

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

ZAWARTA DNIA [...] r.

pomiędzy

**GÓRNOŚLĄSKIM TOWARZYSTWEM LOTNICZYM S.A.
(Zamawiający)**

a

**[...]
(Wykonawca)**

Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name "Myszan" and a date "12.11.2014".

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik 1	Dokumentacja Projektowa: <ul style="list-style-type: none">- Budowy podstrefy parkingowej przeznaczonej dla pracowników i pasażerów wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą – ETAP II
Załącznik 2	Karta bezpiecznej pracy wykonawcy na terenie MPL Katowice w Pyrzowicach wraz z załącznikami
Załącznik 3	Wzór oświadczenia o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych
Załącznik 5	Lista Podwykonawców
Załącznik 6	Oferta Wykonawcy
Załącznik 7	wzór Oświadczenia Podwykonawcy
Załącznik 8	wzór Oświadczenia Podwykonawcy
Załącznik 9	Klauzula informacyjna dla Podwykonawców
Załącznik 10	Lista podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia

all B2D
Myszan Le 1. 1. 2024. Wzrost 1. 1. 2024

UMOWA NR _____

zawarta w dniu w Pyrzowicach („Umowa”) pomiędzy:

- (1) **Górnośląskim Towarzystwem Lotniczym S.A.** z siedzibą w Katowicach (40-161) przy Al. Korfantego 38, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000023650, REGON: 270504889, NIP: 634-012-80-15, BDO: 000019941, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 137 069 300 złotych, opłacony w całości, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

- (2) [...] z siedzibą w [...] ([...] - [...]) przy ul. [...], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy [...] w [...], [...] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS [...], REGON [...], NIP [...], reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

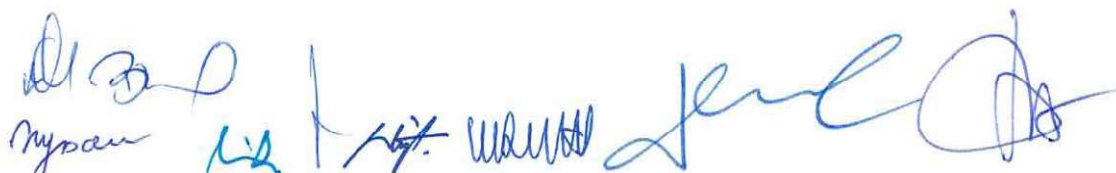
Zamawiający i Wykonawca w dalszej części Umowy zwani będą łącznie „Stronami”, zaś każdy z nich osobno „Stroną”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **U/43/DIN/2024** pn. **„Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej warty SOL – Etap II”**, prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) na podstawie Uchwały Zarządu GTL S.A. nr / /2024 z dnia . .2024 r o wartości szacunkowej powyżej progu wynikającego z Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 03.12.2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych lub konkursów zawarto Umowę o następującej treści:

1. INTERPRETACJA

1.1. W niniejszej Umowie, jeżeli kontekst nie wskazuje inaczej:

- a. **podmiot** - odnosi się do osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej;
- b. **dzień** - odnosi się do dnia kalendarzowego;
- c. **majątek** - odnosi się do środków trwałych oraz wszelkiego rodzaju praw;



- d. o ile kontekst wyraźnie nie wskazuje inaczej, wszelkie odniesienia do **punktu, ustępu, litery lub załącznika** stanowią odniesienia do takiego punktu, ustępu, litery lub załącznika niniejszej Umowy;
 - e. wszelkie odniesienia do **ustaw** lub przepisów prawa obejmują wszelkie ustawy lub przepisy prawa, które je zmieniają lub zastępują lub które je zmieniły, lub zastąpiły oraz obejmują wszelkie rozporządzenia wydane na mocy takich ustaw;
 - f. o ile kontekst wyraźnie nie wskazuje inaczej **terminy pisane wielką literą** i niezdefiniowane w Załącznikach mają znaczenie nadane w niniejszej Umowie.
- 1.2. Nagłówki mają za zadanie wyłącznie ułatwić korzystanie z tekstu Umowy.
 - 1.3. Wszelkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
 - 1.4. W przypadku rozbieżności pomiędzy którymkolwiek z postanowień niniejszej Umowy, a postanowieniami Załączników, wiążące będą postanowienia niniejszej Umowy, które są zawsze nadrzędne względem postanowień Załączników.
 - 1.5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - a. ustawa z dnia 11.09.2021 – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)
 - b. ustawy z dnia 07.07.1994r – Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j. z dnia 2024.05.14)
 - c. ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.)

2. PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla realizacji zadania pn. **„Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II (dalej: przedmiot umowy)”**.

- 2.1. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
 - a. wykonanie robót budowlanych,
 - b. opracowanie Dokumentacji Powykonawczej,
 - c. wykonanie wszelkich instalacji i sieci sanitarnych, elektrycznych i niskoprądowych,
 - d. opracowanie niezbędnej do rozpoczęcia eksploatacji obiektu dokumentacji PPOŻ,
 - e. opracowanie planów, rysunków warsztatowych, technologicznych, które będą niezbędne do realizacji i uszczegółowienia przekazanej dokumentacji projektowej,
 - f. przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej podczas trwania umowy w tym do Dokumentacji Powykonawczej.
- 2.2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany według załączonej Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznej, Harmonogramu Robót, Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część Umowy. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, normami, sztuką budowlaną oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach.
- 2.3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawomocną decyzję nr 17/21 z dnia 12.04.2021 roku zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.
- 2.4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy konieczności zmiany istotnych postanowień Umowy. Katalog dopuszczalnych zmian oraz sposób ich wprowadzania do Umowy został określony w pkt 19 Umowy.



- 2.5. Zamawiający i Wykonawca będą współdziałać przy wykonywaniu umowy w celu należytej realizacji umowy zgodnie z art. 431 ustawy PZP.

3. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

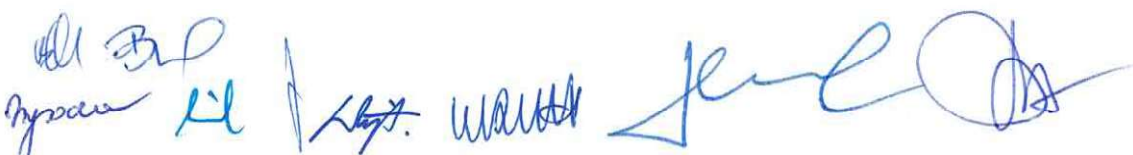
- 3.1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości: **netto**, plus należny podatek VAT %, tj. **złotych brutto** (słownie: brutto). Podatek VAT zostanie zapłacony w kwocie należnej według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT w terminach i na warunkach opisanych w Umowie. Wskazane wynagrodzenie obejmuje:

- a. **wykonanie robót budowlanych (ogółem wartość kosztorysu ofertowego)**
kwotę netto złotych
plus należny podatek VAT%,
co stanowi wynagrodzenie brutto złotych,
- b. **wykonanie niezbędnej do prawidłowej realizacji robót oraz ich zakończenia dokumentacji (w tym dokumentacji powykonawczej) :**
kwotę netto złotych
plus należny podatek VAT%,
co stanowi wynagrodzenie brutto złotych,
- c. **przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej podczas trwania umowy, w tym do Dokumentacji Powykonawczej:**
kwotę netto złotych
plus należny podatek VAT%,
co stanowi wynagrodzenie brutto złotych.

- 3.2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 3.1.a) za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy. Rozliczenie robót nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy (rzeczywiste obmiary wykonanych robót). Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 3.1.b) i c) ma charakter ryczałtowy.

- 3.3. Rozliczenie kosztorysowe dotyczy również:

- a. robót ujętych (opisanych) w projekcie budowlanym lub wykonawczym, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót i nie wykraczają poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w projekcie budowlanym, a ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i ma na celu usunięcie rozbieżności,
- b. robót nie ujętych w projekcie wykonawczym, które nie zostały również ujęte w przedmiarze robót i niewykraczających poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w projekcie budowlanym, a ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i ma na celu usunięcie rozbieżności,
- c. konieczności zaniechania robót budowlanych objętych Kosztorysem ofertowym, a ich zaniechanie jest zasadne i następuje zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- d. konieczności wykonania robót zamiennych, zmian materiałów lub urządzeń, zmian technologicznych, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- e. robót niezbędnych do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu Umowy i nie wykraczających poza zakres zamówienia podstawowego, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.



- 3.4. Uwzględniając kosztorysowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, za wartość wykonanych robót budowlanych Strony uznają iloczyn ilości odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru obmiarów i odpowiadających im określonych Umową i Ofertą cen jednostkowych.
- 3.5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione Wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
- 3.6. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej.
- 3.7. Wynagrodzenie określone w ust. 3.1. powyżej zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład OPZ, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać Przedmiotu Umowy. Będą to między innymi następujące koszty: projektu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, urządzenie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej w trakcie robót i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, odbiorów technicznych, koszty przygotowania dokumentacji odbiorowej w tym dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, koszty ubezpieczenia budowy na czas realizacji robót oraz uporządkowania terenu.
- 3.8. Wynagrodzenie określone w ust. 3.1. powyżej w okresie realizacji Przedmiotu Umowy podlega waloryzacji zgodnie z zapisami pkt 20.
- 3.9. Wykonawca oświadcza, iż na potrzeby określenia Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3.1., przy zachowaniu najwyższej zawodowej staranności, zapoznał się z wszelkimi uwarunkowaniami realizacji Umowy, a także wymaganiami Zamawiającego zawartymi w szczególności we wszystkich dokumentach udostępnionych Wykonawcy w trakcie postępowania przetargowego. Jednocześnie zapoznał się z OPZ i oświadcza, iż jest on wystarczający do wykonania Przedmiotu Umowy. Ryzyko związane z nieuwzględnieniem jakichkolwiek kosztów realizacji lub kosztów związanych z realizacją Umowy obciąża Wykonawcę.
- 3.10. Do faktur częściowych/ końcowej należy dołączyć:
- rozliczenie rzeczowo-finansowe za dany okres, w tym ewidencję rzeczowo-finansową wykonanych i odebranych robót, zatwierdzoną przez Inspektora Nadzoru,
 - dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom/dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót (o których mowa w Umowie),
- 3.11. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem Umowy.
- 3.12. Wykonanie przez Wykonawcę zmienionego zakresu robót, w tym zaniechanie robót, które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, następuje na podstawie Protokołu konieczności.
- 3.13. **Protokół konieczności** sporządzany jest w przypadku wystąpienia zmian obiektów/robót, wystąpienia robót zamiennych, innych robót niezbędnych do realizacji Umowy lub potrzeby zaniechania wykonania niektórych robót, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy i zawiera w szczególności:
- dane wnioskującego,
 - lokalizację zmian,
 - opis zmiany (opis rozwiązania, sposobu wykonania obiektu/robót wg dokumentacji projektowej i po zmianie objętej wnioskiem, koszt obiektu/robót wg dokumentacji



- projektowej i przewidywany koszt obiektu/robót po zmianie objętej wnioskiem),
- d. uzasadnienie wystąpienia o dokonanie zmian,
 - e. przewidywany zakres zmian w dokumentacji projektowej,
 - f. uwagi dodatkowe,
 - g. opinię projektanta (zawierającą m.in. zakwalifikowanie zmiany jako istotnej lub nieistotnej w rozumieniu Prawa budowlanego),
 - h. załączniki do wniosku (notatki, plany sytuacyjne, pomiary geodezyjne, kalkulacja kosztów itp.).
- 3.14. W przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych (tj. zamówień dodatkowych dla dostaw, usług lub robót budowlanych, zamiennie zwanych robotami dodatkowymi) nieobjętych zamówieniem podstawowym w rozumieniu art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie w formie pisemnej Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Realizacja robót dodatkowych musi być poprzedzona sporządzeniem Protokołu konieczności robót dodatkowych oraz wymagane jest zawarcie aneksu do Umowy.
- 3.15. Dla wykonania robót dodatkowych o których mowa w pkt 3.14 sporządza się Protokoły konieczności robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym a roboty te wykonane będą na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzonej dla robót budowlanych.
- 3.16. Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzi kosztorys ofertowy i przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania oraz Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym.
- 3.17. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót dodatkowych zostanie ustalone na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych i minimalnych cen robocizny, sprzętu, materiałów oraz minimalnych wskaźników narzutów kosztów zakupu, kosztów pośrednich oraz narzutów zysku itd. (dla województwa śląskiego) publikowanych w biuletynie INTERCENBUD dla kwartału poprzedzającego przedłożenie protokołu konieczności, w przypadku kiedy nie jest możliwe rozliczenie na podstawie ceny jednostkowej z Kosztorysu ofertowego Wykonawcy lub nie można ich wycenić poprzez interpolację uwzględniając opis w pozycji w Kosztorysie ofertowym, z zastrzeżeniem, że w przypadku robót powtarzających się przyjmuje się roboty z najniższą Ceną jednostkową z Kosztorysu ofertowego.
- W przypadku Robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, tą nową stawkę lub cenę należy ustalić wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub wyceny indywidualnej pozycji robót, zaakceptowanych przez Inspektora. W przypadku braku ceny materiału lub maszynogodziny w biuletynie INTERCENBUD do kosztorysu należy przyjąć ich udokumentowane ceny rynkowe netto.
- 3.18. Wykonawca sporządza i prowadzi Zestawienie Protokołów konieczności robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym.
- 3.19. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet realizacji Umowy.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

4. ZASADY ROZLICZEŃ

- 4.1. Rozliczanie Robót, objętych Przedmiotem Umowy, będzie się odbywało fakturami częściowymi (za elementy robót ujęte w Harmonogramie Rzeczowo- Finansowym, zatwierdzonym przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru) i fakturą końcową.
- 4.2. Strony ustalają płatności częściowe w łącznej wysokości określonej w ust. 3.1. a) wypłacanego za wykonane i odebrane w danym miesiącu rozliczeniowym roboty budowlane, z zastrzeżeniem, że na podstawie art. 443 ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający określa, że procent wynagrodzenia poszczególnej części zamówienia nie będzie mniejszy niż 2 % wartości przedmiotu umowy wskazanego w ust. 3.1 a) umowy.
- 4.3. Płatność za wykonanie Dokumentacji Powykonawczej w wysokości określonej w ust. 3.1. b), o której mowa w pkt 7 ust. 7.1 ppkt 29) niniejszej umowy nastąpi po przekazaniu Dokumentacji Powykonawczej Zamawiającemu oraz podpisaniu protokołu odbioru.
- 4.4. Płatność za przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej podczas trwania umowy, w tym do Dokumentacji Powykonawczej w wysokości określonej w ust. 3.1.c), o której mowa w pkt 26 niniejszej umowy nastąpi z chwilą przekazania Dokumentacji Powykonawczej Zamawiającemu oraz dokonaniu płatności, o której mowa w ust. 4.3).
- 4.5. W przypadku, gdy Wykonawca podejmie decyzję o wystawieniu i przestaniu faktury lub innych dokumentów zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020.1666 ze zm.) poinformuje pisemnie Zamawiającego o tym fakcie z 15 dniowym wyprzedzeniem przed planowaną datą wysyłki tych dokumentów.
- 4.6. Wykonawca będzie wystawiał faktury nie częściej niż jeden raz w miesiącu, z zastrzeżeniem ust. 4.7. poniżej. Wysokość poszczególnych płatności odpowiadać będzie faktycznemu procentowemu zaawansowaniu Robót. Wykonawca uprawniony jest do przedłożenia Zamawiającemu pierwszej faktury, po uzyskaniu zatwierdzenia przez Zamawiającego PWE, HR-F, HR.
- 4.7. Podstawą wystawienia każdej faktury będzie podpisany przez strony PWE, sporządzony na podstawie faktycznie wykonanych Robót, w oparciu o aktualny HR-F.
- 4.8. Podstawą do rozliczenia finansowego Umowy na zasadach określonych w Umowie, w tym do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie podpisanie Protokołu końcowego oraz uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających eksploatację przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem postanowień pkt 14 Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy.
- 4.9. Wykonawca oświadcza, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP
- 4.10. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałami oświadczeń Wykonawcy i Podwykonawców, których umowy były notyfikowane Zamawiającemu, i uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia, jak również informacjami o wynagrodzeniu niewymagalnym, według wzorów dokumentów stanowiących Załączniki 7 i 8 do Umowy.
- 4.11. W przypadku braku możliwości uzyskania od Podwykonawcy ww. oświadczenia, Zamawiający



- dopuszcza inne, uznane przez niego za wiarygodne, dowody dokonania tej zapłaty. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie na żądanie Zamawiającego dokumentów źródłowych dotyczących rozliczeń z Podwykonawcami.
- 4.12. Jeżeli z treści oświadczenia Podwykonawcy wynikać będzie, że Wykonawca nie zapłacił Podwykonawcy całości lub części przysługujących mu należności, Zamawiającemu przysługuje prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w całości lub w części.
 - 4.13. Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z fakturą oświadczeń Podwykonawców wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania kwoty faktury w całości lub w części oraz podjęcia działań wskazanych w art. 465 ustawy PZP, z zastrzeżeniem ust. 4.11.
 - 4.14. Wykonawca wraz z zawarciem niniejszej Umowy złoży oświadczenie zawierające zobowiązanie spełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio będzie pozyskiwał w celu realizacji niniejszej Umowy, wzór oświadczenia stanowi załącznik 3 do Umowy.
 - 4.15. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, płatność – należność z tytułu faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość wymagalnych kar umownych.
 - 4.16. Wykonawca jest zobowiązany do umieszczania na fakturach numeru Umowy, której dotyczy faktura.
 - 4.17. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy nr lub inny wskazany na fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 - 4.18. W przypadku nieterminowej płatności faktur VAT Wykonawca jest uprawniony do żądania zapłaty odsetek za każdy dzień zwłoki w wysokości odsetek ustawowych z zastrzeżeniem ust. 4.13.
 - 4.19. W przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się w płatnościach na rzecz Wykonawcy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności ze względu na nieprzedstawienie oświadczeń, o których mowa w ust. 4.10 powyżej oraz na okoliczności wskazane w ust. 4.12 Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.
 - 4.20. Wykonawca nie może bez uprzedniej Zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
 - 4.21. Wykonawca potwierdza, iż wskazywany przez niego rachunek bankowy na fakturze lub w niniejszej Umowie lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
 - 4.22. Wykonawca potwierdza, iż jego wskazany rachunek bankowy na wystawionej fakturze lub innych dokumentach, na podstawie których Zamawiający ma dokonać płatności lub w niniejszej umowie zostanie umieszczony i będzie uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 Wykaz).
 - 4.23. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego

 Several handwritten signatures in blue ink are present at the bottom of the page. One signature is clearly legible as 'Kraj. Admin. Skarb.' (Krajowa Administracja Skarbowa). There are approximately five other distinct signatures.

- obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
- 4.24. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniiony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
- 4.25. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598.).
- 4.26. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy tzn. jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.).
- 4.27. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Wykonawca oświadcza, że posiada status Przedsiębiorcy.

5. TERMIN WYKONANIA I ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

5.1. Termin wykonania i odbioru przedmiotu umowy ustala się następująco:

- a. Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia – wskazanego w pkt. c) poniżej – okresu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady. Przekazanie Terenu Budowy nastąpi maksymalnie w terminie **do 7 dni** Roboczych od daty zawarcia umowy.
- b. Termin realizacji robót budowlanych, w zakres których wchodzi: wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia oraz uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających eksploatację parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II, zakończonych podpisaniem protokołu końcowego nastąpi w terminie **do 12 miesięcy** od zawarcia umowy
- c. Zakończenie realizacji zadania nastąpi po zakończeniu okresu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady dla robót budowlanych, których okres wynosi **60 miesięcy** dla parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II, licząc od dnia uzyskania ostatniej z wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających eksploatację parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II.

5.2. Terminy wykonania poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów określa Harmonogram Rzeczowo-Finansowy i Harmonogram Robót, które Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru w terminie **do 21 Dni** Roboczych od zawarcia Umowy. Po uwzględnieniu ewentualnych uwag zgłoszonych do harmonogramów przez Zamawiającego, Wykonawca uzyska pisemne ich zatwierdzenie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonymi HR i HR-F.

5.3. Podczas realizacji Robót Strony mogą w toku wzajemnych uzgodnień wprowadzić uzasadnione



zmiany do HR i HR-F pod warunkiem, że zmiany te nie wpłyną na termin realizacji Przedmiotu Umowy. W takim wypadku Wykonawca rozpocznie prowadzenie Robót zgodnie ze zmienionymi HR i HR-F od chwili uzyskania pisemnej Zgody Zamawiającego. Powyższe uzasadnione zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.

- 5.4. W przypadku gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą Umową bez Należytej Staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi, zasadami BHP lub sprzecznie z Umową, Zamawiający ma prawo nakazać Wykonawcy natychmiastowe zaprzestanie wykonywania robót i odstąpić od umowy w terminie 30 Dni Roboczych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, z zastosowaniem kar umownych przewidzianych w Umowie.
- 5.5. W przypadku zaistnienia zdarzenia mającego charakter Siły Wyższej, wszelkie terminy przewidziane w Umowie ulegają przedłużeniu o czas, w którym zdarzenia te i usuwanie ich skutków uniemożliwiają prowadzenie Robót, objętych Przedmiotem Umowy. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem utraty prawa powoływania się na okoliczność wystąpienia Siły Wyższej. Fakt wystąpienia zdarzenia mającego charakter Siły Wyższej oraz czas niezbędny do usunięcia jego skutków, w którym wykonywanie wszelkich Robót jest niemożliwe, zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy przez Kierownika budowy i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
- 5.6. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą Umowę oraz wyrażając zgodę na terminy w niej określone, uwzględnił możliwość wpływu na realizację robót typowych dla danych pór roku warunków atmosferycznych, a także konieczność dokonania ewentualnych przerw lub utrudnień mogących wystąpić w związku z charakterystycznymi warunkami atmosferycznymi dla pór roku.

6. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

6.1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji Przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie.
- 2) Przekazania Wykonawcy w terminie, o którym mowa w ust. 5.1 a) niniejszej Umowy:
 - a. Terenu Budowy,
 - b. Dokumentacji Projektowej,
 - c. Dziennika Budowy wraz z prawomocną decyzją nr 17/21 z dnia 12.04.2021 roku zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.
 - d. Wewnętrznych regulacji Zamawiającego obowiązujących na terenie MPL Katowice,
 - e. Terenu przeznaczonego na zaplecze budowy.
- 3) Zapewnienie Wykonawcy dostępu i korzystania ze źródła energii elektrycznej i wody. Koszt wykonania przyłączy leży po stronie Wykonawcy. Koszt poboru wody i energii elektrycznej od daty protokolarnego przekazania Terenu Budowy obciąża Wykonawcę. Rozliczenie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej odbywać się będzie według wskazań liczników, założonych na koszt Wykonawcy.
- 4) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego.
- 5) Dokonania odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego zgodnie z pkt 11 Umowy.
- 6) Zapłaty umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3 Umowy, za prawidłowo wykonane



i odebrane roboty budowlane w terminach i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

7. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

7.1. Wykonawca, bez dodatkowego wynagrodzenia, zobowiązany jest do:

- 1) wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej staranności oraz zgodnie z:
 - a. Umową,
 - b. przyjętą przez Zamawiającego Ofertą Wykonawcy,
 - c. Specyfikacją Warunków Zamówienia,
 - d. Dokumentacją Projektową opracowaną przez KWADRAT Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.; ul. Kościuszki 1c, 44-100 Gliwice
 - e. Dokumentacją Wykonawczą,
 - f. Specyfikacjami Technicznymi,
 - g. Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym,
 - h. Harmonogramem Robót,
 - i. przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zasadami najwyższej współczesnej wiedzy technicznej oraz zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie Międzynarodowego Portu Lotniczego KATOWICE w Pyrzowicach i gminy,
 - j. prawomocną decyzją nr 17/21 z dnia 12.04.2021 roku zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę
- 2) przejęcia Terenu Budowy i przygotowania go do realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności odpowiedniego zabezpieczenia terenu, zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego pracownikom, koniecznych dróg tymczasowych oraz koniecznego odwodnienia wykopów;
- 3) zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej i geologicznej przez cały czas trwania Robót i w pełnym zakresie wynikającym z realizacji Przedmiotu Umowy;
- 4) zapewnienia na własny koszt dostawy energii elektrycznej, wody (i odprowadzanie ścieków), ciepła i innych mediów oraz ponoszenia kosztów zużycia mediów oraz innych kosztów eksploatacyjnych związanych z funkcjonowaniem zaplecza budowy;
- 5) zagospodarowania wszelkich odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 stycznia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 54, 834) oraz ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 399.) i dostarczenia Zamawiającemu odpowiednich dokumentów na potwierdzenie spełnienia tych wymogów (karty odpadów);
- 6) sporządzenia Instrukcji eksploatacji i użytkowania wybudowanej infrastruktury;
- 7) ubezpieczenia na własny koszt Terenu Budowy na czas realizacji niniejszej Umowy;
- 8) wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów i urządzeń własnych, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zasadami najwyższej wiedzy technicznej oraz zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie MPL „Katowice”;
- 9) stałej kontroli stanu BHP na budowie;
- 10) kontroli jakości materiałów, urządzeń i Robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji



Technicznych i Programu Zapewnienia Jakości;

- 11) ustanowienia na czas realizacji Robót Kierownika budowy i Kierowników robót (wyposażonych w środki łączności bezprzewodowej). Wykonawca zapewnia, że Kierownik Budowy oraz Kierownicy Robót będą wykonywali powierzone zadania zgodne z zakresem Umowy, Dokumentacją Projektową, sztuką budowlaną i innymi wymaganiami mającymi wpływ na realizację Robót – polecenia od Zamawiającego i Inspektora Nadzoru z zakresu realizacji Robót. Każdorazowa zmiana Kierownika budowy lub Kierowników robót wymaga uprzedniego pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego wraz z przekazaniem kopii uprawnień budowlanych i kopii przynależności nowego Kierownika do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, z zastrzeżeniem, że osoby wstępujące w miejsce osób pierwotnie występujących w umowie muszą posiadać kwalifikacje i uprawnienia wymagane w SWZ na dzień składania ofert;
- 12) umożliwienia Inspektorowi Nadzoru przeprowadzenia pomiarów i badań kontrolnych;
- 13) realizacji zaleceń wpisanych do Dziennika Budowy;
- 14) skompletowania i przedłożenia Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie określonym postanowieniami OPZ i Specyfikacji Technicznych, w tym w szczególności przedłożenie Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru do akceptacji Kart Zatwierdzenia Materiału/Urządzenia przed wbudowaniem materiałów lub Urządzeń;
- 15) uzyskanie własnym staraniem w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 3 ust. 3.1. Umowy wszystkich zezwoleń, licencji, świadectw, badań, aprobat, deklaracji, certyfikatów etc. dla materiałów i urządzeń koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 16) utrzymania ładu i porządku na Terenie Budowy, a ponadto wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami estetycznego, nie odbijającego światła ogrodzenia Terenu Budowy, a po zakończeniu Robót usunięcie poza Teren Budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego Terenu Budowy czystego i nadającego się do użytkowania;
- 17) zagospodarowania i zabezpieczenia na własny koszt Terenu Budowy oraz zaplecza budowy dla potrzeb własnych i przeprowadzanych narad w okresie realizacji Inwestycji tj. od przekazania Terenu Budowy do zakończenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującą ustawą - Prawo budowlane i przepisami BHP, a w szczególności:
 - a. zabezpieczenia stałego dozoru Terenu Budowy i jego zaplecza;
 - b. zapewnienia pracownikom biorącym udział w budowie jednolitej odzieży ochronnej, zgodnej z wymaganiami BHP i jednocześnie umożliwiającej identyfikację Wykonawcy/ Podwykonawcy;
 - c. zapewnienia odzieży ochronnej i kasków zgodnych z wymaganiami BHP przedstawicielom Zamawiającego i organów kontrolujących realizację Przedmiotu Umowy, przebywającym czasowo na Terenie Budowy;
 - d. wykonania na własny koszt oświetlenia Terenu Budowy.
- 18) informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót;
- 19) niezwłocznego informowania Zamawiającego/Inspektora Nadzoru o zaistniałych na Terenie Budowy kontrolach i wypadkach, jednak nie później niż w ciągu 4 (czterech) godzin od ich wystąpienia;
- 20) opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz Planu Bezpieczeństwa Podczas



Wykonywania Robót Budowlanych i przedłożenia ich Zamawiającemu przed przystąpieniem do Robót;

- 21) opracowania procedur odbiorowych Przedmiotu Umowy oraz scenariuszy testowych dla wszystkich Systemów i urządzeń, które podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego;
- 22) przygotowania oraz udział w niezbędnych czynnościach odbiorowych związanych z możliwością użytkowania przedmiotu umowy.
- 23) wykonania w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3.1. Robót, których realizacja stała się konieczna w trakcie procedury uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II.
- 24) przestrzegania i wykonywania poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego, w tym ze strony Inspektora Nadzoru;
- 25) wykonania dokumentacji warsztatowej i ewentualnych uszczegółowień Dokumentacji Wykonawczej niezbędnej do prawidłowej realizacji Robót;
- 26) wykonania wszystkich czynności, także nie przewidzianych wprost w Umowie, koniecznych do podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
- 27) wykonania skutecznego prawomocnego zgłoszenia zakończenia robót do Nadzoru Budowlanego;
- 28) opracowania instrukcji utrzymania gwarancji, wytycznych eksploatacyjnych do utrzymania parkingu w należytym stanie technicznym i przekazanie ich Zamawiającemu.
- 29) Przekazania Zamawiającemu w momencie zgłoszenia do odbioru końcowego pełnej Dokumentacji Powykonawczej w **dwóch** egzemplarzach papierowych oraz w **trzech** egzemplarzach w postaci zapisu cyfrowego na nośniku pamięci flash typu pendrive pełnej wersji dokumentacji w jakości umożliwiającej druk, a mianowicie:
 - pliki rysunkowe: z rozszerzeniem .dwg i .pdf,
 - pliki graficzne: z rozszerzeniem .jpg i .pdf,
 - pliki tekstowe: z rozszerzeniem .doc i .pdf,
 - arkusze kalkulacyjne: z rozszerzeniem .xls i .pdf.

Niniejsza ilość nie obejmuje egzemplarzy przekazanych do uzgodnień lub zatwierdzenia.

Dokumentacja Powykonawcza w wersji elektronicznej musi być spójna z wersją papierową i sformatowana do wydruku.

Dokumentacja Powykonawcza, w myśl przepisów ustawy z dnia 07/07/1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 83.) musi obejmować dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, a także inne dokumenty jakościowe, w szczególności:

- a. projekt budowlany i wykonawczy we wszystkich branżach z naniesionymi zmianami dokonanymi na rysunkach i w opisach wraz z załączonymi do niego rysunkami zamiennymi (podpisany i opieczętowany przez Kierownika budowy, projektanta oraz inspektora nadzoru branży, której ta część dokumentacji dotyczy),
- b. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyjętą do właściwego zasobu geodezyjnego, w tym w wersji zgodnej z platformą GIS,
- c. wersję elektroniczną Mapy Powykonawczej obiektów/sieci w układzie współrzędnych płaskich 2000 oraz w układzie wysokościowym Kronsztadt'86, w postaci pliku DWG, DGN lub DXF. Wykaz współrzędnych punktów charakterystycznych obiektów/sieci wraz z rzędnymi



wysokościowymi (jeżeli dotyczy) w postaci pliku tekstowego; każda sieć/obiekt winien znajdować się na osobnej warstwie,

- d. dziennik budowy,
 - e. instrukcje techniczne, gwarancje urządzeń, dokumentacje DTR, itp.,
 - f. atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, certyfikaty (w przypadku dokumentu przedstawionego w kopii – poświadczony za zgodność z oryginałem) przez kierownika budowy.
- 7.2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki (w tym finansowe), sprzęt i doświadczenie zawodowe do wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy.
- 7.3. Wykonawca zapewni specjalistyczny sprzęt, potrzebny do wykonania Umowy, właściwy nadzór wykonawczy, odpowiednio wykwalifikowanych pracowników oraz wszelkie niezbędne materiały, dopuszczone do obrotu gospodarczego i posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i spełniające obowiązujące normy i aprobaty techniczne.
- 7.4. Wykonawca uprawniony jest do wykorzystania przy wykonywaniu Robót Materiałów i urządzeń równoważnych na warunkach określonych w SWZ i OPZ, po uzyskaniu Zgody Zamawiającego/ Inspektora Nadzoru.
- 7.5. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania z Zamawiającym wszelkich uzgodnień niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy. W przypadku wystąpienia uwag Zamawiającego do dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania poprawek w ciągu 7 dni roboczych od momentu otrzymania uwag.
- 7.6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe z jego przyczyny podczas realizacji Przedmiotu Umowy.

8. PERSONEL WYKONAWCY

- 8.1. Wykonawca będzie dysponował całą należną kadrą dla planowania, organizacji, kierowania, zarządzania, nadzorowania i badania Robót, objętych Przedmiotem Umowy, w trakcie ich wykonywania oraz tak długo po ich ukończeniu, jak będzie to konieczne dla wypełnienia zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.
- 8.2. Robotami będą kierowały osoby posiadające: doświadczenie zawodowe, uprawnienia budowlane wymagane przez polskie prawo budowlane dla poszczególnych branż oraz posiadające wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Doświadczenie i kwalifikacje kadry Wykonawcy zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zmiana Kadry Wykonawcy wskazana w Ofercie Wykonawcy, tj. Kierownik budowy, Kierownicy robót, a także przedstawiciel wykonawcy dedykowany do wykonania Przedmiotu Umowy, będzie wymagała pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego pod względem spełniania warunków wskazanych w SWZ;
- 8.3. Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, Wykonawca może wystąpić na piśmie do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę, w trakcie realizacji Umowy, którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt. 23. Nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub wyższe od osoby, którą zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nowej osoby muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert. W celu uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego zmiany osoby w kadrze Wykonawca nie później niż 7 dni roboczych przed planowaną zmianą przedłoży dokumenty potwierdzające doświadczenie



- i kwalifikacje tej osoby.
- 8.4. Podczas nieobecności osoby przewidzianej do realizacji Umowy spowodowanej chorobą lub inną usprawiedliwioną przyczyną, Wykonawca ma obowiązek zapewnić zastępstwo krótkoterminowe na cały okres założonej pracy do uniknięcia opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy. Osoba zastępcy będzie spełniać wymagania na dzień składania ofert, określone dla takiej osoby w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 8.5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej Umowę, jeżeli uzna i uzasadni na piśmie, że osoba ta nie wykonuje lub wykonuje nienależycie swoje obowiązki wynikające z Umowy lub współpraca pomiędzy nią a pracownikami Zamawiającego nie układa się dobrze, co może spowodować lub powoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest zmienić osobę wykonującą Umowę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. Nowa osoba podlega pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego i musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub lepsze od osoby, którą zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nowej osoby muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert.

9. ZATRUDNIANIE NA UMOWĘ O PRACĘ

- 9.1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do art. 95 ustawy PZP, aby osoby wykonujące wskazane poniżej czynności związane z realizacją przedmiotowego zamówienia były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.) a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę lub za porozumieniem stron, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej czynności wchodzące w zakres obowiązków:
- 1) osób tworzących Personel Biurowy i Pomocniczy Wykonawcy tj. czynności biurowe, administracyjne i organizacyjne,
 - 2) bezpośrednio związane z wykonywaniem Robót, czyli tzw. pracownicy wykonujący na budowie prace ogólnobudowlane w szczególności prace budowlane dotyczące konstrukcji, architektury, nawierzchni drogowej, robót sanitarnych, robót teletechnicznych oraz robót elektrycznych,
 - 3) związane z operowaniem maszynami i urządzeniami wykorzystywanymi do wykonywania Robót,
 - 4) związane z montażem konstrukcji stalowej lub żelbetonowej.
- 9.2. Na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 2) ustawy PZP Zamawiający **zweryfikuje** zatrudnienie wskazanych w ust. 9.1 osób poprzez złożenie w dniu zawarcia Umowy oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy zawierającego listę osób (imię, nazwisko, stanowisko) o których mowa w ust. 9.1 wraz z informacją o zatrudnieniu wskazanych osób na podstawie umów o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
- 9.3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 3) ustawy PZP uprawniony jest do wykonywania **czynności kontrolnych** wobec Wykonawcy odnośnie do spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,



2. poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych,
 5. innych dokumentów.
- 9.4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 9.3 bądź też przedstawienie dokumentów, które nie będą potwierdzać spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 9.1 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
- 9.5. Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 9.1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisu Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania prac osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy lub w przypadku nieumożliwienia Zamawiającemu kontroli wymagań, o których mowa w pkt 9.3 umowy. Kara umowna zostanie naliczona zgodnie z ust. 17.7 b) umowy. Kara może być nakładana wielokrotnie z powodu tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę.
- 9.6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności.
- 9.7. Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia, aby również Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących wskazane w ust. 9.1 czynności oraz składane były stosowane oświadczenia, dokumenty, o których mowa w ust. 9.3.
- 9.8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

10. NADZÓR I KONTORLA

- 10.1. Zamawiający ma prawo kontrolować, w każdym czasie przy pomocy upoważnionych przez siebie osób, sposób wykonywania Robót. W tym celu wykonywanie czynności, o których mowa powyżej, Zamawiający uzgodni z Wykonawcą, w tym terminy przeglądu wykonanych Robót i cyklicznych narad koordynacyjnych na Terenie Budowy. Wykonawca udostępni pomieszczenie w swoim zapleczu budowy dla narad koordynacyjnych, o których mowa powyżej.



- 10.2. Nadzór autorski nad wykonaniem Przedmiotu Umowy pełnić będzie:, tel. kontaktowy email:
- 10.3. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w Dokumentacji Projektowej, które mogą wyniknąć w toku prowadzonych robót budowlano - montażowych, a wnioskowanych przez Wykonawcę, wymaga wzajemnych uzgodnień oraz potwierdzenia przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru.
- 10.4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o osobach pełniących obowiązki Inspektorów Nadzoru oraz pozostałych osobach pełniących nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy w terminie do dnia przekazania Wykonawcy Terenu Robót.
- 10.5. Inspektor Nadzoru bez Zgody Zamawiającego nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonywania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy lub zobowiązania Wykonawcy do wykonywania Robót lub prac wykraczających poza Przedmiot Umowy.

11. ODBIORY

- 11.1. W trakcie realizacji Umowy dokonywane mogą być następujące odbiory:
- odbiory częściowe,
 - odbior końcowy,
 - odbiory z przeglądów gwarancyjnych,
 - odbior pogwarancyjny.
- 11.2. **Odbiorom częściowym** będą podlegały:
- roboty budowlane i inne prace zanikające i ulegające zakryciu z tym, że Kierownik budowy wpisem do Dziennika Budowy zgłosi do odbioru roboty budowlane i inne prace zanikające i ulegające zakryciu Inżynierowi Kontraktu, a ten przystąpi do sprawdzenia i rozpoczęcia odbioru tych robót budowlanych i innych prac niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni roboczych, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę,
 - roboty budowlane i inne prace wykonane zgodnie z zakresem wynikającym z HR-F i potwierdzone w Protokole Wykonania Elementów zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.
- 11.3. Przed zgłoszeniem danych Robót do odbioru Wykonawca przeprowadzi przewidziane przepisami próby lub sprawdzenia techniczne. O terminie tych prób i sprawdzeń Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Inspektora Nadzoru wpisem w Dzienniku Budowy, nie później niż na 3 (trzy) dni robocze przed terminem wyznaczonym dla ich przeprowadzenia.
- 11.4. Osiągnięcie gotowości do odbioru częściowego lub końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie/e-mailem na nie mniej niż 7 dni przed terminem zakończenia Robót podlegających odbiorowi.
- 11.5. Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą, wyznacza termin odbioru częściowego lub końcowego, który odbędzie się w terminie do 7 dni od daty osiągnięcia gotowości do odbioru wskazanej w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 11.4.
- 11.6. Jeśli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego Przedmiotu Umowy zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót, Zamawiający lub Inspektor Nadzoru ma prawo odmówić odbioru, wyznaczając kolejny termin.
- 11.7. Jeśli w toku czynności odbioru częściowego lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone:
- istotne wady lub usterki dające się usunąć (przy czym za istotne uznaje się wady lub usterki uniemożliwiające użytkowanie/używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to



- Zamawiający może nie dokonać odbioru, wyznaczając jednocześnie odpowiedni czas na ich usunięcie,
- b. nieistotne wady lub usterki dające się usunąć (przy czym za nieistotne uznaje się wady lub usterki nie uniemożliwiające użytkowania/używania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający może dokonać odbioru, wyznaczając jednocześnie odpowiedni czas na ich usunięcie, uzasadniony pod względem technicznym.
 - c. nieistotne wady lub usterki nienadające się do usunięcia (przy czym za nieistotne uznaje się wady lub usterki nieuniemożliwiające użytkowanie / używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy; Zamawiający w każdym takim przypadku ustali wysokość obniżenia wynagrodzenia, uwzględniając m. in.: rodzaj wady lub usterki i jej wpływ na wygląd i korzystanie z Przedmiotu Umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę,
 - d. istotne wady lub usterki niedające się usunąć (przy czym za istotne uznaje się wady lub usterki uniemożliwiające użytkowanie/używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), Zamawiający może odstąpić od Umowy z zachowaniem prawa do żądania kar umownych lub żądać wykonania części Przedmiotu Umowy dotkniętego istotnymi wadami lub usterekami nie dającymi się usunąć po raz drugi.
- 11.8. Za wady (istotne i nieistotne, w tym mające charakter usterek nie wpływających na funkcjonalność) w rozumieniu ust. 11.7 nie uznaje się niedokończenia któregośkolwiek z elementów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. W tym przypadku kary umowne będą naliczane jak za zwłokę w wykonaniu całości Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.
- 11.9. Usunięcie wad i usterek winno być stwierdzone protokolarnie.
- 11.10. Zamawiający może we własnym zakresie usunąć - w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt - wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, jak również może zlecić podmiotowi trzeciemu usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Przed usunięciem wady lub zleceniem jej usunięcia podmiotowi trzeciemu, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na jej usunięcie, nie krótszy niż 7 dni.
- 11.11. Strony postanawiają, że z czynności odbiorów częściowych, odbioru końcowego, odbiorów z przeglądów gwarancyjnych i odbioru pogwarancyjnego będą spisywane protokoły zawierające wszelkie ustalenia Stron, tj. uwagi dotyczące jakości wykonanych Robót, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Protokoły odbioru winny być podpisane przez umocowanych przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, Inspektora Nadzoru.
- 11.12. Zamawiający może przeprowadzić specjalną kontrolę jakości Robót lub inne badania mające na celu zapewnienie wymaganej jakości Robót. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości Robót lub użytych materiałów na podstawie badań zleconych przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami tych badań.
- 11.13. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przed terminem odbioru częściowego lub końcowego dokumentację zgodną z wymaganiami SWZ oraz wszystkie wymagane na podstawie prawa polskiego dokumenty, a zwłaszcza: atesty, certyfikaty i instrukcje w języku polskim.
- 11.14. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany będzie do:
- a. zakończenia Robót i przeprowadzenia z pozytywnym wynikiem wymaganych prób i testów, co Kierownik budowy potwierdzi wpisem do Dziennika Budowy,


Mysocze



- b. przekazania Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji Powykonawczej wykonanej zgodnie z zapisami pkt 7 ust. 7.1 ppkt 29 Umowy.
- 11.15. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego, jeżeli Inspektor Nadzoru nie zakwestionuje gotowości Robót i Dokumentacji Powykonawczej do odbioru końcowego w terminie wskazanym w ust. 11.5.
- 11.16. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru końcowego prac, które nie są zgodne z Dokumentacją Projektową, normami lub przepisami budowlanymi, bądź zawierają wady, Inspektor Nadzoru powstrzyma się od potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego do czasu wykonania prac zgodnie z Dokumentacją Projektową lub usunięcia wad przez Wykonawcę; Strony ustaliły, iż nie jest możliwe zgłaszanie do odbioru końcowego prac niezgodnych z Dokumentacją Projektową lub zawierających wady; w przypadku jednak ujawnienia się w trakcie czynności odbioru końcowego takich prac Zamawiający ma prawo wstrzymać się z dokonaniem odbioru końcowego do dnia wykonania prac zgodnie z Dokumentacją Projektową lub usunięcia wad i wyznaczyć Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, z zastrzeżeniem postanowień pkt 11.7.
- 11.17. Wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego umożliwiających eksploatację parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II rozpoczyna się okres rękojmi i gwarancji jakości.

12. PODWYKONAWCY

12.1. Wykonawca zamierza powierzyć, powierzy Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia, wskazanej w Ofercie stanowiącej przedmiot Umowy

- a. robota budowlana*
- b. dostawa*
- c. usługa*

lub

brak części zamówienia, wskazanych do zlecenia podwykonawcom. Niewskazanie części zamówienia oznacza, że zamówienie będzie realizowane przez Wykonawcę siłami własnymi*

* **niepotrzebne skreślić**

12.2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany Podwykonawcy, zrezygnować z realizacji części zamówienia przez Podwykonawcę bądź wprowadzić Podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w treści Oferty. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji Umowy nowego Podwykonawcy, nie stanowi zmiany Umowy o ile zmiana ta nie spowoduje wprowadzenia dodatkowej, nowej części zamówienia wcześniej niezgłoszonej do realizacji przez Podwykonawcę/ów.

12.2.1. Zmiana poprzez wprowadzenie lub zgłoszenie w trakcie realizacji Umowy nowej części zamówienia realizowanej w podwykonawstwie, która nie została wskazana w Ofercie (Umowie), stanowi zmianę Umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do Umowy.

12.2.2. Zmiana poprzez rezygnację ze wskazanej w Ofercie (Umowie) części zamówienia do realizacji w podwykonawstwie nie stanowi zmiany Umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.

12.2.3. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany Umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

12.2.4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto Podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 ustawy PZP wskazane w SWZ oraz na podstawie przesłanek zawartych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 poz. 129 z późn.zm.), a także nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k wprowadzonego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1), wskazane w SWZ. Podstawa z art. 5k o której wyżej mowa odnosi się również do Podwykonawców dalszych Podwykonawców, dostawców i podmiotów trzecich na których zdolności polega Wykonawca w przypadku, gdy przypada na nich 10% wartości zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tych które były składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).

12.3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

12.4. Na wskazaną w pkt 12.1. część zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą umowy w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia **w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą** w szczególności następujących postanowień, gdzie:

- a. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 15 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych złoży odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy fakturę za wykonane roboty w okresie rozliczeniowym wraz z dokumentami rozliczeniowymi maksymalnie **w terminie 4 dni** od otrzymania zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru rozliczenia potwierdzającego należną Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia. Termin płatności faktur wystawionych przez Podwykonawcę Wykonawcy lub dalszego Podwykonawcę Podwykonawcy **nie może przekraczać 15 dni**;
- b. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;



- c. termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie jest dłuższy niż termin Umowy, jednocześnie przy uwzględnieniu terminów przeznaczonych na próby, odbiory dla Wykonawcy;
- d. wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane roboty budowlane (wynagrodzenie o charakterze kosztorysowym) będące przedmiotem Umowy, będzie następować zgodnie z ppkt a) oraz według przyjętych okresów rozliczeniowych, na podstawie odbiorów częściowych, końcowego robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Postanowienia w zakresie rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie mogą być mniej korzystne niż dla Wykonawcy lub uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy;
- e. wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane usługi lub dostawy będące przedmiotem Umowy, będzie następować odpowiednio zgodnie z ppkt a) oraz według przyjętych zasad, okresów rozliczeniowych. Postanowienia w zakresie rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie mogą być mniej korzystne niż dla Wykonawcy lub uniemożliwiające rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy;
- f. wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej, STWiORB, SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
- g. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady wykonanych przez nich robót budowlanych będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego. W uzasadnionych okolicznościach w przypadku krótszego okresu odpowiedzialności za Wady wynikającego z umowy o podwykonawstwo Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego zgodnie z Umową – w pełnym okresie,
- h. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się posiadaniem odpowiednio do zakresu, części realizowanej w podwykonawstwie, wiedzy i doświadczenia odpowiadających porównywalnie co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
- i. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się zatrudnianiem osób na podstawie umowy o pracę zgodnie z postanowieniami zawartymi w pkt 9.
- j. dla przedmiotu umowy o podwykonawstwo obejmującego: **roboty budowlane, usługi lub dostawy**, których okres obowiązywania **przekracza 6 miesięcy**, są zawarte w umowie o podwykonawstwo postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dla Wykonawcy zawartych w Umowie,

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

- 12.4.1. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych w ramach swojego realizowanego zakresu winien posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej,
- 12.4.2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Inspektorowi Nadzoru lub Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
- 12.5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - uzależniających wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy dalszemu Podwykonawcy od spełnienia określonych w umowie o podwykonawstwo przesłanek lub uniemożliwiających rozliczenie robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy;
 - uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - sprzecznych z niniejszą Umową, SWZ, naruszających przepisy ustawy PZP w zakresie podwykonawstwa, sprzecznych z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi do realizowanego zamówienia.
- 12.6. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w rozumieniu art. 647¹ k.c. z tytułu wykonywanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia, Zamawiający złożył Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w niniejszej umowie szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego Podwykonawcę
- 12.7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia równocześnie ze zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 12.6 Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą lub akceptacją Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 12.8. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 12.6 w formie pisemnej sprzeciw wobec wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, w szczególności w następujących przypadkach:
- niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w pkt 12.4, 12.4.1.,
 - niezałączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt 12.7,



- c. zamieszczenia w projekcie niedopuszczalnych postanowień wskazanych w pkt 12.5. Umowy,
 - d. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - e. gdy projekt zawiera postanowienia sprzeczne z niniejszą Umową, SWZ, naruszające przepisy ustawy PZP w zakresie podwykonawstwa, sprzeczne z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi do realizowanego zamówienia,
 - f. gdy projekt zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
- 12.9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie określonym w pkt 12.8 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłożą nowe, zmienione zgłoszenie, uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego
- 12.10. Po akceptacji przez Zamawiającego zgłoszenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, którego przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do tego zgłoszenia, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo **w terminie 7 dni** od dnia zawarcia tej umowy
- 12.11. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej **sprzeciw** do przedłożonej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane **w terminie 14 dni** od jej przedłożenia w przypadkach, gdy jej postanowienia są niezgodne z zaakceptowanym zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 12.6 lub naruszają pkt 12.8 i wezwie do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 12.12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, **w terminie 7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda. W przypadku gdy w przekazanej Zamawiającemu umowie, termin zapłaty wynagrodzenia **jest dłuższy niż 15 dni** Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i **wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.**
- 12.13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy w podwykonawstwie, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku sprzeciwu Zamawiającego.
- 12.14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, względnie został zgłoszony, ale Zamawiający w terminie wniósł sprzeciw do tego zgłoszenia, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
- 12.15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokumenty, które w sposób jednoznaczny potwierdzają prawo osób reprezentujących podmiot do zaciągania zobowiązania, tj. zawarcia umowy w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (np. pełnomocnictwo, upoważnienie, umowa, uchwała itp.) w przypadku kiedy z odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego dokumentu



właściwego z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie wynika, iż osoby te posiadają takie uprawnienia.

- 12.16. Powierzenie realizacji robót budowlanych innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, który został zaakceptowany przez Zamawiającego, lub zaistnienie istotnej zmiany w stosunku do wcześniejszego zgłoszenia zaakceptowanego przez Zamawiającego, w tym w szczególności zmiana zakresu robót budowlanych powierzonych Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w pkt 12.6 – 12.12.
- 12.17. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, stosuje się zasady określone w pkt 12.6 – 12.12 i pkt 12.15.
- 12.18. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
- 12.19. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
- 12.20. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy posiadali ubezpieczenia swoich robót, urządzeń, materiałów, obiektów i dokumentów z tytułu szkód od zdarzeń losowych, oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych
- 12.21. Wraz z dokumentami rozliczeniowymi Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców/ dalszych Podwykonawców o otrzymaniu przez nich kwot należnych im z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót budowlanych/dostaw/usług wykonanych w ramach umowy z Wykonawcą, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania robót i co do których Zamawiający nie złożył Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Oświadczenia powinny dotyczyć tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym.
- 12.22. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy w zakresie podwykonawstwa będą sporządzane w języku polskim. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i jej zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski. Walutą obowiązującą jest polski złoty. Obowiązującym prawem dla takiej umowy jest prawo polskie, a właściwym sądem – sąd Polski. Tekst polski będzie miał znaczenie wiążące.



- 12.23. W odniesieniu do Podwykonawcy w zakresie zawarcia umowy z dalszym Podwykonawcą stosuje się wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawstwa określone w niniejszej Umowie.
- 12.24. W przypadku zmiany lub wprowadzenia dalszego Podwykonawcy skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące Podwykonawstwa określone w umowie, z zastrzeżeniem postanowień umownych, w których wskazano, iż ustalenia nie dotyczą dalszego Podwykonawcy.
- 12.25. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione wskutek zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, lub dalszemu Podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi lub dostawy,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 12.26. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.

13. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY.

- 13.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wybudowany Przedmiot Umowy.
- 13.2. Okres gwarancji jakości i rękojmi wynosi 60 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego oraz uzyskania wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających eksploatację Przedmiotu Umowy, tj. parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II.
- 13.3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, z tym, że Zamawiający może realizować uprawnienia wynikające z rękojmi za wady przez okres trwania gwarancji jakości. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości i wynosi 60 miesięcy dla robót budowlanych oraz wszystkich elementów zrealizowanych na podstawie umowy, licząc od dnia podpisaniu protokołu odbioru końcowego uzyskania oraz uzyskania wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających eksploatację parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji jakości bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za wady ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia dokonania naprawy dla naprawianego zespołu elementów.
- 13.4. W ramach niniejszej gwarancji jakości Wykonawca w szczególności zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową oraz załącznikami do niej, obowiązującymi przepisami prawa i z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz że nadaje się do pełnego użytku zgodnie z jego przeznaczeniem. Gwarancja jakości dotyczy również wad ukrytych przedmiotu umowy. Niniejsza umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 Kodeksu Cywilnego. Niniejsza gwarancja jakości nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Udzielona gwarancja jakości ulega automatycznie przedłużeniu o okres pomiędzy powiadomieniem o wystąpieniu wad i usterek, a ich usunięciem dla naprawianego zespołu elementów.
- 13.5. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady zapewnić na własny koszt świadczenie usług serwisowych zainstalowanych urządzeń i elementów wyposażenia



polegających w szczególności na dokonywaniu przeglądów gwarancyjnych w tym okresie oraz wykonywaniu przeglądów technicznych, w tym czynności konserwacyjnych (wraz z dostawą odpowiednich materiałów eksploatacyjnych), niezbędnych do utrzymania gwarancji jakości i rękojmi za wady udzielonej przez Wykonawcę, a także mających na celu utrzymanie przedmiotu umowy w pełnej sprawności na warunkach określonych w Umowie i SWZ.

- 13.6. Przez pojęcie przegląd techniczny należy rozumieć zespół stałych i systematycznych działań, wykonywanych co pewien okres (zgodnie z instrukcją producenta, natomiast nie rzadziej niż raz na rok), mających na celu utrzymanie sprawności Przedmiotu Umowy w dobrym stanie technicznym. Podczas przeglądów technicznych Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na własny koszt wszelkich elementów/materiałów eksploatacyjnych, których wymiana jest wymagana instrukcją producenta dla dalszego, prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Umowy.
- 13.7. Za poprawnie wykonany przegląd techniczny Zamawiający uzna przegląd, w którym zostaną wykonane czynności przeglądowe obejmujące co najmniej (minimum, jakiego Zamawiający wymaga):
- przetestowanie sprawności urządzeń i elementów,
 - sprawdzenie poprawności funkcjonowania oprogramowania zarządzającego systemami (jeżeli występuje),
 - bieżącą konserwację urządzeń i elementów,
- 13.8. Po wykonaniu przeglądu technicznego Wykonawca przedkłada Zamawiającemu protokół z przeglądu wraz z wykazem wykonanych czynności celem zatwierdzenia go przez Zamawiającego. Wykonawca podczas czynności serwisowych zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich wymianach urządzeń i maszyn lub ich podzespołów.
- 13.9. Odbiór gwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem każdego z 12 – miesięcznego cyklu okresu gwarancji jakości dla parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II. Z tego odbioru sporządzony będzie protokół odbioru gwarancyjnego.
- 13.10. Końcowy odbiór pogwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem 60 – miesięcznego okresu gwarancji jakości dla parkingu w sąsiedztwie centralnej wartowni SOL – Etap II. Z tego odbioru sporządzony będzie protokół końcowego odbioru pogwarancyjnego.
- 13.11. W przypadku stwierdzenia istnienia wady lub usterki nieistotnej (nie uniemożliwiającej korzystanie z Przedmiotu Umowy) w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady lub usterki obciążające Wykonawcę, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić o tym fakcie Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty jej ujawnienia. Zawiadomienie takie jest przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego drogą e-mail lub telefonicznie. Jeżeli zawiadomienie przekazywane jest telefonicznie, powinno być ono następnie potwierdzone drogą e-mail.
- 13.12. Fakt powstania wady lub usterki nieistotnej, o której mowa w ust. 13.11 (nie uniemożliwiającej korzystanie z Przedmiotu Umowy) potwierdzany jest przez Zamawiającego w formie protokołu po przeprowadzeniu oględzin, w których może uczestniczyć Wykonawca. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie oględzin z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni. W przypadku stwierdzenia istnienia wady lub usterki obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin umożliwiający techniczne jej usunięcie. Usunięcie wady lub usterki stwierdza się protokolarnie.



- 13.13. W przypadku nieusunięcia wady lub usterki przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może – wedle swego wyboru – samodzielnie wadę lub usterkę usunąć lub zlecić usunięcie wady lub usterki podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
- 13.14. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Wykonawca dokona istotnych napraw Przedmiotu Umowy, termin gwarancji jakości i rękojmi za wady biegnie na nowo od chwili dokonania istotnej naprawy Przedmiotu Umowy potwierdzonej protokołem naprawy. Jeżeli Wykonawca naprawił tylko część Przedmiotu Umowy, zapis stosuje się odpowiednio do tej części.
- 13.15. Wykonawca wyznaczy koordynatora ds. gwarancji jakości i rękojmi za wady.
- 13.16. Wykonawca wskaże nr telefonu oraz e-mail które będą służyć do zgłaszania wad.
- 13.17. Wykonawca do protokołów sporządzanych w związku z działaniami podejmowanymi w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi dołącza niezbędne załączniki w postaci wydruków, dokumentów, protokołów, itp. potwierdzających należyte wykonanie czynności. Niedołączone do protokołów dokumenty Wykonawcy, a ujawnione w terminie późniejszym, będą dowodem na nienależyte wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.
- 13.18. Strony ustalają, że w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady wymiana części zamiennych objętych gwarancją jakości i rękojmią za wady, w tym koszt robocizny i przyjazdu oraz pobyt serwisanta, odbywa się na wyłączny koszt Wykonawcy.
- 13.19. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji i rękojmi za wady zapewnić dostępność dla Przedmiotu Umowy części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych (zużywalnych).
- 13.20. W przypadku wymiany urządzeń lub elementów systemu na nowe, Zamawiający wymaga, aby nowe urządzenia lub elementy posiadały parametry takie same lub wyższe od urządzeń i elementów zaoferowanych pierwotnie przez Wykonawcę.
- 13.21. Końcowy odbiór pogwarancyjny odbywa się na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc i nie później niż na 14 dni przed upływem okresu ważności gwarancji jakości. Z tego odbioru sporządzony będzie protokół odbioru pogwarancyjnego.
- 13.22. Koszt usunięcia wady przez podmiot trzeci może zostać pokryty z ustanowionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt 14 Umowy. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w niniejszym ustępie nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

14. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 14.1. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w Dniu Udzielenia Zamówienia wnieść zabezpieczenie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. kwotę złotych słownie:
- 14.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

- c. gwarancjach bankowych;
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 ze zm.).
- 14.3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy PZP.
- 14.4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, zabezpieczenie to należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku nr: Zabezpieczenie zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 14.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, Wykonawca dostarczy do Zamawiającego oryginał dokumentu potwierdzającego ustanowienie zabezpieczenia wykonania umowy w wysokości żądanej przez Zamawiającego. Ponadto w przypadku, gdy zabezpieczenie zostanie wniesione w formie gwarancji – gwarancja ta musi być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
- 14.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji treści projektu ww. dokumentu.
- 14.7. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy PZP z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia, bez zmniejszania jego wartości i pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania jego treści przez Zamawiającego.
- 14.8. W przypadku, gdy zmianie ulegnie termin wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego, do przedłużenia ważności zabezpieczenia aż do czasu, w którym Zamawiający będzie zobowiązany do jego zwrotu, tj. w terminach określonym w ust. 14.11 i 14.12. Przedłużanie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie następowało z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
- 14.9. Nieprzedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy daje prawo Zamawiającemu, do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.
- 14.10. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Wartość zabezpieczenia może zostać wykorzystana w szczególności na poczet kar umownych przysługujących Zamawiającemu, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
- 14.11. Część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty wymienionej w ust. 14.1. Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego i uznania przez Zamawiającego, że Umowa została należyście wykonana.
- 14.12. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

15. ODSTĄPIENIE OD UMOWY, ROZWIĄZANIE UMOWY

- 15.1. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy PZP.
- 15.2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:

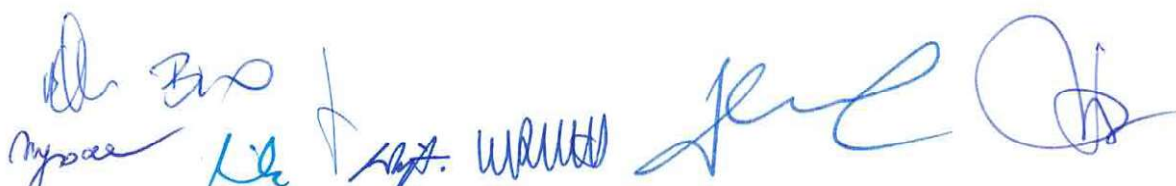


- a. Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków określonych niniejszą Umową w ustalonym terminie, określonym w pkt 5 lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 30 dni i nie podjął ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w wyznaczonym w tym celu stosownego terminu,
- b. Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową i obowiązującymi przepisami prawa, bądź też nie dopełnia obowiązków przewidzianych dla prawidłowej realizacji Umowy i nie podjął działań zmierzających do poprawnego wykonywania przedmiotu Umowy i przywrócenia zgodności z prawem pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie,
- c. jeżeli Wykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne prace wadliwie, niezgodnie z warunkami Umowy, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego/ Inspektora nadzoru i nie usuwa naruszeń Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru na piśmie,
- d. jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
- e. jeżeli Wykonawca jest w zwłocie w realizacji Przedmiotu Umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ukończyć go w terminie, o którym mowa w ust. 5.1 Umowy,
- f. jeżeli Wykonawca nie ubezpieczy budowy od ryzyk budowy na zasadach opisanych w Umowie i nie przedłoży w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy dokumentów potwierdzających to ubezpieczenie,
- g. jeżeli dokonano zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację Przedmiotu Umowy,
- h. jeżeli dokonano zmiany składu osobowego konsorcjum Wykonawców, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ust. 18.6 Umowy,
- i. jeżeli Zamawiający jako solidarnie odpowiedzialny za zapłatę w oparciu o pkt 12.6 i następne Umowy trzykrotnie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, względnie, gdy suma takich bezpośrednich zapłat przekracza 0,5% (pięć dziesiątych procenta) Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 3.1. Umowy;
- j. jeżeli Wykonawca nie przedłużył zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
 - w terminie 60 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-j niniejszego ustępu.


Przyczyny wymienione w niniejszym ustępie upoważniają Zamawiającego do wystąpienia o roszczenie wynikające z kar umownych, wynikających z Umowy.

15.3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- a. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktur, pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty z terminem 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej Umowie;
- b. Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót;
- c. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy,



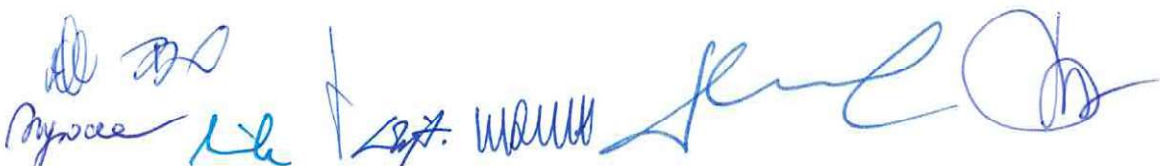
- w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-c niniejszego ustępu.
- 15.4. Oświadczenia o odstąpieniu od Umowy należy dokonać w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
- 15.5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od niniejszej Umowy odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że niniejsza Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót budowlanych należycie wykonanych do chwili odstąpienia, które to roboty budowlane staną się z chwilą odstąpienia jedynym przedmiotem niniejszej Umowy.
- 15.6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty budowlane w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - c. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - d. Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni, usunie z Terenu Budowy Urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
- 15.7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, zobowiązany jest do:
- a. dokonania odbioru Robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy;
 - b. rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem Terenu Budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń, z zastrzeżeniem, iż rozliczenie to może nastąpić jedynie w sytuacji, gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
 - c. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu Budowy.
- 15.8. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania części Umowy będzie następujący:
- a. w przypadku odstąpienia w momencie niewykonania całego elementu robót nastąpi odliczenie wartości elementu od ogólnej wartości Przedmiotu Umowy;
 - b. w przypadku odstąpienia w momencie niewykonania części robót z danego elementu obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu opracowanych w oparciu o ceny czynników produkcji przyjętych z zeszytów INTERCENBUD (jako minimalne) za okres ich wbudowania.



- 15.9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego, opracowanych w oparciu o ceny czynników produkcji przyjętych z zeszytów INTERCENBUD (jako minimalne) za okres ich wbudowania.
- 15.10. Strony postanawiają, że mimo odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany będzie:
- do uiszczenia na rzecz Zamawiającego wszystkich kar umownych, które zostały naliczone, zostaną naliczone lub mogą zostać naliczone zgodnie z postanowieniami Umowy; naliczone kary uiszczone zostaną wówczas w terminach i w sposób przewidziany postanowieniami Umowy;
 - do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości opisanych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa odnoszących się do zobowiązań Wykonawcy w zakresie robót budowlanych wykonanych do dnia odstąpienia; zobowiązania te wykonane zostaną wówczas w terminach i na warunkach przewidzianych niniejszą Umową.

16. UBEZPIECZENIE BUDOWY

- 16.1 Wykonawca zobowiązuje się po zawarciu umowy, a przed rozpoczęciem prac ubezpieczyć budowę i roboty od wszystkich ryzyk zgodnie z poniżej określoną specyfikacją ryzyka budowy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i okazać polisę Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenia kar umownych.
- 16.2 Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) za szkody osobowe i rzeczowe oraz czyste straty finansowe (majątkowe) z tytułu prowadzonej działalności i użytkowanego mienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Polisa spełniająca wymogi Zamawiającego musi posiadać następujące klauzule dodatkowe (o ile zakres w nich zdefiniowany nie podlega ochronie w ramach zakresu podstawowego):
- 16.2.1. odpowiedzialność cywilną za produkt lub usługę (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - 16.2.2. odpowiedzialność cywilną za szkody zaistniałe po odbiorze, powstałe w wyniku wadliwości robót i usług (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - 16.2.3. odpowiedzialność cywilną podwykonawców działających w imieniu i na rzecz Generalnego Wykonawcy (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - 16.2.4. odpowiedzialność cywilną pracodawcy,
 - 16.2.5. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek wibracji, osunięcia się ziemi i osłabienia elementów nośnych, w tym szkody wyrządzone przez młoty i kafary z sublimitem nie niższym niż 500 000 PLN,
 - 16.2.6. szkody we wszelkiego rodzaju instalacjach, w tym podziemnych (bez możliwości sublimitowania ryzyka),
 - 16.2.7. szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne w zakresie nie objętym obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej,



- 16.2.8. szkody w środowisku z sublimitem nie niższym niż 500 000 PLN,
- 16.2.9. szkody podczas prac ładunkowych, w tym w przedmiocie prac ładunkowych,
- 16.2.10. klauzula reprezentantów.
- 16.3. W przypadku przedłużenia okresu obowiązywania umowy, Wykonawca odpowiednio przedłuży ważność polisy.
- 16.4. Kopia polisy, o której mowa w ust. 1 powyżej, wraz z potwierdzeniem opłacenia składek, poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane do reprezentacji Wykonawcy, stanowi załącznik nr 2 do umowy.
- 16.5. W przypadku wątpliwości co do spełnienia wymogu dotyczącego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, na wniosek Zamawiającego Wykonawca dostarczy certyfikat ubezpieczeniowy potwierdzający, iż umowa ubezpieczenia obejmuje wszystkie elementy wymienione w pkt 1 i 2 powyżej.
- 16.6. W przypadku niedostarczenia umowy ubezpieczenia spełniającej wymagania Zamawiającego lub niedostarczenia certyfikatu, o którym mowa w pkt 5, Zamawiający ma prawo zawrzeć umowę ubezpieczenia spełniającą wymogi niniejszego paragrafu na koszt Wykonawcy.

17. KARY UMOWNE

- 17.1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
- 17.2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy **30%** łącznej kwoty brutto określonej w ust. 3.1 umowy. Kary umowne mogą być dochodzone niezależnie od siebie. Kary umowne kumulują się.
- 17.3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca lub jego personel nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu.
- 17.4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umową za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy, tj. ceny całkowitej brutto wskazanej w umowie, o której mowa w ust. 3.1 mowy, za wyjątkiem zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, kiedy to Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 17.5. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego – przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej i udokumentowanej szkody.
- 17.6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywiązania się z jakichkolwiek obowiązków i zadań wynikających z niniejszej umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z wynagrodzenia Wykonawcy w trybie kompensaty.
- 17.7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- a. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto za cały Przedmiot Umowy, wskazanego w ust. 3.1 Umowy;



- b. za naruszenie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w oparciu o przepisy prawa pracy zgodnie z ust. 9.1 umowy lub w przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 9.3 umowy lub w przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu kontroli wymagań, o których mowa w ust. 9.3. umowy - w wysokości **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Kara może być nakładana wielokrotnie z powodu tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę;
- c. za zwłokę w dostarczeniu HR-F i HR w wysokości **1 000,00 zł** za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu na dostarczenie każdego z harmonogramów;
- d. za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy po upływie terminu wskazanego ust. 5.1 lit b) Umowy; Termin do naliczania kary umownej rozpoczyna się od dnia następnego po umownym terminie zakończenia robót, o którym mowa w ust. 5.1 lit b) Umowy i biegnie nieprzerwanie do dnia skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego), o ile ten odbiór nastąpi;
- e. za zwłokę w usunięciu wady stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości **5 000,00 zł**, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
- f. za zwłokę w wymianie części lub podzespołów na nowe w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości **2 000,00 zł**, za każdy dzień zwłoki po upływie terminu określonego w ust. 13.11.
- g. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości **10 000,00 zł** za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
- h. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości **1 000,00 zł** za każdy dzień zwłoki od upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty, co obejmuje również brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy PZP;
- i. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości **5 000,00 zł** za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany;
- j. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **3 000,00 zł** za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;
- k. za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości **2 000,00 zł** za każdy taki przypadek;
- l. za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca bądź dalszy Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi niniejszą Umową – w wysokości **20 000,00 zł**.
- m. za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 30 dni w wysokości **5 000,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót;



17.8. Strona będzie zobowiązana do zapłacenia kary w ciągu 21 dni od dnia otrzymania noty obciążającej.

18. /MA ZASTOSOWANIE W PRZYPADKU KONSORCJUM/

18.1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność za jej wykonanie.

18.2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

18.3. Pełnomocnikiem, o którym mowa w ust. 18.2. powyżej, będzie

18.4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

18.5. Zakres zadań i rola każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę określone zostały w umowie konsorcjum, podpisanej przez osoby upoważnione do działania w imieniu każdego Wykonawcy, a złożonej Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej Umowy.

18.6. Wykonawcy realizujący wspólnie zamówienie nie zmienią swojego składu przez cały okres wykonywania Umowy, z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Każda zmiana dokonana bez uprzedniej Zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie postanowień niniejszej Umowy, skutkujące możliwością odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.

18.7. Odstąpienie od Umowy przez któregokolwiek z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę lub wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot stanowi podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do odszkodowania z tytułu rozwiązania Umowy.

19. ZMIANY UMOWY

19.1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy PZP.

19.2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w sposobie wykonywania przedmiotu umowy:

a. w przypadku konieczności zmiany podwykonawcy wskazanego w części II podpunkt C JEDZ, na potencjale, którego Wykonawca polegał w oparciu o przepis art. 118 ustawy PZP.

Nowy podwykonawca musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub lepsze od podwykonawcy, który go zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie nowego podwykonawcy muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert, tj.

b. w przypadku wystąpienia zmiany pełnomocnika Konsorcjum.

19.3. Ponadto przewiduje się możliwość dokonania zmian umowy w przypadku:

a. zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na wykonanie umowy przez którąkolwiek ze Stron - poprzez odpowiednie dostosowanie zapisów umowy do zmienionych przepisów prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy,



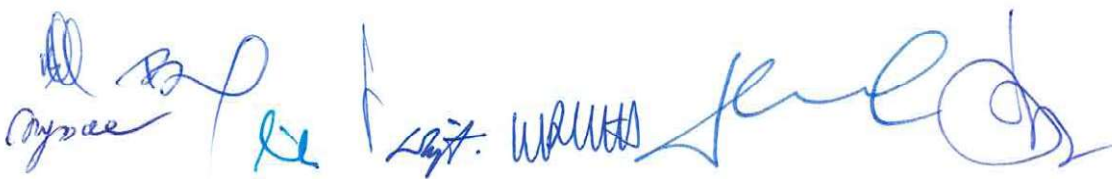
- b. wprowadzenia zmian w sposobie wykonania przedmiotu umowy wynikających z konieczności zmiany sposobu realizacji umowy przy zachowaniu co najmniej standardów jakościowych określonych wymaganiami Zamawiającego, w szczególności, gdy zachodzi potrzeba zmian w przedmiocie umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania tego przedmiotu umowy,
- c. zmian wynikających ze zmiany warunków wykonania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności pozwolą usprawnić realizację zamówienia,
- d. konieczności **zmiany osób** zgłoszonych jako personel Wykonawcy w wykazie osób, z zastrzeżeniem, że osoby wstępujące w miejsce osób pierwotnie występujących w umowie muszą posiadać kwalifikacje i uprawnienia wymagane w Specyfikacji Warunków Zamówienia na dzień składania ofert,
- e. możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania Przedmiotu Umowy, zwane dalej „roboty zamienne”, których wartość wylicza się zgodnie z ust. 19.7 poniżej,
- f. zmiany zakresu czynności określonych w ust. 9.1 Umowy, które wymagają zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w oparciu o przepis art. 95 p.z.p.,
- g. rezygnacja z części robót w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia, wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia (w powyższym przypadku Wykonawca przygotowuje przy udziale Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru protokół sporządzony na dzień rezygnacji, w którym Strony określą roboty, z wykonania których Zamawiający zrezygnował oraz wysokość kwoty, o którą zostanie obniżone wynagrodzenie zgodnie z ust. 19.6 poniżej),
- h. zmiana warunków wykonania Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od wystąpienia Siły Wyższej, o której mowa w pkt 22:
- konieczności wykonywania części robót, objętych przedmiotem umowy, w inny sposób niż założony w Dokumentacji Projektowej,
 - konieczności zastąpienia zakresu planowanych do wykonania robót, objętych Przedmiotem Umowy, innym zakresem robót przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji Umowy,
 - konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy,
- i. konieczności **zmiany terminu realizacji umowy** w następujących sytuacjach:
- w przypadku braków lub wad dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy,
 - zaistnienia przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
 - w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do dokonanej zmiany,
 - wystąpienia warunków geotechnicznych innych niż te, które wynikać będą z ekspertyzy będącej podstawą sporządzenia projektu budowlanego,



- wystąpienia na terenie budowy znalezisk archeologicznych bądź pozostałości z czasów II wojny światowej, które wymagałyby wstrzymania prac budowlanych lub przeprowadzenia szczegółowych badań bądź innej interwencji osób trzecich, w tym jednostek wojskowych (także jednostek saperskich),
 - interwencji Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Inspekcji Ochrony Środowiska, Inspekcji Weterynaryjnej, Państwowego Monitoringu Środowiska, Inspektora Nadzoru Budowlanego, której skutkiem byłoby przeprowadzenie robót dodatkowych lub zatrzymanie robót budowlanych,
 - wstrzymania robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie przepisów Prawa budowlanego; niedotrzymania przez Zamawiającego warunków umowy: opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub zaistnienia przeszkód dających się przypisać Zamawiającemu. Wstrzymanie robót przez właściwe organy administracji publicznej powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy,
 - gdy warunki uniemożliwiają lub utrudniają wykonywanie nadzorowanych przez Wykonawcę robót budowlanych, w tym także ich wykonywanie zgodnie z reżimami technologicznymi obowiązującymi dla danego rodzaju prac,
 - ujawnienie niezainwentaryzowanych instalacji lub konstrukcji podziemnych skutkujących koniecznością wykonania robót dodatkowych.
 - zmiany terminów realizacji Przedmiotu Umowy - w zakresie rozliczeń częściowych.
 - wystąpienie roszczeń osób trzecich, które skutkowałyby koniecznością wstrzymania prac budowlanych
 - konieczności wykonywania robót nieprzewidzianych i niewycenionych w ofercie Wykonawcy,
 - opóźnienia dostępu do terenu budowy,
- j. wprowadzenia zmian, które będą następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, oraz zmian wynikających z zaleceń i wytycznych instytucji nadzorujących realizację Przedmiotu Umowy;
- k. możliwości, względnie konieczności zmiany jakości lub innych parametrów materiałów lub urządzeń stosowanych przy wykonywaniu nadzorowanych przez Wykonawcę robót, przy czym zmiana taka może być spowodowana: pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót. Każdorazowo na taką zmianę musi wyrazić zgodę projektant sprawujący nadzór autorski;
- l. możliwości wprowadzenia rozwiązań, które w szczególności pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżyć koszty realizacji Umowy z Wykonawcą robót,
- 19.4. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania Umowy i zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub zwłoką w dostarczeniu jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.
- 19.5. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
- 1) Wykonawca może zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy, w razie przyjęcia przez Zamawiającego, pozwolą skrócić okres realizacji

Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy, lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.

- 2) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest wskazane dla prawidłowej realizacji Zadania, które w razie przyjęcia przez Wykonawcę pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy, lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego, lub jeżeli konieczność ich wprowadzenia wynika z decyzji krajowych, lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedmiotu Umowy, ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub spowodowana jest wystąpieniem jednej z okoliczności wymienionych w ust. 20.1 pkt 1 - 3.
 - 3) Każda ze Stron występuje z propozycją zmian leżących po jej stronie w terminie pozwalającym na wprowadzenie zmian w życie zgodnie z ustawą PZP i umową zawartą z Wykonawcą.
 - 4) Każda ze Stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian wraz z tą propozycją przedłoży:
 - a. opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
 - b. propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w Umowie, ze wskazaniem w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji Przedmiotu Umowy oraz
 - c. przewidywany wpływ zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
 - 5) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany, bądź w tym terminie wystąpi do Strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w pkt 4) powyżej.
 - 6) W przypadku bezskutecznego upływu terminu podanego w pkt 5) powyżej traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
 - 7) Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia pkt 5) i 6).
 - 8) W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem zawarcia ich w pisemnym aneksie.
- 19.6. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej sposób obliczenia wartości tych robót, **o którą zostanie obniżone wynagrodzenie Wykonawcy** będzie następujący:
- a. w przypadku rezygnacji z wykonania od całego elementu robót określonego w przedmiarze robót budowlanych, nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości Przedmiotu Umowy;
 - b. w przypadku rezygnacji z wykonania od części robót z danego elementu określonego w przedmiarze robót, obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia, przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót od wartości całego elementu. Następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości Przedmiotu Umowy. W stosunku do robót budowlanych, które będą realizowane, a które nie są pod względem ilościowym objęte ofertą Wykonawcy oraz robót budowlanych nie objętych tą ofertą kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w Umowie, zostanie zwiększona w związku z wprowadzonymi zmianami, na podstawie sporządzonego przez Inspektora Nadzoru protokołu konieczności wraz z protokołem z negocjacji cen.



19.7. Dla robót dodatkowych, o których mowa w ust. 3.14 oraz robót zamiennych, zamówionych na podstawie niniejszego kontraktu wycena będzie się opierała na stawkach lub cenach pozycji analogicznych lub podobnych, zawartych w Wycenionym Przedmiarze Robót. Jeżeli dla wprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją przyjąć na podstawie średnich cen jednostkowych publikowanych w cennikach „Intercenbud” w kwartale poprzedzającym datę sporządzenia wyceny. W przypadku robót, dla których nie określono w „Intercenbud” odpowiednich cen jednostkowych, ceny jednostkowe należy wyliczyć metodą kosztorysu szczegółowego wg stawek cenotwórczych (wskaźnika narzutów kosztów pośrednich, wskaźnika narzutów kosztów zakupu materiałów i wskaźnika narzutów zysku) dla robót inżynierskich oraz cen czynników produkcji (stawki za roboczogodzinę, maszynogodzinę i cen materiałów netto) nie wyższych od średnich ich stawek i cen, publikowanych w wydawnictwie „Intercenbud” w kwartale poprzedzającym okres realizacji wycenianych robót w oparciu o nakłady rzeczowe, określone w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR-ach). W przypadku Robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, tą nową stawkę lub cenę należy ustalić wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub wyceny indywidualnej pozycji robót, zaakceptowanych przez Inżyniera. W przypadku braku ceny materiału lub maszynogodziny w wydawnictwie „Intercenbud”, do kosztorysu należy przyjąć ich udokumentowane ceny rynkowe netto.

20. WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

20.1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w przypadku Zmian w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3.1. Umowy, w przypadku zmiany:

- 1) ustawowej stawki podatku od towarów i usług.
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U 2023. 46 tj.),
- 5) ceny materiałów lub kosztów związanych (innych niż zmiany, o których mowa w ppkt 1) do 4) powyżej);

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

20.2 W wypadku zmiany, o której mowa w pkt. 20.1 ppkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a zmiana będzie uwzględniona na wystawionej fakturze zgodnie z ust. 4.1. umowy.

20.3 W przypadku zmian określonych w pkt. 20.1 ppkt 2) – 5), Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedstawiając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca zobowiązany jest wykazać ponad wszelką wątpliwość rzeczywisty wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu Umowy oraz wskazać uzasadnienie faktyczne i prawne złożenia wniosku. Wniosek Wykonawcy powinien być złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę.

20.4 W przypadku zmian określonych w pkt. 20.1 ppkt 2) – 5), Strony po pozytywnej weryfikacji przez Zamawiającego stanowiska Wykonawcy - zawrą aneks do umowy, w którym określą odpowiednio zmienioną wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio



zwiększone o kwotę odpowiadającą wzrostowi udokumentowanych kosztów, o których mowa powyżej. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy jest wystąpienie z wnioskiem przez Wykonawcę po dacie wejścia w życie przepisów, o których mowa w pkt. 20.1 ppkt 2) - 5). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył w tym celu szczegółową kalkulację wraz z załączeniem dowodów w postaci między innymi kopii umów o pracę i/lub umów cywilnoprawnych, w których dane wrażliwe, Informacje wrażliwe, podlegają ochronie na podstawie art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „**RODO**” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.

20.5 Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 20.1 ppkt 5), zostanie odpowiednio zmienione o różnicę w wysokości rocznego wskaźnika inflacji publikowanego przez GUS, a wysokości wskaźnika obowiązującego w dacie złożenia oferty, o ile wskaźnik ten będzie wyższy. Przy kolejnych waloryzacjach wzrost wynagrodzenia może się opierać jedynie o nadwyżkę pomiędzy ostatnio przyjętym wskaźnikiem waloryzacji w stosunku do wskaźnika stanowiącego podstawę ostatniej waloryzacji na następujących warunkach:

- 1) Zmiana wynagrodzenia następować będzie raz na 9 miesięcy, z tym że pierwsza waloryzacja może nastąpić po opublikowaniu wskaźnika przez GUS w 2025 r. za rok 2024. Zmianie podlegać będzie łączne wynagrodzenie Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do tej części przedmiotu umowy, która jeszcze nie została zrealizowana (działa na przyszłość od pierwszego dnia miesiąca, w którym dokonywana jest zmiana). Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian **wynosi 20 % wynagrodzenia Wykonawcy** co oznacza, iż w przypadku osiągnięcia tej wartości w trakcie realizacji umowy, kolejne przewidziane w tym zakresie waloryzacje już nie nastąpią.
- 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku umów zawieranych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 20.1 pkt 5) umowy może nastąpić na zasadach, o których mowa w ust. 20.4 powyżej.

20.6. W przypadku wejście w życie zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej Umowy, Wykonawca może złożyć wniosek Zamawiającemu o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Pod rygorem uznania, że zmiany cen materiałów lub kosztów nie mają faktycznego wpływu na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy.

20.7. Zmiana wynagrodzenia wchodzi w życie z dniem wskazanym w pisemnym aneksie do umowy oraz nastąpi nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części umowy.

20.8. Strona wraz z wnioskiem, o którym mowa w pkt. 20.6 powyżej jest zobowiązana przedłożyć drugiej Stronie pisemną kalkulację szczegółowo uzasadniającą zmianę cen materiałów lub kosztów.

20.9. Strony po pozytywnej weryfikacji zawrą aneks do umowy, w którym określą odpowiednio zmienioną wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio



zwiększone o kwotę odpowiadającą wzrostowi cen materiałów lub kosztów, o których mowa powyżej.

20.10. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez dwie Strony pod rygorem nieważności.

21. OŚWIADCZENIE FEDERACJI ROSYJSKIEJ

21.1. Wykonawca oświadcza, że w dniu zawarcia umowy nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia określone w:

- a. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 poz. 1497),
- b. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576,

oraz zobowiązuje się do aktualizowania powyższego oświadczenia w przypadku wszelkich zmian w tym zakresie.

21.2. W przypadku zaistnienia zmian w złożonym oświadczeniu Wykonawca zobowiązuje się do ich aktualizacji w ciągu 7 dni od zaistnienia zmian.

21.3. Lista podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia stanowi załącznik nr 10 do umowy.

21.4. Lista stanowiąca załącznik nr 10 do umowy zawiera podmioty, wobec których nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

22. SIŁA WYŻSZA

22.1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, będące następstwem działania Siły Wyższej

22.2. Siła wyższa oznacza wszelkie zdarzenia nadzwyczajne, których nie można było przewidzieć, a gdyby nawet można było je przewidzieć, to nie można im było zapobiec nawet przy dołożeniu Należytej Staranności ze strony Wykonawcy lub należytej staranności ze strony Zamawiającego. Za Siłę Wyższą uznaje się w szczególności zdarzenia o charakterze katastrofalnym, wynikające z działania sił przyrody lub zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego, z wyłączeniem strajków personelu Stron lub podmiotów trzecich. Za Siłę Wyższą nie uznaje się jakiegokolwiek, również nadzwyczajnej, zmiany cen na rynku lub wprowadzenia dodatkowych cenotwórczych opłat, podatków lub innego rodzaju danin publicznoprawnych, pozostających w związku z wykonywaniem Umowy. Ciężar udowodnienia zaistnienia Siły Wyższej oraz jej zakresu, okresu trwania i skutków spoczywa na Stronie, która z tego faktu wywodzi skutki prawne;

22.3. Strona dotknięta Siłą Wyższą zobowiązuje się niezwłocznie (do 48 godzin od wystąpienia zdarzenia) powiadomić w formie pisemnej drugą Stronę o zaistnieniu Siły Wyższej, jak również o ustaniu oddziaływania Siły Wyższej.

22.4. Ciężar dowodu zaistnienia Siły Wyższej spoczywa na Stronie, która powołuje się na jej wystąpienie.



23. NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

- 23.1. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony GTL S.A. pełnią następujące osoby:
a) e-mail:@gtl.com.pl, tel. +48 32 39 27
- 23.2. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony pełnią następujące osoby:
a) e-mail:, tel.
- 23.3. Obowiązki Kierownika Kontraktu pełnić będzie Pan/i,
tel. kontaktowy email:
- 23.4. Obowiązki Kierownika budowy pełnić będzie Pan/i, posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: drogowej lub **odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:**
- wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 tj. i/lub
 - ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2023 r. poz.551) i/lub
 - ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023 r. poz. 334).
- Nr uprawnień, wpisany na listę członków pod numerem, zaświadczenie ważne do, tel. kontaktowy email:
- 23.5. Obowiązki Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych pełnić będzie Pan/i, posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:
- wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 tj. i/lub
 - ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2023 r. poz.551) i/lub
 - ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023 r. poz. 334).
- Nr uprawnień, wpisany na listę członków pod numerem, zaświadczenie ważne do, tel. kontaktowy email:
- 23.6. Obowiązki Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i pełnić będzie Pan/i, posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:
- wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 tj. i/lub
 - ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2023 r. poz.551) i/lub

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

- ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023 r. poz. 334).

Nr uprawnień, wpisany na listę członków pod numerem, zaświadczenie ważne do, tel. kontaktowy email:

23.7. Obowiązki Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych pełnić będzie Pan/i, posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie:

- wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 tj. i/lub
- ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2023 r. poz.551) i/lub
- ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023 r. poz. 334).

Nr uprawnień, wpisany na listę członków pod numerem, zaświadczenie ważne do, tel. kontaktowyemail:

23.8. Obowiązki Eksperta ds. rozliczeń finansowych pełnić będzie Pan/i,

23.9. Obowiązki Koordynatora czynności Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego pełnić będzie:, tel. kontaktowy, email:

23.10. Ze strony Zamawiającego obowiązki koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu pełnić będzie Pani **Aneta Urbańczyk** tel. kontaktowy, e-mail:

23.11. Osoba, o której mowa w ust. 23. 1 niniejszego paragrafu zobowiązana będzie do sporządzenia raportu z realizacji zamówienia w terminie miesiąca od dnia:

- 1) sporządzenia protokołu odbioru lub uznania umowy za wykonaną albo
- 2) rozwiązania umowy w wyniku złożenia oświadczenia o jej wypowiedzeniu albo odstąpieniu od niej.

23.12. W raporcie, o którym mowa w ust. 23.11 powyżej, dokonuje się oceny realizacji umowy, w przypadkach, o których mowa w art. 446 ust. 1 ustawy PZP. Treść raportu będzie zgodna z art. 446 ust. 3 ustawy PZP.

24. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

24.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie **ochrony osób fizycznych** w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:



a) Górnśląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówice;

- inspektor ochrony danych osobowych w Górnśląskim Towarzystwie Lotniczym S.A. - Pan Andrzej Rozwadowski, kontakt – rodo@qtl.com.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu wykonania umowy zawartej na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **U/43/DIN/2024, „Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie Centralnej Wartowni SOL – Etap II”** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: uprawnieni pracownicy GTL S.A., osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 96 ust. 3 ustawy PZP z wyjątkiem danych, o których mowa w [art. 9 ust. 1](#) rozporządzenia 2016/679, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w art. 18 ust. 3-5 ustawy PZP stosuje się odpowiednio;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania Umowy do czasu przedawnienia roszczeń powstałych na podstawie Umowy, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w [art. 15 ust. 1-3](#) rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

Handwritten signatures and initials in blue ink.

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w [art. 18 ust. 1](#) rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO.
- 24.2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia legalności przetwarzania przekazanych przez niego danych tj. uzyskania zgód na przetwarzanie, jeżeli są wymagane oraz spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów o ochronie danych osobowych, m.in. poprzez złożenie oświadczenia, które stanowi załącznik nr 3 do umowy.
- 24.3. Dane pozyskujemy bezpośrednio od osoby, której dotyczą lub ze źródeł powszechnie dostępnych np. Internet, CEiDG, KRS.

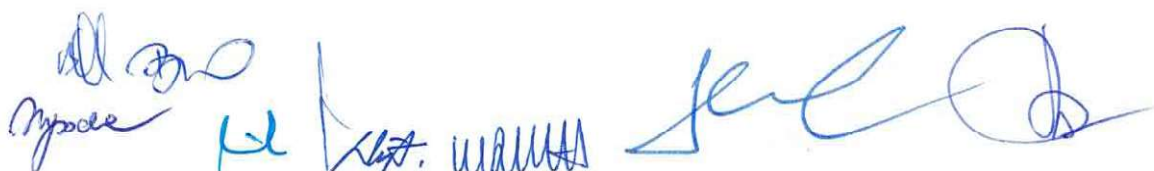
25. INNE POSTANOWIENIA

- 25.1. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy
- 25.2. Językiem kontraktowym dla niniejszej Umowy jest język polski. Wszelkie dokumenty (w tym instrukcje obsługi i eksploatacji) powinny być dostarczane w języku polskim, zaś dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 25.3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej Zgody Zamawiającego.
- 25.4. Stronom będzie przysługiwało prawo do ujawniania swoim pracownikom i doradcom wszelkich dokumentów oraz innych informacji niezbędnych do wykonania ich odnośnych zobowiązań. Nie mogą oni jednak dokonywać ani zezwalać na to, aby którakolwiek z tych osób ujawniła osobie trzeciej jakiegokolwiek dokumenty lub informacje jej udostępnione, o ile nie będzie to konieczne do wykonania zobowiązań umownych.

26. AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE DO DOKUMENTACJI WYTWORZONEJ PODCZAS TRWANIA UMOWY W TYM DO DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ

- 26.1. Z chwilą sporządzenia Dokumentacji wytworzonej podczas trwania Umowy w tym Dokumentacji Powykonawczej objętej niniejszą Umową, oraz wszelkich innych opracowań, które zostaną wykonane w trakcie i w związku z realizacją niniejszej Umowy przez Wykonawcę lub osoby

- działające na jego zlecenie, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w ust. 3.1 Umowy, przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność, bez ograniczeń czasowych, całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Powykonawczej bez żadnych dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy Dokumentacji Powykonawczej, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Powykonawczej niezwłocznie po jej sporządzeniu.
- 26.2. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Powykonawczej Zamawiający będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na wszelkich znanych polach eksploatacji, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1231), tj. w następującym zakresie:
- a. zwielokrotnianie poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych, kserokopii, zdjęć,
 - b. utrwalenie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, odręcznymi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe i odmiany tych technik,
 - c. wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d. ekspozycję,
 - e. udostępnianie wykonawcom robót budowlanych,
 - f. wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektów technicznych z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
 - g. przetwarzanie,
 - h. wprowadzanie do obrotu,
 - i. najem,
 - j. udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - k. zezwolenie na wykonanie zależnych praw autorskich,
 - l. przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
- 26.3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, o których mowa w ustępie 26.2 Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania z wszelkich zwielokrotnień Dokumentacji Powykonawczej lub jej części.
- 26.4. Zamawiający ponadto uzyskuje:
- a. wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w ustępie 26.2.
 - b. prawo wprowadzania zmian w Dokumentacji Powykonawczej nieprowadzących do powstania utworu zależnego.
- 26.5. W ramach uprawnień wskazanych powyżej, Zamawiający ma prawo także dokonywać osobiście lub zlecać osobom trzecim opracowanie w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań Dokumentacji Powykonawczej.
- 26.6. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów Dokumentacji Powykonawczej jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą



w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.

- 26.7. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja powykonawcza objęta przedmiotem niniejszej Umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności w przypadku skierowania do Zamawiającego jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie, Wykonawca przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie i wszelkie skutki naruszenia praw autorskich i zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do sporu oraz zwolnić Zamawiającego z wszelkich powstałych w wyniku tych roszczeń zobowiązań, w tym pokryć wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej takich postępowań.
- 26.8. Rozwiązanie niniejszej Umowy (w tym wypowiedzenie jej lub odstąpienie od niej) nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych powyżej.

27. DANE KONTAKTOWE

- 27.1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim i przesyłana za pomocą: poczty elektronicznej (biuro-zarzad@gtl.com.pl) lub tradycyjnej poczty.

- 27.2. Strony podają następujące adresy do korespondencji:

Zamawiający:

Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.
ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówice
tel. (48) 32 39 27 202 fax. (48) 32 39 27 376
e-mail: biuro-zarzad@gtl.com.pl

Wykonawca:

.....
.....
.....
.....

- 27.3. Oświadczenia, zawiadomienia lub inna korespondencja otrzymana w dniu niebędącym dniem roboczym lub poza godzinami pracy obowiązującymi w miejscu jej dostarczenia, zostanie uznana za dostarczoną w kolejnym dniu roboczym.

28. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Rozdzielność postanowień

- 28.1. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne przez sąd właściwej jurysdykcji lub inny właściwie uprawniony podmiot, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy pozostaną ważne i wykonalne w możliwie najszerszym zakresie dozwolonym obowiązującymi przepisami prawa.

Forma, egzemplarze i zmiany Umowy

- 28.2. Niniejsza Umowa została zawarta w formie pisemnej, w trzech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.



28.3. Wszelkie modyfikacje, aktualizacje oraz inne zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności poprzez zawarcie obustronnie podpisanego Aneksu do Umowy.

Koszty

28.4. O ile w niniejszej Umowie wyraźnie nie postanowiono inaczej, każda ze Stron pokryje koszty oraz wydatki poniesione przez nią w związku z negocjowaniem, sporządzeniem oraz zawarciem niniejszej Umowy.

Prawo właściwe


28.5. Prawem właściwym dla stosowania i interpretacji niniejszej Umowy jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.

Spory

28.6. Wszelkie spory związane z Umową będą rozstrzygane według prawa polskiego przez sądy powszechne właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA:

The image shows several handwritten signatures in blue ink. On the left, there are two distinct signatures. In the center, there is a signature that appears to be 'L. K.' followed by some illegible characters. On the right, there is a large, stylized signature that looks like 'J. K.' followed by a large circular flourish.

Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że zobowiązuję się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskam w celu wykonania umowy. *

.....
(miejsowość i data)

.....
(czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Powyższe oświadczenie dotyczy **Wykonawcy, Podwykonawcy/podmiotu trzeciego** będącego administratorem danych względem osób fizycznych, od których dane osobowe zostały bezpośrednio pozyskane, w szczególności dane:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK).

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO składa oświadczenie w treści wskazując „nie dotyczy”



....., dnia

NAZWA, ADRES I NIP PODWYKONAWCY:

.....
.....

Zamawiający:
Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.
Al. Korfantego 38
40-161 Katowice

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Działając w imieniu (Podwykonawcy) niniejszym oświadczamy, że w dniu otrzymaliśmy wynagrodzenie od Wykonawcy (nazwa podmiotu, z siedzibą w) za roboty, dostawy i/lub usługi wykonane przy realizacji zadania pn.: „**Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie Centralnej Wartowni SOL – Etap II**”, w ramach Umowy nr z dnia Zawartej z Wykonawcą w zakresie, wykonywanych w okresie od do i odebranych protokołem odbioru nr z dnia (kopia w załączeniu).

Tym samym oświadczamy, że Podwykonawcy nie przysługują na dzień składania niniejszego oświadczenia żadne wymagalne roszczenia w stosunku do Wykonawcy oraz Zamawiającego – Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A. w Katowicach i zrzekamy się wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego i Wykonawcy wynikających z tytułu zapłaty za w/w roboty/ usługi/dostawy, gdyby niniejsze oświadczenie okazało się niezgodne ze stanem faktycznym.

Jednocześnie oświadczamy, iż do powierzonych nam robót, dostaw, usług w związku z zadaniem pn. „**Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie Centralnej Wartowni SOL – Etap II**”

- nie zatrudniamy ani nie zatrudnialiśmy jakichkolwiek dalszych Podwykonawców.

.....
(miejsowość i data złożenia oświadczenia)

.....
(pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli Podwykonawcy)

Otrzymują:

1. Zamawiający;
2. Wykonawca;
3. a/a.



....., dnia

NAZWA, ADRES I NIP PODWYKONAWCY:

.....
.....

Zamawiający:
Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.
Al. Korfantego 38
40-161 Katowice

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Działając w imieniu (Podwykonawcy) niniejszym oświadczamy, że w okresie rozliczeniowym od dnia do dnia nie przekazywaliśmy Wykonawcy (*nazwa podmiotu*, z siedzibą w), jakichkolwiek faktur za roboty, usługi i/lub dostawy wykonane przy realizacji zadania pn. **„Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie Centralnej Wartowni SOL – Etap II”** w ramach umowy nr z dnia zawartej z Wykonawcą w zakresie

Tym samym oświadczamy, że Podwykonawcy nie przysługują na dzień składania niniejszego oświadczenia żadne wymagalne roszczenia w stosunku do Wykonawcy oraz Zamawiającego – Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego S.A. w Katowicach i zrzekamy się wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego oraz Wykonawcy wynikających z tytułu zapłaty za ww. roboty, dostawy i usługi w sytuacji, gdyby powyższe oświadczenie okazało się niezgodne ze stanem faktycznym.

Jednocześnie oświadczamy, iż do powierzonych nam robót, dostaw, usług w związku z zadaniem pn. **„Wybór wykonawcy robót budowlanych dla zadania Budowa parkingu w sąsiedztwie Centralnej Wartowni SOL – Etap II”**

- nie zatrudniamy ani nie zatrudnialiśmy jakichkolwiek dalszych Podwykonawców.

.....
(miejscowość i data złożenia oświadczenia)

.....
(pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli Podwykonawcy)

Otrzymują:

1. Zamawiający
2. Wykonawca;
3. a/a.

 51