

GTL/DZM/1444/2024

Pyrzowice, 2024 -09- 10

**Zamieszczono na stronie internetowej
Zamawiającego**

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia jest „Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie Centralnej Wartowni SOL – Etap II” nr sprawy U/43/DIN/2024

Zamawiający – Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A., na podstawie art. 135 ust. 2, art. 137 ust 1, art. 90 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024.1320) – dalej: ustawa PZP, udziela wyjaśnień oraz zmienia teść SWZ i ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 1

Proszę o udzielenie informacji, czy Zamawiający dopuszcza zmianę wymiarów zbiornika przy zachowaniu ostatecznej pojemności

Odpowiedź nr 1

Zamawiający informuje, że dopuszcza zmianę wymiarów przy zachowaniu pierwotnej pojemności. Wszelkie zmiany w tym zakresie muszą umożliwić realizację zadania z uwzględnieniem warunków geotechnicznych oraz uzyskać wcześniejsze zatwierdzenie Projektanta oraz Zamawiającego. Zamawiający dodatkowo udostępni dokumentację powykonawczą zrealizowanego zbiornika.

Pytanie nr 2

Proszę o informację czy Zamawiający uzna za spełniony warunek doświadczenia określony w Rozdziale XIII pkt. 4.1 b) w przypadku wykazania w ramach oddzielnych robót - tj. oddzielnie budowa zbiornika, oddzielnie budowa układu pompowego wraz z systemem sterowania. Zastosowane w dokumentacji rozwiązanie - układ pompowy umieszczony w osobnych studniach, poza zbiornikiem wskazuje możliwość realizacji jako osobne etapy (elementy), co za tym idzie doświadczenie wskazane w ramach oddzielnych zadań, o tożsamym zakresie, należy uznać jako wystarczające.

Odpowiedź nr 2

Patrz odpowiedź nr 3. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż dokona badania i oceny ofert w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu po upływie terminu składania ofert, na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów.

Pytanie nr 3

Ze względu na fakt, że zbiorniki retencyjne nie występują łącznie z pompowniami oraz, że na przedmiotowym zadaniu zbiornik retencyjny oraz pompownia wód deszczowych to dwa osobne urządzenia, zwracamy się

z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu w punkcie 4.1 SWZ z : 4.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:

a) dwie roboty budowlane polegające na wybudowaniu parkingu samochodów osobowych lub ciężarowych o powierzchni co najmniej 8500 m² w technologii nawierzchni utwardzonej wykonanej z kostki betonowej lub betonu asfaltowego,

oraz

b) jedną robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu zbiornika retencyjnego w konstrukcji żelbetowej o objętości min. 1000 m³, wyposażonego w układ pompowy i system sterowania.

na zapis :

4.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:

a) dwie roboty budowlane polegające na wybudowaniu parkingu samochodów osobowych lub ciężarowych o powierzchni co najmniej 8500 m² w technologii nawierzchni utwardzonej wykonanej z kostki betonowej lub betonu asfaltowego,

oraz

b) jedną robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu zbiornika retencyjnego w konstrukcji żelbetowej o objętości min. 1000 m³

oraz

c) jedną robotę budowlaną polegającą na montażu pompowni wód wyposażonej w układ pompowy i system sterowania.

Odpowiedź nr 3 /zmiana/

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę warunku udziału w postępowaniu o którym mowa w Rozdziale XIII SWZ pkt 4.1.

Zamawiający wyjaśnia, że lokalizacja wskazanego układu pompowego z systemem sterowania nie jest decydującym warunkiem.

Warunek udziału w postępowaniu zostanie spełniony zarówno w przypadku układu pompowego z systemem sterowania dedykowanym dla danego zbiornika, który zabudowany jest wewnątrz lub na zewnątrz zbiornika. Zamawiający uzupełnia pkt 4.1 Rozdział XIII SWZ oraz pkt 5.1.9. ogłoszenia „zdolność techniczna i zawodowa” poprzez dodanie uwagi pod wskazanym warunkiem udziału w postępowaniu w brzmieniu:

Uwaga nr 2a

Warunek udziału w postępowaniu zostanie spełniony zarówno w przypadku układu pompowego z systemem sterowania dedykowanym dla danego zbiornika, który zabudowany jest wewnątrz lub na zewnątrz zbiornika.

Pytanie nr 4

Prosimy o zmianę zapisów dotyczących warunków udziału w postępowaniu w pkt. 4.2 z :

C) Kierownik robót kanalizacyjnych DOŚWIADCZENIE 1) posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu pracami budowlanymi (jako kierownik budowy lub kierownik robót) w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym co najmniej przy jednej



robocie budowlanej polegającej na: a) budowie kanalizacji deszczowej drogi o długości minimum 1 000 mb. lub b) budowie kanalizacji deszczowej parkingu o powierzchni min. 8 500 m², oraz c) jednej robocie budowlanej polegającej na wybudowaniu zbiornika retencyjnego w konstrukcji żelbetowej o objętości min. 1000 m³, wyposażonego w układ pompowy i system sterowania.

na zapis :

C) Kierownik robót kanalizacyjnych DOŚWIADCZENIE 1) posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu pracami budowlanymi (jako kierownik budowy lub kierownik robót) w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym co najmniej przy jednej robocie budowlanej polegającej na: a) budowie kanalizacji deszczowej drogi o długości minimum 1 000 mb. lub b) budowie kanalizacji deszczowej parkingu o powierzchni min. 8 500 m², oraz c) jednej robocie budowlanej polegającej na wybudowaniu zbiornika retencyjnego w konstrukcji żelbetowej o objętości min. 1000 m³, d) jednej robocie budowlanej polegającej na montażu pompowni wód wyposażonej w układ pompowy i system sterowania.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie nr 5

Zgodnie z SWZ pkt. 1. ppkt. 4.1 a) Zamawiający na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu wymaga od Wykonawcy doświadczenia nabytego przy budowie nawierzchni parkingów samochodów osobowych lub ciężarowych wykonanych z kostki betonowej lub betonu asfaltowego. Wykonawca dysponuje dużym doświadczeniem w budowie płaszczyzn postojowych dla statków powietrznych, które to nawierzchnie są znacznie bardziej skomplikowane niż nawierzchnie objęte przedmiotem Zamówienia. Czy w związku z tym Zamawiający dopuści, żeby Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu wylegitymował się doświadczeniem nabytym przy budowie płaszczyzn postojowych statków powietrznych w wykonanych z betonu cementowego? W ocenie Wykonawcy takie doświadczenie gwarantuje Zamawiającemu należyte wykonanie przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź nr 5 /zmiana/

Zamawiający modyfikuje warunek wskazany w Rozdziale XIII ust. 4 pkt 4.1 a) SWZ oraz w pkt 5.1.9. ogłoszenia „zdolność techniczna i zawodowa” zgodnie z poniższymi zapisami:

4.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:

- a) dwie roboty budowlane polegające na wybudowaniu nawierzchni utwardzonej wykonanej z kostki betonowej lub betonu asfaltowego lub betonu cementowego o powierzchni co najmniej 8500 m² wyposażonej w system kanalizacji deszczowej oraz oświetlenie, która przeznaczona była pod ruch kołowy lub ruch kołowy z uwzględnieniem statków powietrznych,

oraz

- b) jedną robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu zbiornika retencyjnego w konstrukcji żelbetowej o objętości min. 1000 m³, wyposażonego w układ pompowy i system sterowania.



Zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 3 do wskazanego warunku została dodana Uwaga nr 2a
Warunek udziału w postępowaniu zostanie spełniony zarówno w przypadku układu pompowego z systemem sterowania dedykowanym dla danego zbiornika, który zabudowany jest wewnątrz lub na zewnątrz zbiornika

Pytanie nr 6

Zamawiający wymaga, żeby kierownik budowy legitymował się doświadczeniem nabytym przy budowach parkingu samochodów osobowych lub ciężarowych w technologii nawierzchni z kostki betonowej lub betonu asfaltowego. W ocenie Wykonawcy tak sformułowany wymóg nadmiernie ogranicza konkurencję w postępowaniu. Doświadczenie kierownika budowy/robót nabyte przy budowie innych nawierzchni utwardzonych o oczekiwanej przez Zamawiającego powierzchni gwarantuje pełną zdolność do realizacji przedmiotu zamówienia. W związku z tym Wykonawca prosi, o dopuszczenie również innych nawierzchni np. płaszczyzn postojowych statków powierzchniowych wykonanych z betonu cementowego lub nawierzchni drogowych, chodników, placów etc. bitumicznych lub z kostki betonowej na potwierdzenie spełniania warunków udziału dla osoby proponowanej na stanowisko kierownika budowy.

Odpowiedź nr 6 /zmiana/

Zamawiający modyfikuje warunek wskazany w Rozdziale XIII ust. 4 pkt 4.2 A) ppkt 1) SWZ oraz w pkt 5.1.9. ogłoszenia „zdolność techniczna i zawodowa” zgodnie z poniższymi zapisami:

A) kierownik budowy w specjalności drogowej

DOŚWIADCZENIE

- 1) posiadający co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu pracami budowlanymi (jako kierownik budowy lub kierownik robót) w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności drogowej bez ograniczeń, w tym co najmniej przy dwóch robotach budowlanych polegających na wybudowaniu nawierzchni utwardzonej wykonanej z kostki betonowej lub betonu asfaltowego lub betonu cementowego o powierzchni co najmniej 8500 m² wyposażonej w system kanalizacji deszczowej oraz oświetleniem, która przeznaczona była pod ruch kołowy lub ruch kołowy z uwzględnieniem statków powietrznych,

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że do wykonania są 2 zbiorniki retencyjne, a nie 3 jak w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający potwierdza, że do wykonania pozostały dwa zbiorniki retencyjne o pojemności 1000m³ każdy.

Zamawiający podstawie art. 137 ust 1 ustawy PZP:

- 1) zmienia następujące terminy wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia:
 - **termin składania ofert** określony w rozdz. XXIV, pkt 1 SWZ zostaje określony na dzień: **10.10.2024r. godz. 10:00;**
 - **termin otwarcia ofert** określony w rozdz. XXV, pkt 1 SWZ zostaje określony na dzień: **10.10.2024r. godz. 10:30;**
 - **termin związania ofertą** określony w rozdz. XXII SWZ zostaje określony na dzień **07.01.2025r.**



- 2) w Rozdziale IV wykreśla się zdublowane słowo „dopuszcza”. Zmieniony Rozdział IV otrzymuje brzmienie:
„Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający wymaga złożenia oferty na całość zamówienia”.

Zamawiający na podstawie art. 90 ust. 1 ustawy PZP zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu:

2.1.4 Informacje ogólne

C. Termin związania ofertą do **07.01.2025r.**

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Termin składania ofert: **10.10.2024r. godz. 10:00;**

Data otwarcia: **10.10.2024r. godz. 10:30.**

Załączniki:

- ogłoszenie o zmianie.


PEŁNOMOCNIK
Mariusz Osowski


PEŁNOMOCNIK
Adam Wawryniuk