

GTL/DZM/1268 /2024

Pyrzowice, 2024 -07- 30

Zamieszczono na stronie internetowej  
Zamawiającego

**Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia jest Wybór Wykonawcy dla zadania pn.: Zadanie nr 1 „Rozbudowa płaszczyzny parkingów MPL Katowice w Pyrzowicach w kierunku zachodnim od parkingu P1” oraz Zadanie nr 2 „Rozbudowa parkingu na terenie Cargo City – etap III – IX (dokumentacja projektowa). Etap III (roboty budowlane)” w formule projektuj i buduj.**

Zamawiający – Górnślaskie Towarzystwo Lotnicze S.A., na podstawie art. 135 ust. 2, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023.1605 późn. zm.) – dalej: ustawa PZP, udziela wyjaśnień.

#### Pytanie nr 44

W rozdziale III w punkcie 15 zostały wymienione osoby, które muszą być związane umową o pracę z Wykonawcą i Podwykonawcą, niewymienieni zostali projektanci czy ich również dotyczy ten obowiązek?. Co w przypadku, kiedy podwykonawca (projektant) prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą?

#### Odpowiedź nr 44

Zamawiający informuje, iż w rozdz. III pkt 15 w SWZ określił krąg osób, których dotyczy powyższy zapis:

(...)

*Zamawiający wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w zakres obowiązków:*

- 1) osób tworzących Personel Biurowy i Pomocnicy Wykonawcy tj. czynności biurowe, administracyjne i organizacyjne,*
- 2) bezpośrednio związane z wykonywaniem robót czyli tzw. pracownicy wykonujący na budowie prace ogólnobudowlane w szczególności prace budowlane dotyczące nawierzchni drogowej, robót sanitarnych, robót teletechnicznych oraz robót elektrycznych,*
- 3) związane z operowaniem maszynami i urządzeniami wykorzystywanymi do wykonywania robót,*
- 4) związane z montażem konstrukcji stalowej lub żelbetonowej.*

*Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji zamówienia czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, Podwykonawca).*

W dalszej części w rozdz. III pkt 15 w SWZ wskazano:

*(...) Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, **osób** wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, obsługi geodezyjnej, osób fizycznych **prowadzących działalność gospodarczą**, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.*



Ponadto w §10 wzorów umowy dla zadania 1 i 2 określono warunku zatrudniania na umowę o pracę.

**Pytanie nr 45**

Zgodnie z PFU dla zadania 1 konieczne jest uzyskanie Decyzji o Środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z rozdziałem X SWZ punkt b) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę wynosi 8 miesięcy od dnia zaakceptowania koncepcji. Zgodnie z załączoną do postępowania Decyzją nr WOOŚ.420.29.2023.WG.12 samo wydanie decyzji trwało 7 miesięcy (wpłyniecie wniosku 07.06.2023 Wydanie decyzji 11.01.2024) Uzyskanie ostatecznej decyzji dodatkowe (licząc czas, jeżeli nie będzie odwołania) to min. 16 dni (zakładając odbiór decyzji w dniu doręczenia oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 14 dni) to min. 2 tygodnie. Na wydanie pozwolenia na budowę oraz uprawomocnienie go pozostaje 2 tygodnie. Termin 8 miesięcy jest mało realny czy zamawiający przewiduje zmianę terminu wykonania części projektowej?

**Odpowiedź nr 45**

Zamawiający w §20 ust. 3 lit. h) wzoru umowy dla zadania nr 1 określił warunki zmiany terminu realizacji umowy.

**Pytanie nr 46**

Zgodnie z rozdziałem XIII punkt 1.4.1 "Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie: a) co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej i prawomocnego pozwolenia na budowę: parkingu samochodów osobowych lub ciężarowych o powierzchni, co najmniej 4 000,00m<sup>2</sup> zaprojektowanej w technologii nawierzchni z płyt ażurowych lub kostki betonowej lub betonu cementowego lub asfaltowego" Czy Zamawiający uzna wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej umocnione place manewrowe z częściowym przeznaczeniem na parkowanie (np. Place manewrowe z miejscami postojowymi przy halach magazynowych) odpowiadające wymaganej powierzchni?

**Odpowiedź nr 46**

Zamawiający informuje, iż dokona badania i oceny ofert w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu po upływie terminu składania ofert, na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów.

**Pytanie nr 47**

Zgodnie z wzorem umowy – zadanie 1 oraz zadanie nr 2 paragraf 5 punkt 4 oraz paragraf 7 punkt 1 „zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych będących w posiadaniu Zamawiającego z mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich, jakości” oraz paragraf 7 punkt 1 Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy przekazać Wykonawcy materiały i dokumenty niezbędne do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego uzgodnień i opinii niezbędnych do rozpoczęcia budowy”

Prosimy o podanie, jakie dokumenty, uzgodnienia są w posiadaniu Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 47**

W posiadaniu Zamawiającego znajduje się m. in.:

Dokumentacja projektowa dla wcześniej zrealizowanych parkingów.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla zadania nr 2.

Pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji państwowej.

Pytania do PFU

## **Zadanie nr 1**

### **Pytanie nr 48**

Zakres dokumentacji badania podłoża gruntowego zależy wyłącznie od projektanta czy Zamawiający ma minimalne wymagania, co do np. ilości otworów i ich głębokości?

### **Odpowiedź nr 48**

Zakres dokumentacji badania podłoża gruntowego należy wykonać zgodnie z przepisami i normami pozwalającymi na prawidłowe określenia posadowienia projektowanych obiektów budowlanych.

### **Pytanie nr 49**

Prośba do Zamawiającego o udostępnienie badań podłoża gruntowego wykonanych podczas prac projektowych na parkingu P1.

### **Odpowiedź nr 49**

Wykonanie badań podłoża gruntowego znajduje się po stronie projektanta.

### **Pytanie nr 50**

Zgodnie z PFU punkt 1.2 Wymagane jest wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej obszaru inwestycji – Czy Zamawiający ma na myśli wykonanie map zasadniczych do celów projektowych? Czy Inwentaryzację stanu istniejącego? A jeżeli chodzi o inwentaryzacje to czy to oznacza, że Zamawiający dysponuje aktualną mapą zasadniczą do celów projektowych?

### **Odpowiedź nr 50**

Zamawiający pod pojęciem wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej obszaru inwestycji ma na myśli wykonanie map zasadniczych do celów projektowych.

### **Pytanie nr 51**

Zgodnie z punktem 2.1 Zamawiający wymaga Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zadanie nr 1 obejmujące działkę nr 497/97, na której zlokalizowane są już parkingi, czy na istniejące parkingi została wydana Decyzja? Czy Zamawiający jest w jej posiadaniu? Czy jest obowiązująca w zakresie zamówienia?

### **Odpowiedź nr 51**

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla Zadania nr 1 – konieczna do uzyskania, dla Zadania nr 2 – Zamawiający przekazuje obowiązującą decyzję.

### **Pytanie nr 52**

Zgodnie z punktem 2. „Zamawiający wskaże ilość wód opadowych” – o jakie wody opadowe chodzi? W zakresie objętym zadaniem zlokalizowana jest istniejąca sieć kanalizacji deszczowej, czy wody opadowe z terenu objętego zadaniem będzie można odprowadzić do istniejącego systemu? Czy konieczne będzie zmiana pozwolenia wodno-prawnego z uwagi na zwiększenie wód opadowych lub na zrzut wody do gruntu? Jakie rozwiązanie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych założył Zamawiający?

### **Odpowiedź nr 52**

Patrz odp. nr 9, 12 i 16.

### **Pytanie nr 53**

Na działkę objętą zadaniem (497/97) wydane zostało pozwolenie na budowę w marcu tego roku. Co obejmuje ww. pozwolenie?

**Odpowiedź nr 53**

Pozwolenie obejmuje zamierzenie inwestycyjne pn.: „Rozbudowa Terminala C od strony wschodniej Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach”.

**Pytanie nr 54**

Czy zamawiający może udostępnić dokumentację przylegającego parkingu P1?

**Odpowiedź nr 54**

Zamawiający udostępnia Opis Projektu Budowlanego dla etapu II rozbudowy parkingu P1 z 2017 r.

**Pytanie nr 55**

Zgodnie z PFU punkt 3.2 Zamawiający określa zakres wykonania miejsc do ładowania pojazdów „*wykonanie stanowisk do ładowania samochodów elektrycznych w ilości 20% finalnej ilości zaprojektowanych miejsc postojowych*” – prosimy o podanie rodzaju ładowarek, czy konieczne będzie pozyskanie warunków przyłączenia, w jakim zakresie Wykonawca ma wykonać miejsca do ładowania? (przyłącze, fundament pod ładowarkę, ładowarkę?)

Czy w związku z wykonaniem ok. 80miejsc postojowych z możliwością ładowania samochodów nie zaistnieje konieczność wykonania dodatkowej trafostacji?

**Odpowiedź nr 55**

Przedmiotem zadania nie jest zasilanie punktów ładowania pojazdów, tylko wykonanie kanalizacji kablowej dla zapewnienie późniejszej możliwości wykonania kompletnej instalacji zasilającej punkty ładowania łącznie z montażem tych punktów.

**Pytanie nr 56**

Zgodnie z PFU punkt 3. Podpunkt 3 należy wykonać chodniki ciągi pieszo – rowerowe. W jakiej formie mają zostać wykonane chodniki (np. wydzielone z nawierzchni parkingu, malowane)? Gdzie ma zostać zlokalizowana ścieżka pieszo – rowerowa? Czy będzie ona powiązana z istniejącą infrastrukturą?

**Odpowiedź nr 56**

Ścieżka dla ruchu pieszego ma stanowić przedłużenie istniejących ciągów komunikacyjnych, umożliwiając dojście pieszych z parkingu do obiektów terminali i terminali Cargo.

**Pytanie nr 57**

Zgodnie z punktem 3.5 PFU należy wykonać: *wyposażenie parkingu i dróg manewrowych m.in. w system odwodnienia parkingu z niezbędnymi urządzeniami, zbiornik retencyjny, drenaż, oświetlenie, itp.*, prosimy o doprecyzowanie formy odprowadzenia wody deszczowej i sposobu jej zagospodarowania? Czy istnieje możliwość włączenia w istniejącą kanalizację deszczową? Prosimy o informację, jakie mają być zastosowane słupy oświetleniowe i oprawy (Zamawiający wymaga kontynuacji dotychczasowych rozwiązań przestrzennych i technicznych)

**Odpowiedź nr 57**

Wody opadowe - Patrz odpowiedź nr 52

Słupy oświetleniowe i oprawy - Patrz odpowiedź nr 4 i 114

**Pytanie nr 58**

Zgodnie z punktem, 3.6 PFU Zakres inwestycji obejmują „*wykonanie ogrodzenia parkingu*”. Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego ogrodzenia? (obecnie ogrodzony teren parkingu będzie połączony z zakresem objętym zadaniem a więc część istniejącego ogrodzenia będzie do demontażu).

**Odpowiedź nr 58**

Dla zadania 1 Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego ogrodzenia, pod warunkiem jego odpowiedniego stanu technicznego odpowiadającego wymaganiom, jakim powinno odpowiadać ogrodzenie

lotnisk użytku publicznego określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 10 października 2019 r. w sprawie wymagań dla ogrodzeń lotnisk użytku publicznego z późn. zmianami. Brakującą część należy dokupić.

**Pytanie nr 59**

Zgodnie z punktem, 3.7 PFU Zakres inwestycji obejmują „wykonanie sieci hydrantów wraz z instalacją hydrantową na terenie planowanej inwestycji” – czy Zamawiający jest w stanie zapewnić odpowiednie ciśnienie w sieci PP? Ile hydrantów jest wymagane?

**Odpowiedź nr 59**

Analiza zagadnienia pozostaje po stronie projektanta.

**Pytanie nr 60**

Zgodnie z punktem, 3.9 PFU Zakres inwestycji obejmują „wykonanie instalacji monitoringu CCTV”. Prosimy o podanie parametrów instalacji, rodzaj kamer, ilość punktów, sposobu montażu (czy mają być to osobne słupy, czy można montować na ogrodzeniu, czy na słupach oświetleniowych)?

Prosimy o udostępnienie projektu istniejącej instalacji CCTV w zakresie urządzeń.

**Odpowiedź nr 60**

Instalacja CCTV będzie zintegrowana z istniejącym w porcie systemem CCTV. Zakup i montaż kamer jest wyłączony z zamówienia.

Kamery CCTV można montować na słupach oświetleniowych jeżeli nie spowoduje to utrudnień w słupa oświetleniowego. W takim przypadku lub gdy zachodzi konieczność montażu kamery CCTV w miejscu gdzie nie ma słupa oświetleniowego, należy zaprojektować własny słup do instalacji kamer CCTV. Nie wolno montować kamer CCTV na ogrodzeniu, w szczególności na ogrodzeniu strefy zastrzeżonej portu. Dobór liczby stacjonarnych kamer CCTV powinien zapewnić pokrycie całego obszaru parkingu. W niewłaściwych punktach należy umieścić kamery obrotowe PTZ, które pozwolą służbom ochrony na dokładną obserwację wybranego miejsca.

Ze względu na rozległy teren konieczne jest wykonanie instalacji światłowodowej w celu podłączenia kamer CCTV z systemem CCTV portu. Wskazane jest również zaprojektowanie lokalnych punktów dystrybucyjnych na obszarze rozbudowywanego parkingu. Najbliższym punktem dystrybucyjnym jest serwerownia PT2 w Terminalu C.

**Pytanie nr 61**

Zgodnie z punktem, 3.10 PFU Zakres inwestycji obejmują „wykonanie instalacji oświetlenia parkingu” Prosimy o informację, jakie mają być zastosowane słupy oświetleniowe i oprawy (Zamawiający wymaga kontynuacji dotychczasowych rozwiązań przestrzennych i technicznych)

**Odpowiedź nr 61**

Patrz odpowiedź nr 4 – pismo nr GTL/DZM/1153/2024 z dnia 15.07.2024 r.

**Pytanie nr 62**

Zgodnie z punktem, 4 PFU Zamawiający wymaga, aby „Nawierzchnie parkingu należy zaprojektować w sposób analogiczny do istniejącego parkingu” Prosimy o podanie konstrukcji, do której wykonana konstrukcja ma być analogiczna.

**Odpowiedź nr 62**

Patrz odpowiedź nr 2 – pismo nr GTL/DZM/1153/2024 z dnia 15.07.2024 r.

**Pytanie nr 63**

Zgodnie z punktem, 6 PFU Zamawiający wymaga, aby „Układ sieci oświetleniowej z rozplanowaniem masztów i latarni do oświetlenia miejsc postojowych stanowi kontynuację dotychczasowych rozwiązań. ... Projektowane

*maszty oświetleniowe wyposażone będą w oświetlenie przeszkodowe (dotychczasowe do istniejącego systemu sterowania)... Maszty identyczne jak na istniejącym parkingu P1” Prosimy o udostępnienie dokumentacja parkingu P1 w zakresie sieci elektroenergetycznej (Zamawiający wymaga kontynuacji dotychczasowych rozwiązań przestrzennych i technicznych)*

**Odpowiedź nr 63**

Patrz odpowiedź nr 2 i 4 – pismo nr GTL/DZM/1153/2024 z dnia 15.07.2024 r.

**Pytanie nr 64**

Zgodnie z punktem, 8 PFU Zamawiający wymaga, ” W ramach zadania należy wykonać infrastrukturę pod montaż systemu parkingowego, tj.: - fundament pod montaż dwóch kas automatycznych systemu parkingowego, - kanalizację techniczną wraz z okablowaniem, doprowadzającą kabel zasilający i sterujący wysp i do kasy.” Prosimy o podanie parametrów kanalizacji i fundamentów.

**Odpowiedź nr 64**

Kanalizacja powinna zapewnić doprowadzenie sterowania i zasilania do punktów montażu systemu parkingowego. Zamawiający udostępnią przykładową dokumentację projektową dot. fundamentów pod wiaty na parkomat.

**Pytanie nr 65**

Przez obszar objęty zadaniem 1 przebiega linia średniego napięcia. Czy należy przebudować ww. linie czy przeznaczona jest ona do zabezpieczenia lub rozbiórki?

**Odpowiedź nr 65**

Linia kablowa średniego napięcia przebiegająca przez teren zadania jest linią czynną. Wykonawca powinien zaprojektować i wykonać zabezpieczenie ww. linii w postaci kanalizacji kablowej (w obrębie budowy parkingu). Dla wykonywanej kanalizacji należy przewidzieć dodatkowe ciągi kanalizacji pod przyszłą rozbudowę.

**Pytanie nr 66**

Przez obszar objęty zadaniem 1 (w części północnej) przebiega sieć kanalizacji deszczowej ks800. Czy należy przebudować ww. sieć czy przeznaczona jest ona do zabezpieczenia lub rozbiórki? Jeżeli ma pozostać czy można ją wykorzystać do odprowadzenia wód deszczowych?

**Odpowiedź nr 66**

Zamawiający wskazuje, iż kanalizacja deszczowa Kd 800 jest czynna i nie jest przeznaczona do rozbiórki. Koncepcję odprowadzenia wód deszczowych z terenu parkingu należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.

**Pytanie nr 67**

Jakie nasadzenia drzew (ilość, rodzaj, wielkość sadzonek) Zamawiający przewidują?

**Odpowiedź nr 67**

Patrz załącznik nr 3 do pisma nr GTL/DZM/1046/2024 z dnia 20.06.2024 r. w sprawie zmiany SWZ i ogłoszenia o zamówieniu. Ponadto informujemy o możliwości zastosowania rozwiązań przyjętych na parkingu P1 w zakresie rodzaju i wielkości sadzonek.

**Pytanie nr 68**

Czy ruch związany z transportem na teren budowy odbywać się będzie poprzez parking P1?

**Odpowiedź nr 68**

Organizację dojazdu do budowy po stronie Wykonawcy, projekt organizacji ruchu na czas budowy należy opracować i przedstawić Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający dopuszcza ruch związany z transportem na teren budowy poprzez parking P1.

**Pytanie nr 69**

Czy Wykonawca na cele przejazdu będzie mógł wyłączyć część parkingu P1?

**Odpowiedź nr 69**

Patrz. odp. 68

**Zadanie nr 2**

**Pytanie nr 70**

Zakres dokumentacji badania podłoża gruntowego zależy wyłącznie od projektanta czy Zamawiający ma minimalne wymagania, co do np. ilości otworów i ich głębokości?

Na danej działce została opracowana dokumentacja projektowa dla etapu I i II, prosimy o udostępnienie badań geologicznych z tego etapu.

**Odpowiedź nr 70**

Patrz. odp. 2, 48, 49.

**Pytanie nr 71**

Czy ze względu na etapowość inwestycji należy pozyskać decyzję pozwolenia na budowę na całość zakresu Zadania? Czy pozwolenie ma zawierać etapowanie?, Czy należy wykonać osobne pozwolenia na budowę dla każdego etapu?

**Odpowiedź nr 71**

Zamawiający dopuszcza uzyskanie jednego pozwolenia na budowę dla zadania nr 2, z podziałem na etapowanie.

**Pytanie nr 72**

Zadanie nr 2 obejmują etapy III – IX. Zgodnie z załączoną do postępowania koncepcją etapy te są ściśle związane z etapami I i II. Czy Zamawiający przewidują wykonywanie robót budowlanych na etapie I i II jednocześnie z pracami budowlanymi na Etapie III?

**Odpowiedź nr 72**

Nie, roboty budowlane dla etapu I i II planuje się zakończyć w IV kw 2024r.

**Pytanie nr 73**

Zbiorniki retencyjne na wody deszczowe zlokalizowane są w Etapie V. Jaki sposób odprowadzenia wód deszczowych przewidują Zamawiający po wykonaniu Etapu III? Gdzie zostaną odprowadzone wody deszczowe z etapu I i II do momentu wykonania etapu V?

Zgodnie z przekazaną koncepcją.

**Pytanie nr 74**

Zgodnie z załączoną koncepcją rozbudowy parkingu projektowane są sieci nie związane z funkcjonowaniem Etapu III (ewentualnie IV) – sieć gazowa, sieć wodociągowa (zasilanie myjni – Etap V) w jakim zakresie mają zostać wykonane sieci?

**Odpowiedź nr 74**

Patrz. odp. nr 11.

**Pytanie nr 75**

Zakres dokumentacji projektowej obejmują myjnię samochodową prosimy o podanie przez Zamawiającego parametrów myjni (czy jest to rozwiązanie standardowe już funkcjonujące na terenie portu?) Jeżeli jest to rozwiązanie standardowe prosimy o przekazanie dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź nr 75**

Patrz. odp. nr 11.

**Pytanie nr 76**

Na działkę nr 497/137 w roku 2024 zostało wydane pozwolenie na budowę „Budowa parkingu postoju samochodów osobowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie należącym do MPL Katowice Airport” jaki zakres obejmują ww. pozwolenie?

Czy Zamawiający ma możliwość udostępnienia ww. dokumentacji?

**Odpowiedź nr 76**

Zamawiający udostępni Decyzję Wojewody Śląskiego nr 22/24 z dnia 17.04.2024 r.

**Pytanie nr 77**

Na terenie objętym Zadaniem 2 zlokalizowane są sieci (kd, ks wodociąg, gazociąg) czy są to czynne sieci?

**Odpowiedź nr 77**

Inwentaryzacja geodezyjna wskazana jest po stronie projektanta.

**Pytanie nr 78**

W stanie istniejącym na działce objętej postępowaniem zlokalizowane są wyloty kanalizacji sanitarnej i deszczowej do rowu. Czy Zamawiający posiada zgody wodno prawne na te urządzenia oraz zrzuty wód? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź nr 78**

Patrz. odp. 83

**Pytanie nr 79**

Wylot projektowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowany jest poza obszarem objętym postępowaniem. Czy Zamawiający będzie wylot realizowała oddzielnym postępowaniem? Jeżeli nie czy posiada prawo do władania działką na cele budowlane?

**Odpowiedź nr 79**

Wylot kanalizacji deszczowej zlokalizowany jest na działce 497/137.

**Pytanie nr 80**

Zgodnie z PFU punkt 1.2 Czy Zamawiający dysponuje aktualna mapą zasadniczą do celów projektowych?

**Odpowiedź nr 80**

Zamawiający nie dysponuje aktualną mapą zasadniczą do celów projektowych.

**Pytanie nr 81**

Zgodnie z punktem 1. 7 PFU Należy sporządzić przedmiary robót, kosztorysy, specyfikację. Czy Zamawiający wymaga sporządzenia ww. opracowań dla każdego etapu oddzielnie?

**Odpowiedź nr 81**

Tak, należy sporządzić oddzielne opracowania dla każdego z etapów zadania nr 2.

**Pytanie nr 82**

Zgodnie z punktem 1. 87 PFU Należy opracować projekt stałej organizacji ruchu i organizacji ruchu na czas budowy Czy Zamawiający wymaga sporządzenia ww. dokumentów z podziałem na etapy (w zależności od zakresu wykonywanych prac budowlanych, powstałe etapy będą oddawane do użytkowania i powinny stanowić całość funkcjonalną)? Etap I i II nie jest objęty zadaniem nr 2. Zgodnie z koncepcją Etap I obejmują częściowo zjazd z drogi. Czy dokumentacja projektowa etapu I i II obejmują oznakowanie drogi i zjazdu?



**Odpowiedź nr 82**

Należy opracować dla budowy poszczególnych etapów objętych postępowaniem przetargowym, dla etapu I i II zostanie wykonane oznakowanie zjazdu i drogi.

**Pytanie nr 83**

Czy zamawiający przewiduje konieczność pozyskania decyzji wodno-prawnej?

W stanie obecnym na działce objętej Zadaniem nr 2 zlokalizowane są dwie sieci kanalizacyjne kanalizacja sanitarna oraz kanalizacja deszczowa. Obie odprowadzone są do rowu zlokalizowanego w części południowo – zachodniej. Czy Zamawiający posiada obowiązujące pozwolenie wodno – prawne na zrzut oraz na urządzenie wodne? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź nr 83**

Zamawiający udostępni pozwolenie wodno – prawne dla wypustów WE i WE1.

**Pytanie nr 84**

Zgodnie z Punktem 3 PFU „*Rozbudowa parkingu stanowi kontynuację dotychczasowych rozwiązań przestrzennych oraz technicznych zaplanowanych w Koncepcji Projektowej pn.: Budowa parkingu postoju samochodów osobowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie należącym do MPL KATOWICE AIRPORT, tak aby rozbudowany parking stanowił jednolitą całość z istniejącymi parkingami*” Prosimy o przekazanie ww. dokumentacji.

**Odpowiedź nr 84**

Patrz odpowiedź nr 2 – pismo nr GTL/DZM/1153/2024 z dnia 15.07.2024 r.

**Pytanie nr 85**

Zgodnie z PFU punkt 3.2 „*Zakres inwestycji obejmuje wykonanie wjazdu/wyjazdu z parkingu na drogę wewnętrzną*” Czy oznacza to, że droga wewnętrzna od wjazdu od strony północnej do wyjazdu od strony zachodniej nie jest objęta robotami budowanymi? Czy ta droga zostanie wykonana przed rozpoczęciem robót budowanych na etapie III czy dopiero po zakończeniu inwestycji?

**Odpowiedź nr 85**

W ramach etapu I i II zostanie wykonana budowa wjazdu/wyjazdu na parking w zakresie niezbędnym do jego funkcjonowania.

**Pytanie nr 86**

Zgodnie z PFU punkt 3.4 należy wykonać chodniki ciągi pieszo – rowerowe. Gdzie ma zostać zlokalizowana ścieżka pieszo – rowerowa? Czy będzie ona powiązana z istniejącą infrastrukturą?

**Odpowiedź nr 86**

Ścieżka dla ruchu pieszego ma stanowić przedłużenie istniejących ciągów komunikacyjnych i ma być powiązana z istniejącą infrastrukturą.

**Pytanie nr 87**

Czy Zamawiający posiada koncepcję Stałej Organizacji Ruchu? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie

Zgodnie z punktem 3.5 PFU należy wykonać: *wyposażenie parkingu i dróg manewrowych m.in. w system odwodnienia parkingu z niezbędnymi urządzeniami, zbiornik retencyjny, drenaż, oświetlenie, itp.*, prosimy o określenie miejsca odprowadzenia wód deszczowych z etapu III (ewentualnie Etapu IV) jeżeli zbiorniki i system podczyszczania wody deszczowej jest przewidziany w etapie V

Jakie zbiorniki retencyjne ma na myśli Zamawiający?

**Odpowiedź nr 87**

Zamawiający nie posiada projektu Stałej Organizacji Ruchu, rozwiązania w zakresie odwodnienia zgodnie z PFU.

**Pytanie nr 88**

Zgodnie z punktem, 3.6 PFU Zakres inwestycji obejmują „przygotowanie i montaż infrastruktury systemu parkingowego”. Czy w zakresie Wykonawcy jest również zakup i montaż bramek wjazdowych/wyjazdowych? Jeżeli tak to prosimy o podanie ich parametrów.

**Odpowiedź nr 88**

Zakres Wykonawcy nie obejmuje zakupu i montażu bramek wjazdowych/wyjazdowych.

**Pytanie nr 89**

Zgodnie z punktem, 3.7 PFU Zakres inwestycji obejmują „wykonanie ogrodzenia parkingu”. W jakim zakresie należy wykonać ogrodzenie?

**Odpowiedź nr 89**

Ogrodzenie systemowe panelowe o wysokości ok. 1,5 m, należy wykonać w zakresie niezbędnym dla każdego z etapów.

**Pytanie nr 90**

Zgodnie z punktem, 3.8 PFU Zakres inwestycji obejmują „wykonanie sieci hydrantów wraz z instalacją hydrantową na terenie planowanej inwestycji”. W jaki sposób zostanie doprowadzona woda do ww. hydrantów, jeżeli część sieci PP zlokalizowana jest w etapie I i II?

**Odpowiedź nr 90**

Woda doprowadzona zostanie z istniejącej sieci, PZT dla Etapu I i II załączono w odpowiedzi nr 2.

**Pytanie nr 91**

Zgodnie z punktem, 3.9 PFU Zakres inwestycji obejmują „” Przez zakres objęty zdaniem przebiega sieć kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej, które zgodnie z koncepcją powinny zostać zlikwidowane. Czy to są czynne sieci? Jeżeli tak to, w jaki sposób należy usunąć kolizję, jeżeli ich wyloty zlokalizowane są w Etapie V nieobjętym postępowaniem?

**Odpowiedź nr 91**

Przedstawione sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej są czynne. Rozwiązanie projektowe kolizji po stronie Projektanta.

**Pytanie nr 92**

Zgodnie z punktem, 3.10 PFU Zakres inwestycji obejmują „wykonanie instalacji monitoringu CCTV”. Prosimy o podanie parametrów instalacji, kamer. W celu poprawnego wykonania zadania prosimy o udostępnienie projektu Etapu I i II w tym zakresie.

**Odpowiedź nr 92**

Patrz. odp. 60.

**Pytanie nr 93**

Zgodnie z punktem, 3.11 PFU Zakres inwestycji obejmują „wykonanie instalacji oświetlenia parkingu” Prosimy o informację, jakie mają być zastosowane słupy oświetleniowe i oprawy (Zamawiający wymaga kontynuacji dotychczasowych rozwiązań przestrzennych i technicznych). LAMPY słupy, oprawy powinny być identyczne z projektem etapu I i II.

**Odpowiedź nr 93**

Patrz odpowiedź nr 114.

**Pytanie nr 94**

Zgodnie z punktem 4 PFU Zamawiający wymaga żeby „*Nawierzchnie parkingu należy zaprojektować w sposób analogiczny do istniejącego parkingu Etapu I i II. Nawierzchnie utwardzone muszą spełniać wymagania decyzji środowiskowej, gwarantować prawidłowe odprowadzenie wody opadowej z terenu parkingu oraz wymaganego poziomu nośności nawierzchni.* Zgodnie z załączoną koncepcją miejsca postojowe wykonane powinny być z warstwą ścierną z płyt ażurowych, miejsca dla osób z niepełnosprawnością nie mogą być wykonane z taką warstwą ścierną prosimy o podanie rodzaju nawierzchni na tych miejscach.

**Odpowiedź nr 94**

Miejsca dla osób z niepełnosprawnością mogą być wykonane z innej warstwy ścierną (m. in. niebieskiej kostki brukowej, w-wy betonowego asfaltowego).

**Pytanie nr 95**

Zgodnie z punktem 4 PFU Zamawiający wymaga „*Kontynuacja nasadzenia drzew wzdłuż linii kolejowej*” Etap III i IV nie mają styczności z linią kolejową. Prosimy o wyjaśnienie, o jakie nasadzenia chodzi.

**Odpowiedź nr 95**

Nasadzenia należy uwzględnić a projekcie całości parkingu, tj. dotyczy wszystkich etapów.

**Pytanie nr 96**

Zgodnie z PFU punkt 4 należy wykonać „*Progi zwalniające na głównych drogach przejazdowych.*” W celu ujednoczeni sposobu lokalizacji progów oraz poprawnej ich lokalizacji prosimy o przekazanie Projektu Stałej Organizacji Ruchu na Etap I i II.

**Odpowiedź nr 96**

W etapie I i II, nie są wykonywane progi zwalniające.

**Pytanie nr 97**

Zgodnie z PFU punkt 5 „*Odwodnienie należy zaprojektować przez nadanie powierzchniom utwardzonym miejsc postojowych oraz dróg manewrowych parkingu odpowiednich pochyleń podłużnych i poprzecznych kierujących wody opadowe do wpustów/korytek odwodnienia liniowego, drenaży. Wody opadowe z powierzchni docelowo sprowadzić do kanalizacji deszczowej z zastosowaniem separatorów węglowodorów i zbiornika retencyjnego.*” Zgodnie z przekazaną koncepcją wody opadowe zbierane będą poprzez drenaże zlokalizowane w miejscach postojowych. Prosimy o wyjaśnienie, dlaczego ma być wykonana dodatkowo kanalizacja deszczowa?, W jaki sposób mają zostać wody deszczowe docelowo sprowadzone do kanalizacji deszczowej i i podczyszczone, jeżeli zbiorniki retencyjne, układ podczyszczający oraz wylot do rowu mają być wykonane dopiero w etapie V?

W jaki sposób zostaną odprowadzone wody deszczowe z etapu I i II? Czy wykonanie tych etapów przed wykonaniem etapu III i IV nie spowodują zalewania powierzchni, na których będą prowadzone prace budowlane?

W jaki sposób należy wykonać część zbiornika zlokalizowanego w Etapie IV?

**Odpowiedź nr 97**

Należy wykonać zgodnie z PFU i przekazaną koncepcją.

**Pytanie nr 98**

Zgodnie z punktem, 6 PFU Zamawiający wymaga, aby „*Układ sieci oświetleniowej z rozplanowaniem masztów i latarni do oświetlenia miejsc postojowych stanowi kontynuację dotychczasowych rozwiązań przyjętych w koncepcji.*” Prosimy o udostępnienie dokumentacja parkingu P1 (Zamawiający wymaga kontynuacji dotychczasowych rozwiązań przestrzennych i technicznych) Tak samo jak w pytaniu 21 prosimy o udostępnienie projektu oświetlenia dla etapu I i II.

**Odpowiedź nr 98**

Zamawiający udostępni projekt dla Zadania 1 i Zadania 2 (Etap I i II) w tym zakresie.

**Pytanie nr 99**

W nawiązaniu do punktu 7 PFU „Monitoring CCTV” Tak samo jak w pytaniu 20 prosimy o udostępnienie projektu monitoringu dla etapu I i II. W PFU nie podano parametrów.

**Odpowiedź nr 99**

Patrz. odp. nr 2.

**Pytanie nr 100**

W nawiązaniu do punktu 8 PFU „Infrastruktura pod montaż systemu parkingowego” Zamawiający nie określił parametrów fundamentów, ilości kas ich lokalizacji. Prosimy o przekazanie parametrów kas automatycznych, kanalizacji technicznej, lokalizacji.

**Odpowiedź nr 100**

Zamawiający wskazuje, iż dla zdania nr 1 należy zaprojektować i jedną kasę, dla zadania nr 3, po jednej kasie dla każdego etapu.

**Pytanie nr 101**

W nawiązaniu do punktu 9 PFU „Instalacja elektryczna. Należy zaprojektować i wykonać kanalizację kablową dla przyszłych systemów w tym ładowarek samochodowych. Miejsce wpięcia instalacji dla ładowarek realizowane będzie w terminie późniejszym” Prosimy o podanie parametrów ładowarek w celu poprawnej lokalizacji urządzeń oraz doboru okablowania.

**Odpowiedź nr 101**

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 875, tekst jednolity) wykonawca założy jako minimalne wymaganie punkty ładowania o mocy nie mniejszej niż 3,7kW. W zakresie wyposażenia i rozwiązań materiałowych Zamawiający wskazuje jako minimalne wykonania ogólnie obowiązujące standardy rynkowe, rezerwując sobie prawo na etapie zatwierdzenia koncepcji projektowej do wyboru i wskazania konkretnych rozwiązań kompatybilnych z istniejącymi systemami eksploatowanymi w Porcie.

**Dot. zadania nr 1 Branża elektryczna**

**Pytanie nr 102**

Jakie parametry charakterystyczne punktów ładowania pojazdów elektrycznych – stacji ładowania, ma przyjąć wykonawca jako wymagania minimalne spełniające warunki ich akceptacji przez Zamawiającego?

**Odpowiedź nr 102**

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 875, tekst jednolity) wykonawca założy jako minimalne wymaganie punkty ładowania o mocy nie mniejszej niż 3,7kW. W zakresie wyposażenia i rozwiązań materiałowych Zamawiający wskazuje jako minimalne wykonania ogólnie obowiązujące standardy rynkowe, rezerwując sobie prawo na etapie zatwierdzenia koncepcji projektowej do wyboru i wskazania konkretnych rozwiązań kompatybilnych z istniejącymi systemami eksploatowanymi w Porcie.

**Pytanie nr 103**

Prosimy o określenie minimalnej wymaganej mocy pojedynczego punktu ładowania pojazdów elektrycznych.

**Odpowiedź nr 103**

Zgodnie z zapisami:

- Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 875, tekst jednolity) i

- Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie sposobu ustalania minimalnej mocy przyłączeniowej dla wewnętrznych i zewnętrznych stanowiskpostojowych związanych z budynkami użyteczności publicznej oraz budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (Dz.U. z 2021 r. poz. 892) minimalna moc ładowania pojedynczego punktu ładowania pojazdów elektrycznych nie może być mniejsza niż 3,7kW.

**Pytanie nr 104**

Czy istniejąca rozdzielnia RG4 wskazana jako źródło zasilania dysponuje mocą mogącą obsłużyć ok. 80 punktów ładowania, oświetlenie parkingu i pozostałe urządzenia przewidziane do zaprojektowania?

**Odpowiedź nr 104**

Zamawiający informuje, że rozdzielnia RG4 dysponuje niezbędną mocą na potrzeby oświetlenia i obsługę pozostałych urządzeń o zasilaniu elektrycznym. Przedmiotem zadania nie jest zasilanie punktów ładowania pojazdów, tylko wykonanie kanalizacji kablowej dla zapewnienie późniejszej możliwości wykonania kompletnej instalacji zasilającej punkty ładowania łącznie z montażem tych punktów.

**Pytanie nr 105**

Prosimy o graficzne przedstawienie koncepcji optymalnej, najmniej inwazyjnej dla Inwestora trasy kanalizacji kablowej z istniejącej rozdzielni RG4 do granicy projektowanego parkingu.

**Odpowiedź nr 105**

Wybranie optymalnej trasy przebiegu kanalizacji kablowej na podstawie wymaganych dla niej funkcjonalności i późniejszej eksploatacji należy do wykonawcy, wyłącznie z jej przedstawieniem do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający wskazuje zaprojektowanie w koncepcji projektowej dwóch alternatywnych tras przebiegu kanalizacji kablowej łącznie z uzasadnieniem ich wyboru przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 106**

Prosimy o graficzne przedstawienie miejsca włączenia ścieków deszczowych względem planowanego parkingu.

**Odpowiedź nr 106**

Na załączniku graficznym oznaczono alternatywne miejsca odprowadzenia wód opadowych i roztopowych – miejsca wskazane strzałkami. Miejsca te to istniejące studnie na istniejącym kanale deszczowym  $\phi 800$ . Wykonawca założy miejsce zabudowy projektowanych urządzeń retencyjnych a także oczyszczających wody opadowe i roztopowe w zakresie powierzchni projektowanego parkingu.



**Pytanie nr 107**

Prosimy o określenie przybliżonej rzędnej odbiornika w przewidywanym miejscu włączenia ścieków deszczowych.

**Odpowiedź nr 107**

Rzędne dna istniejących studni kanalizacyjnych wg wskazania miejsca odprowadzenia wód opadowych i roztopowych w odpowiedzi na pytanie 5 to:

- studnia oznaczona strzałką pierwszą od lewej strony: 296,22;
- studnia oznaczona strzałką drugą od lewej strony: 296,35.

Rzędne te wskazano na podstawie materiałów archiwalnych Zamawiającego. Wykonawca opracowując mapę do celów projektowych dokona inwentaryzacji aktualnego zagospodarowania terenu w wymaganym zakresie i dokona ich sprawdzenia.

**Dot. zadanie nr 2 Branża drogowa.**

**Pytanie nr 108**

Czy w ramach dokumentacji projektowej całego zakresu parkingu ma zostać zaprojektowany dodatkowy pas zjazdowy na teren parkingu jako dodatkowy pas drogi do Cargo?

**Odpowiedź nr 108**

Zamawiający informuje, że w ramach dokumentacji projektowej budowy całego zakresu parkingu należy zaprojektować rozbudowę drogi do CARGO łącznie z wymaganą infrastrukturą zapewniającą funkcjonalności wg stanu istniejącego drogi. Należy wykonać pomiary natężenia ruchu łącznie z opracowaniem prognoz natężenia ruchu wg ogólnie obowiązujących w tym zakresie standardów. Należy zaprojektować dodatkowy pas zjazdowy na teren parkingu, drogi dla pieszych i rowerów, pobocza, przejścia dla pieszych i zatoki dla autobusów, rozbudowę instalacji oświetlenia drogi, oświetlenia przejść dla pieszych, rozbudowę instalacji odwodnienia drogi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturę.

**Pytanie nr 109**

Zwracamy się zapytaniem jakim kryterium należy się kierować przy projektowaniu i wykonawstwie niwelety etapów 3 i 4? Czy należy dowiązać się do rzędnych realizowanych etapów 1 i 2 i zachować jednolity spadek – ciągłość spadku na całości projektowanej powierzchni parkingu? Czy Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie niwelet poszczególnych etapów budowy parkingu jako autonomicznych niezależnych powierzchni przechodzących jedna w drugą na ich styku? Pytanie to ma związek z oszacowaniem ilości robót ziemnych koniecznych do kalkulacji budżetu realizacyjnego zadania.

**Odpowiedź nr 109**

Zamawiający informuje, że wykonawca rozwiązując ukształtowanie wysokościowe powierzchni parkingu ma zapewnić jego jednolity spadek, zapewniając tym samym jednolity kierunek spływu wód opadowych i roztopowych z jego powierzchni. Zamawiający nie dopuszcza łamania powierzchni parkingu przez co powstaną powierzchnie cząstkowe o różnych spadkach, w różnych kierunkach, z wielokierunkowym odpływem wód opadowych i roztopowych.

**Pytanie nr 110**

Czy dokumentacja projektowa budowy całości powierzchni parkingu ma obejmować także dwa moduły myjni dla samochodów osobowych? Czy moduły te mają mieć możliwość mycia także pojazdów typu autobus czy samochód ciężarowy ze względu na założone w koncepcji miejsca postoju tych pojazdów na terenie parkingu?

**Odpowiedź nr 110**

Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa nie będzie obejmować rozwiązań szczegółowych dla myjni samochodów osobowych. Wykonawca w opracowywanej dokumentacji projektowej zapewni rozwiązania dające możliwość późniejszego rozwiązania - zaprojektowania szczegółowego wskazanych w koncepcji projektowej dwóch modułów myjni dla samochodów osobowych. Zapewniając możliwość należy przez to rozumieć: zapewnienie wjazdu i wyjazdu pojazdów, zasilanie w podstawowe media tj.: zasilanie elektryczne, zasilanie w wodę, zasilanie w gaz, odbiór ścieków sanitarnych, odbiór ścieków przemysłowych wg wymagań dla funkcjonalności wg obowiązujących standardów rynkowych Wskazane dwa moduły myjni samochodowej przeznaczone będą tylko do mycia samochodów osobowych.

**Pytanie nr 111**

Czy Zamawiający przewiduje zmiany - modyfikacje przedstawionej koncepcji zagospodarowania powierzchni parkingu? Jeżeli tak to zwracamy o informację w jakim zakresie możliwe są modyfikacje przedstawionej koncepcji budowy parkingu.

**Odpowiedź nr 111**

Zamawiający dopuszcza modyfikacje rozwiązań zagospodarowanie terenu parkingu w stosunku do przedstawionych w udostępnionej koncepcji projektowej jednak muszą być one poparte argumentami wykonawcy wskazującymi na konkretne korzyści dla Zamawiającego w zakresie funkcjonalności rozwiązań parkingu, poprawy warunków jego eksploatacji w tym obniżenia jej kosztów i innych zasadnych.

Zamawiający informuje, że zakładana w udostępnionej koncepcji ilość miejsc postojowych nie może być mniejsza niż wskazana tj. ok. 3 900mp.

Zamawiający zwraca uwagę na spełnienie w zakresie geometrii dwóch warunków wskazanych poniżej:

- zapewnienie możliwości poruszania się pojazdu miarodajnego typu pojazd komunalny po wszystkich drogach komunikacji wewnętrznej parkingu,
- zapewnienie możliwości poruszania się pojazdu miarodajnego typu autobus przegubowy po drogach głównych komunikacji wewnętrznej parkingu wskazanych w udostępnionej koncepcji jako drogi o szerokości 7,0m.

**Pytanie nr 112**

Czy droga o przebiegu N-S po wschodniej stronie parkingu ze względu na skomunikowanie jej z parkingiem wymagać będzie przebudowy? Czy jej ewentualna przebudowa ma zostać ujęta w dokumentacji projektowej parkingu?

**Odpowiedź nr 112**

Zamawiający informuje, że wskazana droga o przebiegu północ-południe po wschodniej stronie parkingu – wg udostępnionej koncepcji projektowej, skomunikowana z parkingiem poprzez dwie bramy techniczne i jeden wjazd/wyjazd w południowej części wyposażony w bramki wymaga analizy i dostosowania jej parametrów technicznych wg obowiązujących przepisów o drogach publicznych jak również do poruszania się nią pojazdu miarodajnego jakim będzie: autobus przegubowy i pojazd komunalny. Przedmiotową drogę należy także poddać analizie spełnienia wymagań drogi pożarowej z jej dostosowaniem w tym zakresie.

**Pytanie nr 113**

Czy w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej budowy parkingu należy opracować projekt organizacji ruchu?

**Odpowiedź nr 113**

Zamawiający informuje, że w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej wykonawca opracuje tymczasową - na czas budowy i docelową organizację ruchu.

**Branża elektryczna.**

**Pytanie nr 114**

W związku z faktem, iż część zakresu budowy parkingu jest w chwili obecnej realizowana dla zachowania jednolitości rozwiązania, zwracamy się o wskazanie charakterystyk słupów oświetlenia powierzchni parkingu tj. wysokość słupów, wysokość zabudowy opraw oświetlenia parkingu, długość ramienia wysięgników pod montaż opraw oświetlenia i innych ważnych dla Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 114**

Zamawiający informuje, że dla zachowania jednolitości rozwiązań dla całej projektowanej powierzchni parkingu należy w projektowanych rozwiązaniach etapów 3 i 4 oraz etapów pozostałych przyjąć za wymagane następujące charakterystyki rozwiązań:

- wysokość słupów oświetlenia parkingu: 9,0m,
- słupy stalowe ocynkowane wyposażone w komplet złączy kablowych o II klasie ochronności i wkładki topikowe typu D01,
- długość ramienia/ramion wysięgnika słupa oświetlenia: 1,0m,
- wysokość montażu opraw oświetlenia parkingu: 9,0m,
- słupy montowane na prefabrykowanych fundamentach o wymiarach zweryfikowanych obliczeniami statycznymi dla charakterystyki gruntu i wietrzności w miejscu montażu.

Wykonawca w opracowanej koncepcji rozwiązań projektowych etapów 3 i 4 oraz pozostałej powierzchni parkingu zaproponuje minimum dwa alternatywne rozwiązania

z których Zamawiający dokona wyboru przyjmując, za minimalne wskazane powyżej wymagania.

Wskazane powyżej parametry należy traktować jako parametry równoważności do rozwiązań przyjętych w realizacji etapów 1 i 2 budowy parkingu opartych o rozwiązania materiałowe firmy Valmont.

**Pytanie nr 115**

Jakie charakterystyki opraw LED oświetlenia parkingu ma przyjąć wykonawca do zaprojektowania i wykonania zakresu etapów 3 i 4 budowy parkingu a także w opracowywanej dokumentacji projektowej dla całości planu zagospodarowania parkingu?

**Odpowiedź nr 115**

Zamawiający wskazuje jako podstawowe założenia do opracowania symulacji oświetlenia parkingu jak niżej:



- poziom natężenia oświetlenia  $E_m \geq 10 \text{ lx}$ ,
  - ogólna równomierność luminancji  $U_0 \geq 0,25$ ,
  - oprawy oświetlenia parkingu typu LED z zasilaczem elektronicznym,
  - konstrukcja opraw dwukomorowa, klosz oprawy – płaska hartowana przezroczysta szyba, szczelność oprawy  $IP \geq IP66$ , II klasa ochronności, temperatura barwowa 4000K.
- Wykonawca w opracowanej koncepcji rozwiązań projektowych etapów 3 i 4 oraz pozostałej powierzchni parkingu zaproponuje minimum dwa alternatywne rozwiązania z których Zamawiający dokona wyboru przyjmując, za minimalne wskazane powyżej wymagania. Wskazane powyżej parametry należy traktować jako parametry równoważności do rozwiązań przyjętych w realizacji etapów 1 i 2 budowy parkingu opartych o rozwiązania materiałowe firmy Schreder.

#### **Pytanie nr 116**

Jakie charakterystyki rur kablowych /średnica, sztywność obwodowa/kanalizacji kablowej oświetlenia parkingu ma przyjąć wykonawca do zaprojektowania i wykonania zakresu etapów 3 i 4 budowy parkingu a także w opracowywanej dokumentacji projektowej dla całości planu zagospodarowania parkingu?

#### **Odpowiedź nr 116**

Zamawiający informuje, że za standard wykonania kanalizacji kablowej parkingu w zakresie rozwiązań elektrycznych należy przyjąć charakterystyki jak poniżej:

- zakres średnic rur kablowych:  $\phi 75\text{mm}$ ,  $\phi 110\text{mm}$  i  $\phi 160\text{mm}$ ,
- wymagana sztywność obwodowa rur kablowych: min. SN10,
- wymagany poziom ułożenia rur kanalizacji kablowej z przykryciem 0,9m licząc od terenu projektowanego do górnego poziomu rur,
- ułożenie kanalizacji kablowej na podsypce o grubości 20cm z zasypką ponad wierzch górnej warstwy rur o grubości 50cm, ze względu na lokalizację wymagany wskaźnik zagęszczenia 1,0,
- wymagana klasa wytrzymałości studni kablowych D400,
- rezerwa otworów w kanalizacji kablowej 20%, nie mniej niż dwa otwory.

#### **Pytanie nr 117**

Czy instalacja oświetlenia parkingu ze względu na jego wielkość ma zostać podzielona na sekcje wg podziału na etapy budowy charakteryzujące się oddzielnymi przyłączami zasilania a tym samym oddzielnie prowadzonymi kablami sterowania załączaniem ich oświetlenia? Czy Zamawiający wskaże inne założenia rozwiązania instalacji oświetlenia parkingu?

#### **Odpowiedź nr 117**

Tak, Zamawiający informuje, że instalacja oświetlenia parkingu jak również pozostałe niezbędne w jego eksploatacji instalacje mają zostać podzielone wg wskazanych etapów budowy parkingu, przyjmując, że będą one autonomicznymi modułami zasilanymi niezależnie, które w połączeniu ze wspólnym źródłem zasilania i sterowania stanowiąc będą jedną całość.

#### **Pytanie nr 118**

Jakie parametry charakterystyczne punktów ładowania pojazdów elektrycznych – stacji ładowania, ma przyjąć wykonawca jako wymagania minimalne spełniające warunki ich akceptacji przez Zamawiającego?

#### **Odpowiedź nr 118**

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 875, tekst jednolity) wykonawca założy jako minimalne wymaganie punkty ładowania o mocy nie mniejszej niż 3,7kW. W zakresie wyposażenia i rozwiązań materiałowych Zamawiający wskazuje jako minimalne wykonania ogólnie obowiązujące standardy rynkowe, rezerwując sobie prawo na etapie zatwierdzenia koncepcji projektowej do wyboru i wskazania konkretnych rozwiązań kompatybilnych z istniejącymi systemami eksploatowanymi w Porcie.

**Pytanie nr 119**

Prosimy o określenie minimalnej wymaganej mocy pojedynczego punktu ładowania pojazdów elektrycznych.

**Odpowiedź nr 119**

Zgodnie z zapisami:

- Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 875, tekst jednolity) i
  - Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie sposobu ustalania minimalnej mocy przyłączeniowej dla wewnętrznych i zewnętrznych stanowisk postojowych związanych z budynkami użyteczności publicznej oraz budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (Dz.U. z 2021 r. poz. 892)
- minimalna moc ładowania pojedynczego punktu ładowania pojazdów elektrycznych nie może być mniejsza niż 3,7kW.

**Pytanie nr 120**

Czy istniejąca stacja transformatorowa wskazana jako źródło zasilania dysponuje mocą mogącą obsłużyć ok. 780 punktów ładowania, oświetlenie parkingu i pozostałe urządzenia przewidziane do zaprojektowania?

**Odpowiedź nr 120**

Zamawiający informuje, że przedmiotowa stacja transformatorowa dysponuje niezbędną mocą na potrzeby oświetlenia i obsługi pozostałych urządzeń o zasilaniu elektrycznym. Przedmiotem zadania nie jest zasilanie punktów ładowania pojazdów, tylko wykonanie kanalizacji kablowej dla zapewnienia późniejszej możliwości wykonania kompletnej instalacji zasilającej punkty ładowania łącznie z montażem tych punktów.

**Pytanie nr 121**

Jakie charakterystyki rur kablowych/średnica, sztywność obwodowa/kanalizacji kablowej instalacji ładowania pojazdów elektrycznych parkingu ma przyjąć wykonawca do zaprojektowania i wykonania zakresu etapów 3 i 4 budowy parkingu a także w opracowywanej dokumentacji projektowej dla całości planu zagospodarowania parkingu?

**Odpowiedź nr 121**

Zamawiający informuje, że za standard wykonania kanalizacji kablowej parkingu w zakresie rozwiązań instalacji ładowania pojazdów elektrycznych należy przyjąć charakterystyki jak poniżej:

- zakres średnic rur kablowych:  $\phi 110\text{mm}$  i  $\phi 160\text{mm}$ ,
- wymagana sztywność obwodowa rur kablowych: min. SN10,
- wymagany poziom ułożenia rur kanalizacji kablowej z przykryciem 0,9m licząc od terenu projektowanego do górnego poziomu rur,
- ułożenie kanalizacji kablowej na podsypce o grubości 20cm z zasypką ponad wierzch górnej warstwy rur o grubości 50cm, ze względu na lokalizację wymagany wskaźnik zagęszczenia 1,0,
- wymagana klasa wytrzymałości studni kablowych D400,
- rezerwa otworów w kanalizacji kablowej 20%, nie mniej niż dwa otwory.

**Branża teletechniczna.**

**Pytanie nr 122**

Czy parking ma zostać wyposażony w system informacji podróżnych – zarządzania ruchem wyposażony m. in. w znaki o zmiennej treści?

**Odpowiedź nr 122**

Tak, należy zaprojektować i wybudować kanalizację kablową pod system zarządzania ruchem na głównej drodze dojazdowej do poszczególnych etapów parkingu. Dobór parametrów zależy od projektanta.

**Pytanie nr 123**

Czy należy zaprojektować i wybudować kanalizację kablową pod system zarządzania ruchem? Jeżeli tak to jakie charakterystyki rur kablowych /średnica, sztywność obwodowa/ kanalizacji kablowej ma przyjąć wykonawca?

**Odpowiedź nr 123**

Patrz odp. 121.

**Pytanie nr 124**

Czy w ramach realizacji etapów 3 i 4 oraz opracowywania dokumentacji projektowej budowy całości parkingu należy przyjąć zaprojektowanie i wykonanie instalacji monitoringu wizyjnego parkingu CCTV?

**Odpowiedź nr 124**

Tak, Zamawiający informuje, że w ramach realizacji budowy etapów 3 i 4 a także opracowania dokumentacji projektowej całego parkingu należy opracować kompletną dokumentację instalacji monitoringu wizyjnego CCTV terenu parkingu. Zakres budowy etapów 3 i 4 obejmuje wykonania kompletnej instalacji monitoringu wizyjnego

tj. budowa kanalizacji kablowej, montaż kabli zasilających i światłowodowych do miejsca montażu kamer z wyłączeniem montażu samych kamer monitoringu. Zamawiający wskaże podstawowe wymagane parametry kamer monitoringu niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotowej instalacji.

**Pytanie nr 125**

Czy zakres wykonania instalacji monitoringu wizyjnego CCTV ma obejmować tylko wykonanie kanalizacji kablowej zapewniając tym samym możliwość późniejszego wykonania instalacji tj. montażu kabli i kamer?

**Odpowiedź nr 125**

Nie, zakres wykonania instalacji monitoringu wizyjnego obejmuje budowę kanalizacji kablowej, dobór i montaż kabli zasilających i światłowodowych do miejsca montażu kamer na słupach z wyłączeniem montażu samych kamer monitoringu.

**Pytanie nr 126**

Jakie parametry charakterystyczne kamer monitoringu należy przyjąć jako wymagania minimalne spełniające warunki ich akceptacji przez Zamawiającego?

**Odpowiedź nr 126**

Instalacja CCTV będzie zintegrowana z istniejącym w porcie systemem CCTV. Zakup i montaż kamer jest wyłączony z zamówienia.

Zamawiający wskaże podstawowe wymagane parametry kamer monitoringu niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotowej instalacji.

**Pytanie nr 127**

Jakie charakterystyki rur kablowych /średnica, sztywność obwodowa/ kanalizacji kablowej monitoringu wizyjnego CCTV parkingu ma przyjąć wykonawca do zaprojektowania i wykonania zakresu etapów 3 i 4 budowy parkingu a także w opracowywanej dokumentacji projektowej dla całości planu zagospodarowania parkingu.

**Odpowiedź nr 127**

Zamawiający informuje, że za standard wykonania kanalizacji kablowej parkingu w zakresie rozwiązań instalacji monitoringu wizyjnego terenu parkingu należy przyjąć charakterystyki jak poniżej:

- zakres średnic rur kablowych:  $\phi 75\text{mm}$  i  $\phi 110\text{mm}$ ,

- wymagana sztywność obwodowa rur kablowych: min. SN10,
- wymagany poziom ułożenia rur kanalizacji kablowej z przykryciem 0,9m licząc od terenu projektowanego do górnego poziomu rur,
- ułożenie kanalizacji kablowej na podsypce o grubości 20cm z zasypką ponad wierzch górnej warstwy rur o grubości 50cm, ze względu na lokalizację wymagany wskaźnik zagęszczenia 1,0,
- wymagana klasa wytrzymałości studni kablowych D400,
- rezerwa otworów w kanalizacji kablowej 20%, nie mniej niż dwa otwory.

### **Branża sanitarna.**

#### **Pytanie nr 128**

W związku z koniecznością zapewnienia retencji wód opadowych i roztopowych przed ich odprowadzeniem przez projektowany wylot do rowu Pyrzowickiego czy wykonawca ma przyjąć jako założenie podstawowe zbiorniki retencyjne złożone z dwóch niezależnych modułów jak to zostało pokazane w udostępnionej koncepcji rozwiązań dla całości parkingu? Czy Zamawiający dopuszcza jednomodułowe wykonanie zbiornika retencyjnego biorąc pod uwagę bardzo dużą zlewnię powierzchni parkingu?

#### **Odpowiedź nr 128**

Zamawiający wskazuje - jako założenie podstawowe, dla zakresów części wschodniej oraz zachodniej budowy parkingu – jak to zostało pokazane w udostępnionej koncepcji projektowej, rozwiązania zbiorników retencyjnych oparte na minimum dwóch modułach. Inaczej mówiąc zbiornik retencyjny dla części wschodniej parkingu musi się składać z minimum dwóch modułów z podziałem 50/50 oraz podobnie zbiornik retencyjny dla części zachodniej parkingu musi się składać z minimum dwóch modułów z podziałem 50/50. Powyższe podyktowane jest zachowaniem jak najwyższej niezawodności działania instalacji odprowadzania wód opadowych i roztopowych na wypadek zdarzeń losowych, gdy część wód odprowadzonych i zgromadzonych w zbiorniku retencyjnym nie może zostać odprowadzona do odbiornika ze względu na zawarte w nich zanieczyszczenia i konieczność ich zatrzymania.

Zamawiający wskazuje na konieczność wykonania systemu - instalacji monitoringu i sterowania pracą urządzeń zainstalowanych i obsługujących teren projektowanego parkingu. System monitoringu i sterowania ma mieć możliwość wizualizacji stanów pracy instalacji i urządzeń z możliwością ich archiwizacji. System monitoringu i sterowania ma mieć możliwość rozbudowy o kolejne urządzenia – instalacje. System monitoringu i sterowania obsługiwać będzie instalacje i urządzenia odwodnienia terenu parkingu – kanalizację deszczową w tym zbiorniki retencyjne, pompownie, urządzenia zamykające/otwierające przepływ, osadniki i separatory; instalację wodociągową przeciwpożarową w tym zbiornik przeciwpożarowy i pompownię; urządzenia pomiarowe. System monitoringu i sterowania zostanie opracowany i dostarczony w ramach realizacji budowy etapów 3 i 4 parkingu. Zamawiający informuje, że system- instalacja monitoringu i sterowania zarządzana będzie ze stanowiska monitoringu we wskazanej lokalizacji na oczyszczalni ścieków przy terminalu C.

Zamawiający oczekuje systemu wizualizacji jako rozwiązanie oparte o Platformę Systemową. Licencja na 1000 zmiennych procesowych, 1000 zmiennych historycznych. Wykonanie jednej stacji operatorskiej umożliwiającej podgląd i sterowanie urządzeniami on/off, jedną stacją tylko do podglądu oraz dwa dostępy zdalne (smartfon/tablet/przeglądarka internetowa). Dostęp zdalny będzie możliwy tylko z wewnętrznej sieci Ethernet.

Wykonawca opracuje koncepcję i dokumentację wykonawczą systemu sterowania i monitoringu i uzyska zatwierdzenia Zamawiającego proponowanych rozwiązań w zakresie obsługi i czytelności wizualizowanych danych.

Przykładowa charakterystyka systemu w załączeniu do odpowiedzi.

**Pytanie nr 129**

Zwracamy się z zapytaniem, czy zbiorniki retencyjne ZR1 i ZR2 mają być zaprojektowane i wykonane jako dwumodułowe?

**Odpowiedź nr 129**

Tak, zbiorniki ZR1 i ZR2 mają zostać zaprojektowane i wykonane jako dwumodułowe.

**Pytanie nr 130**

Czy budowa urządzeń oczyszczania wód opadowych i roztopowych odprowadzanych z powierzchni parkingu /osadniki i separatory/ ma uwzględniać ich docelową wielkość wg podziału i zakresu pokazanego w rozwiązaniu koncepcyjnym parkingu czy ich wielkość ma zostać dobrana wg obsługiwanej powierzchni zlewni etapu 3 i 4?

**Odpowiedź nr 130**

Urządzenia oczyszczania wód opadowych i roztopowych tj. osadniki zawieszin łatwo-opadających i separatory ropopochodnych mają zostać dobrane i wykonane na docelowe ilości wód opadowych z zakresów wschodniego oraz zachodniego parkingu jak to zostało pokazane w udostępnionej koncepcji projektowej.

**Pytanie nr 131**

Czy w ramach budowy etapu 3 i 4 należy zaprojektować i wybudować nowy wylot do rowu uwzględniający docelowe potrzeby użytkowe parkingu tj. odprowadzający sumaryczną ilość wód opadowych i roztopowych po retencji w zbiornikach ZR1, ZR2 i ZR3?

**Odpowiedź nr 131**

Tak, w ramach realizacji etapów 3 i 4 budowy parkingu należy zaprojektować i wybudować nowy wylot do rowu uwzględniający docelowe potrzeby użytkowe parkingu tj. odprowadzający całość wód opadowych i roztopowych po retencji w zbiornikach ZR1, ZR2 i ZR3.

**Pytanie nr 132**

Czy zakres zadania budowy parkingu w etapie 3 i 4 ma uwzględniać przebudowę istniejącego rowu na długości ok. L=70mb będącego przedłużeniem projektowanego wylotu wód opadowych i roztopowych?

**Odpowiedź nr 132**

Tak, w ramach realizacji etapów 3 i 4 budowy parkingu należy uwzględnić przebudowę istniejącego rowu na długości ok. L=70mb będącego przedłużeniem projektowanego wylotu wód opadowych i roztopowych.

Rów nie jest własnością Zamawiającego.

**Pytanie nr 133**

W związku z odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych z tak dużej powierzchni parkingu rodzi się pytanie czy istniejący przepust pod terenem linii kolejowej ma wystarczające parametry geometryczne do odprowadzenia wód z wylotu do rowu Pyrzowickiego? Czy Zamawiający ma wiedzę w tym zakresie i może wskazać konieczność przebudowy przedmiotowego przepustu?

**Odpowiedź nr 133**

Zamawiający informuje, że wykonawca wykona analizę konieczności przebudowy istniejącego przepustu pod terenem linii kolejowej - w tym wskaże wymagane optymalne parametry geometryczne wynikające z przeprowadzonych obliczeń uwzględniających specyfikę lokalizacji i oddziaływanie odbiornika wód jakim jest rów Pyrzowicki. W zakresie przebudowy przedmiotowego przepustu wykonawca uzyska stosowne uzgodnienia z instytucjami PKP.

**Pytanie nr 134**

Jakie minimalne parametry konstrukcji ciągów drenarskich wykonawca musi założyć by zapewnić możliwość prawidłowej ich pracy w układzie konstrukcyjnym parkingu?

**Odpowiedź nr 134**

Zamawiający informuje, że minimalne parametry konstrukcji ciągów drenarskich wykonawca przyjmie wg informacji jak niżej. Projektowany drenaż zostanie wykonany jako kombinowany złożony z układu warstwy żwiru filtracyjnego gruboziarnistego frakcji od 31,5 do 63mm i rury drenarskiej Ø160 o sztywności obwodowej min SN8 typu MP. Wymiary geometryczne w przekroju przedmiotowego drenaży jako parametry minimalne należy przyjąć: wysokość konstrukcji 105cm, szerokość konstrukcji 50cm.

**Pytanie nr 135**

Czy istniejący wodociąg o oznaczeniu wo160 ma wystarczającą wydajność dla zapewnienia zasilania dla wskazanej instalacji przeciwpożarowej? Czy Zamawiający ma wiedzę w tym zakresie i może wskazać ewentualną konieczność zaprojektowania i budowy niezależnej instalacji przeciwpożarowej opartej o układ pompowy i zbiornik przeciwpożarowy?

**Odpowiedź nr 135**

Zamawiający informuje, że istniejący wodociąg o oznaczeniu wo160 o zlokalizowanym przebiegu w północnej części projektowanego parkingu nie ma wystarczających parametrów wydajności i ciśnienia na zasilenie instalacji przeciwpożarowej parkingu. Zamawiający informuje, że w zakresie realizacji zadania budowy parkingu w etapach 3 i 4 wykonawca opracuje projekt i zrealizuje budowę niezależnej instalacji przeciwpożarowej opartej o układ pompowni przeciwpożarowej, podziemnego zbiornika przeciwpożarowego oraz instalacji hydrantowej. Z realizacji zostanie wyłączona część instalacji hydrantowej zlokalizowana na powierzchni nierealizowanych etapów 5 do 9.

**Pytanie nr 136**

Czy zakres dokumentacji projektowej i budowy parkingu w etapie 3 i 4 ma obejmować rozwiązanie docelowe instalacji przeciwpożarowej parkingu obejmujące 9 etapów – w tym dobór i zabudowę docelowych wielkości pompowni i zbiornika przeciwpożarowego?

**Odpowiedź nr 136**

Zamawiający informuje, że w zakresie realizacji zadania budowy parkingu w etapach 3 i 4 wykonawca opracuje projekt i zrealizuje budowę niezależnej instalacji przeciwpożarowej opartej o układ pompowni przeciwpożarowej, podziemnego zbiornika przeciwpożarowego oraz instalacji hydrantowej. Z realizacji zostanie wyłączona część instalacji hydrantowej zlokalizowana na powierzchni nierealizowanych etapów 5 do 9.

**Pytanie nr 137**

Czy ścieki przemysłowe powstające na stanowiskach myjni mają być odprowadzone do gminnej kanalizacji sanitarnej? Czy Zamawiający posiada wymaganą w tym zakresie decyzję wodnoprawną? Czy uzyskanie przedmiotowej decyzji jest w zakresie potencjalnego wykonawcy zadania?

**Odpowiedź nr 137**

Odpowiedź pytanie 75. Zamawiający informuje, że nie posiada wymaganej w tym zakresie decyzji wodnoprawnej.

**Pytanie nr 138**

Jaki standard wyposażenia i eksploatacji myjni samochodów ma wykonawca założyć jako minimalny poziom wymagań Zamawiającego? Prosimy o wskazanie minimalnych parametrów spełniających wymagania akceptacji Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 138**

Odpowiedź pytanie 75.

Zamawiający wskazuje, że wykonawca przyjmie standardy funkcjonujących na rynku rozwiązań dla myjni samochodów osobowych z uzasadnieniem ich przyjęcia w prezentowanych rozwiązaniach koncepcyjnych przedstawionych Zamawiającemu do zatwierdzenia.

**Pytanie nr 139**

Czy zakres dokumentacji projektowej ma obejmować kompletne rozwiązanie dla myjni samochodowych obejmujące również przyłącza wodociągowe, gazu i kanalizacji przemysłowej – technologicznej?

**Odpowiedź nr 139**

Odpowiedź pytanie 75.

Zamawiający wskazuje, że wykonawca przyjmie standardy funkcjonujących na rynku rozwiązań dla myjni samochodów osobowych z uzasadnieniem ich przyjęcia w prezentowanych rozwiązaniach koncepcyjnych przedstawionych Zamawiającemu do zatwierdzenia.

  
PEŁNOMOCNIK  
Marcin Osowski

  
PREZES ZARZĄDU  
Artur Tomasik