A.

.....  
(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

A series of handwritten signatures in blue ink, including the word 'Wykonawca' and several stylized initials and names.

**Ochrona środowiska**  
**Załącznik do Karty Bezpiecznej Pracy Wykonawcy**

**1. Substancje chemiczne (niebezpieczne) używane podczas prowadzenia prac:**

Lp.	Nazwa substancji	Używana ilość (jedn. masy, objętości)	Niebezpieczne właściwości substancji (np. palna, toksyczna, drażniąca itp.)	Posiadane sorbenty
1				
2				
3				

- 1) Karty charakterystyki wszystkich używanych niebezpiecznych substancji są dostępne w miejscu wykonywania robót.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się postępować z substancjami chemicznymi zgodnie z instrukcjami zawartymi w ich kartach charakterystyk.

**2. Postępowanie w przypadku niezamierzonego uwolnienia do środowiska:**

- 1) Jeśli to możliwe zlikwidować źródło wycieku lub innej emisji oraz powiadomić niezwłocznie LSRG o wycieku lub innej emisji.
- 2) Zawiadomić otoczenie o awarii oraz osobę ze strony Zleceniodawcy wyznaczoną do kontaktu w miejscu wykonywania prac.
- 3) W trakcie neutralizacji wycieku lub innej emisji należy postępować zgodnie z zaleceniami umieszczonymi w karcie charakterystyki niebezpiecznej substancji chemicznej. W przypadku wycieku substancji bardzo toksycznej lub wycieku powyżej 10 litrów należy obowiązkowo poinformować Dyżurnego Portu pod numerem telefonu: 602 746 066.

**3. Postępowanie z odpadami wytworzonymi podczas prowadzenia prac:**

Lp.	Nazwa odpadu	Kod odpadu (wypełnia posiadający pozwolenie)	Posiadanie pozwolenia na wytworzenie odpadów (zaznaczyć krzyżykiem)		Ilość odpadów (przewidywana)	Odpowiedzialny za odpady (zaznaczyć krzyżykiem)	
			Tak	Nie		Wykonawca	Zleceniodawca
1							
2							
3							

Numer i data ważności posiadanych zezwoleń

70



1) Wykonawca ma obowiązek usunięcia z terenu

--

na własny koszt odpadów, które wytworzył z materiałów własnych. Inny sposób postępowania musi być uzgodniony ze Zleceniodawcą prac.

- 2) Wykonawca gwarantuje, że wszystkie odpady usunięte z terenu zakładu (w tym odpady niebezpieczne) zostaną przewiezione na teren odpowiedni do składowania, odzyskiwania, utylizowania, unieszkodliwiania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne pozwolenia.
- 3) Odpady wytworzone podczas prowadzenia prac będą zbierane do pojemników Wykonawcy lub magazynowane w miejscu wskazanym przez Zleceniodawcę. Inny sposób postępowania musi być uzgodniony ze Zleceniodawcą.
- 4) Zakazane jest wylewanie ścieków do kanalizacji sanitarnej i burzowej.

**4. Oświadczenie Wykonawcy o znajomości zasad postępowania związanych z ochroną środowiska:**

Oświadczam, że zostałem zapoznany z Polityką Ochrony Środowiska oraz zasadami postępowania w zakresie ochrony środowiska obowiązującymi w GTL S.A. oraz zobowiązuję się do ich przestrzegania.

--	--

Data

podpis Wykonawcy

*[Handwritten signatures and text]*